



**ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ -
СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИ - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ
НА МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО**

ЛОКАЦИЈА: дел од КП 2514/1, КП 2514/7, КП 2880/1, КП 2970/1 и
КП 2514/4, КП 2514/5, КП 2514/6,
КО КРУШЕВО ВОН ГРАД,
ОПШТИНА КРУШЕВО

ИНВЕСТИТОР: Општина Крушево

ИЗРАБОТУВАЧ: ДППТУ ФОРМИ ДООЕЛ Битола
Лиценца за изработување на урбанистички планови
Број: 0106

	ПРАВНО ЛИЦЕ:	ФИЗИЧКО ЛИЦЕ:
ПРОЕКТАНТ:		 ЈОРГО ШУНДОВСКИ дипл.инж.арх. ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0058 Jorgo Shundovski Digitally signed by Jorgo Shundovski DN: cn=MK, ou=0157, o=DOOEL FORMI Bitola, serialNumber=263381, title=upravitel, sn=Shundovski, givenName=Jorgo, cn=Jorgo Shundovski Date: 2026.09.22 09:10:57 +02'00'
РЕВИДЕНТ:		

Технички број: 11-11/07

Датум на изработка: септември, 2026

**НАЗИВ И АДРЕСА
НА ГРАДБАТА:**

ПОЛЕТУВАЛИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИСТИ на дел од КП 2514/1, КП 2514/7, КП 2880/1 и КП 2514/4, КП 2514/5, КП 2514/6, КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО

НАЗИВ НА ПРОЕКТОТ: ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИН - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО

НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОРОТ: Општина Крушево

НАЗИВ НА ИЗРАБОТУВАЧОТ: ДППТУ „ФОРМИ“ ДООЕЛ Битола

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК: Јорго Шундовски, д.и.а. - планер бр.овл.0.0058

СОРАБОТНИЦИ: м-р Кристијан Николовски, д.и.а. - соработник
Др. Милена Шундовска Четелева д.и.а. - соработник
Зоран Талевски, д.и.а. - соработник
м-р Дејан Груевски, д.и.а. - соработник
м-р Александра Наумовска, д.и.а. - соработник
м-р Матеја Марковска, д.и.а. - соработник

МЕСТО НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ: Битола

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 11-11/07

ДАТУМ НА ОТПОЧНУВАЊЕ НА ПРОЕКТОТ: јули, 2026

ДАТУМ НА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТОТ: септември, 2026

СОДРЖИНА:

1. ОПШТ ДЕЛ

2. ПЛАНСКИ ДЕЛ

3. ПРОЕКТЕН ДЕЛ (АНЕКС НА УП)

1. ОПШТ ДЕЛ

**ДОКУМЕНТ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ
ЛИЦЕНЦА ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ
ОВЛАСТУВАЊА ОД ОВЛАСТЕНИ ПЛАНЕРИ
ПОЛНОМОШНО И ИМОТЕН ЛИСТ
РЕШЕНИЕ ЗА ОДОБРЕНА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ДОБИЕНИ ОД ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА
УПРАВА И ДРУГИ СУБЈЕКТИ
МИСЛЕЊА И СОГЛАСНОСТИ ДОБИЕНИ ОД ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА
УПРАВА И ДРУГИ СУБЈЕКТИ**



Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0805-50/150020260152923

Датум и време: 16.4.2026 г. 10:06

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 16.04.2026 во 10:06
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

/Електронски издаден документ/

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5226961
Целосен назив:	Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз Битола
Кратко име:	ФОРМИ
Седиште:	АРСЕНИЈЕ ЈОВКОВ бр.28 БИТОЛА, БИТОЛА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	16.7.1998 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4002998133162
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	995.200,00
Уплатен дел MKD:	995.200,00
Вкупно основна главнина MKD:	995.200,00

Број: 0805-50/150020260152923

Страна 1 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/87485F542BA74F12B50BDF60985044C7A868C46CB5BAC04B3477A17698FB10C5>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	2404955410042
Име и презиме/Назив:	ЈОРГО ШУНДОВСКИ
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.3 БИТОЛА, БИТОЛА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	995.200,00
Уплатен дел MKD:	995.200,00
Вкупен влог MKD:	995.200,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.120 - Инженерски дејности и поврзано техничко советување
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА	
Овластени лица	
ЕМБГ:	2404955410042
Име и презиме:	ЈОРГО ШУНДОВСКИ
Адреса:	БОРИС КИДРИЧ бр.3 БИТОЛА, БИТОЛА
Овластувања:	Управител со неограничени овластувања во рамките на запишаните дејности во внатрешниот и надворешниот трговски промет
Овластено лице:	Овластено лице

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
КОНТАКТ	
E-mail:	mimis@t-home.mk

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Број: 0805-50/150020260152923

Страна 2 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.ctm.com.mk/ds/validateDocument/87485F542BA74F12B50BDF60985044C7A86BC46CB5BAC04B3477A17898FB10C5>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.



Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Број: 0805-50/150020260152923

Страна 3 од 3

Верификација

Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
<https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/87485F542BA74F12B50BDF60985044C7A86BC46CB5BAC04B3477A17698FB10C5>

Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт издава

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
на

Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги
ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз Битола
АРСЕНИЈЕ ЈОВКОВ бр.28 БИТОЛА, БИТОЛА

ЕМБС: 5226961

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0106

14.02.2026 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ

Александар Николоски

Друштво за проектирање, производство, трговија и

услуги

ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз

01-102/01 од

07.2026

По барање на инвеститорот, Општина Крушево, изработена е ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИН - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО. Техничката документација изработена за изградба на викенд куќи е според Услови за планирање на просторот издадена од Агенција за планирање на просторот Y10524 од април 2024.

Управителот на ДООЕЛ „ФОРМИ“ Битола, ги назначува следните стручни лица да бидат овластени планери на проектната документација во соодветните фази:

РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ОДГОВОРНИ ПЛАНЕРИ:

- Се задолжува лицето **Јорго Шундовски д.и.а.** со овластување бр.0.0058 да биде **овластен планер потписник** за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** на проектната документација со технички број 11-11/07 одпочнат да се работи на 07.2026 г. изработена од ДППТУ „ФОРМИ“ ДООЕЛ Битола,
- Се задолжува лицето д-р **Милена Шундовска Четелева д.и.а.** со овластување бр.0.0386 да биде **соработник** за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** на проектната документација со технички број 11-11/07 одпочнат да се работи на 07.2026 г. изработена од ДППТУ „ФОРМИ“ ДООЕЛ Битола,
- Се задолжува лицето м-р **Кристијан Николовски д.и.а.** со овластување бр.0.0738 да биде **соработник** за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** на проектната документација со технички број 11-11/07 одпочнат да се работи на 07.2026 г. изработена од ДППТУ „ФОРМИ“ ДООЕЛ Битола,
- Се задолжува лицето **Зоран Талевски д.и.а.** со овластување бр.0.0133 да биде **соработник** за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** на проектната документација со технички број 11-11/07 одпочнат да се работи на 07.2026 г. изработена од ДППТУ „ФОРМИ“ ДООЕЛ Битола,
- Се задолжува лицето м-р **Дејан Груевски д.и.а.** со овластување бр.0.0737 да биде **соработник** за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** на проектната документација со технички број 11-11/07 одпочнат да се работи на 07.2026 г. изработена од ДППТУ „ФОРМИ“ ДООЕЛ Битола,
- Се задолжуваат лицата м-р **Александра Наумовска д.и.а.** и м-р **Матеја Марковска д.и.а.** да бидат **соработници** за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** на проектната документација со технички број 11-11/07 одпочнат да се работи на 07.2026 г. изработена од ДППТУ „ФОРМИ“ ДООЕЛ Битола,

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ :

Изработувач на урбанистичко-проектна документација со технички број 11-11/07 одпочнат да се работи на 07.2026г. е Друштвото за проектирање, производство, трговија и услуги „**ФОРМИ**“ ДООЕЛ увоз- извоз Битола.

Изработувачот поседува лиценца за изработување на урбанистички планови со бр.0106, издадена 14 – ти Февруари 2026 година.

Назначените стручни лица ги исполнуваат условите од Чл. 15, 17, 18 и 19 од Законот за градење, односно се овластени да изработуваат и потпишуваат проектни документации на ваков вид инвестиционо-техничка документација, бидејќи имаат соодветна стручна подготовка и потребно работно искуство.

ДППТУ „**ФОРМИ**“ ДООЕЛ, Битола
д.и.а Шундовски Јорго, управител





Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЈОРГО ШУНДОВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0058**

Издадено на: 31.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

**д-р МИЛЕНА ШУНДОВСКА
ЧЕТЕЛЕВА**

дипломиран инженер архитект (NQF VIII)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0386**

Издадено на: 31.07.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

КРИСТИЈАН НИКОЛОВСКИ

магистер по архитектура (NQF 316 ECTS)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0738**

Издадено на: 10.12.2024 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 од Законот за просторно и урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15,
31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени
инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ЗОРАН ТАЛЕВСКИ

дипломиран инженер архитект

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до: 23.04.2025 год.

Број: **0.0133**

Издадено на 24.04.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

ДЕЈАН ГРУЕВСКИ

магистер инженер архитект (NQF 304 ECTS)

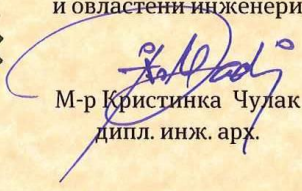
Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0737**

Издадено на: 06.12.2024 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ - АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

Деловоден број: 0801-134/24

Датум: 14.05.2024 година

Приемен штембил

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ
ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

КО Крушево - вонград

Трговско друштво за геодетски работи
"ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ" ДООЕЛ-Скопје

Заверил:

М.П.

м-р Славица Танаскоска дипл.геод.инж.

Скопје, Мај 2024

С О Д Р Ж И Н А

1. Технички извештај;
2. Графички приказ-скици на премерување;
3. Координати од снимени детални точки;

Прилози:

4. Оригинални теренски мерења;
5. Фотокопии од катастарски план;
6. ЦД со податоци.

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

По барање на претставник од Ин - Пума ДОО Скопје, изработен е геодетски елаборат за геодетски работи за посебни намени - ажурирана геодетска подлога за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв КО Крушево - вонград, Општина Крушево.

Согласно барањето, излезено е на лице место и извршен е премер и увид во промените на фактичката состојба кои не се запишани - евидентирани на катастарските подлоги - планови.

Промените кои се настанати по однос на недвижностите, а се евидентирани на катастарските подлоги се превземени од работните оригинали.

Од извршените теренски мерења изработени се скици на премерување со евидентирани промени во границите на предвидениот дефиниран опфат.

Геодетското снимање на деталните точки е извршено по РТК метода со инструмент *South Galaxy G1 Plus*, согласно договор за користење на сервиси на МАКПОС системот на Агенција за катастар на недвижности заведен под број 03-797/1 од 16.01.2012 година. Снимањето е извршено на ден 15.11.2023 година.

Скопје, 14.05.2024 год.

Трговско друштво за геодетски работи
"ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ" ДООЕЛ-Скопје

Трајче Јанкоски дипл.геод.инж.

ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ дооел
Трговско друштво за геодетски работи и услуги
Скопје

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

РАЗМЕР 1: 2000

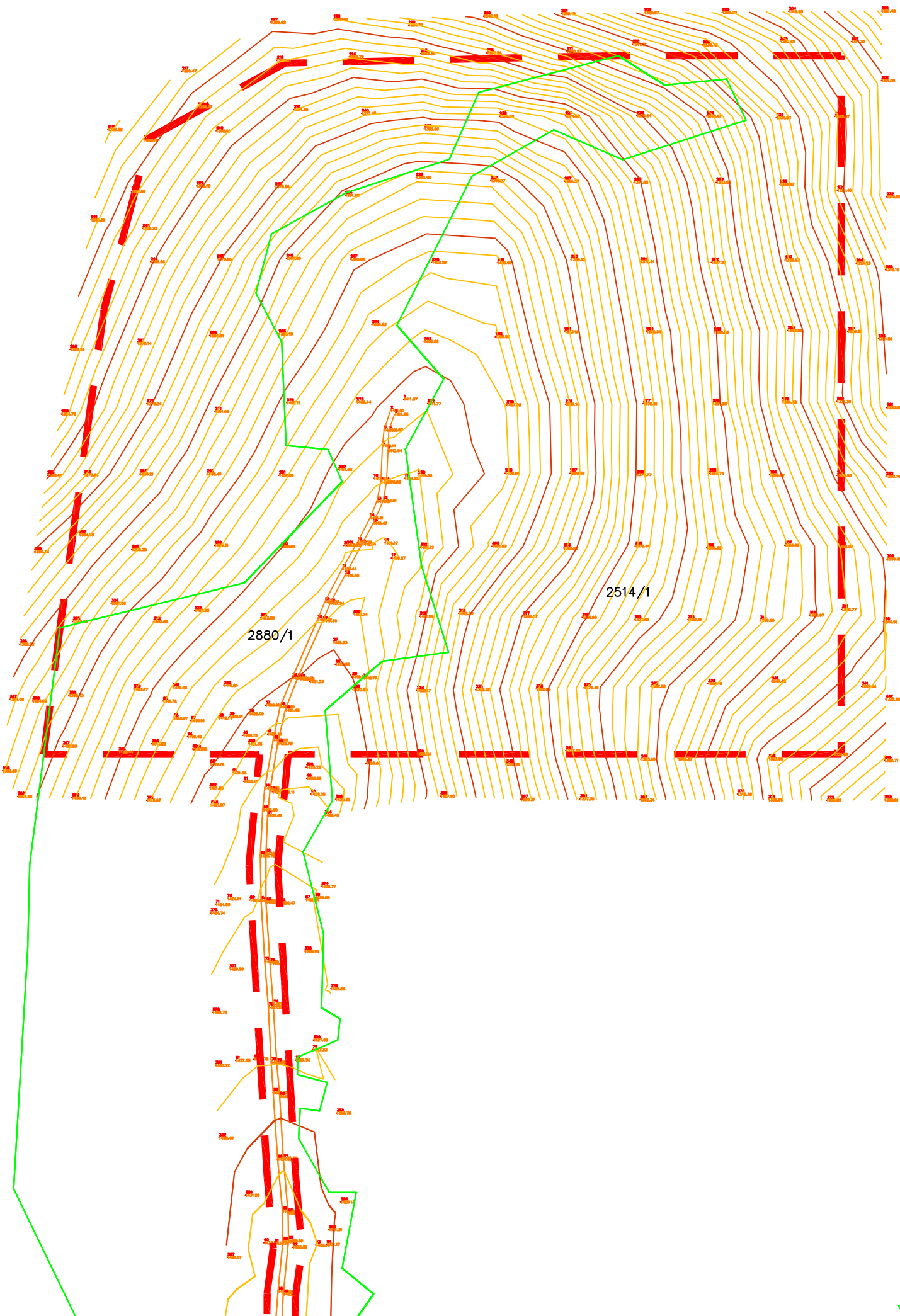
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ЗА
ДЕФИНИРАН ОПФАТ ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН
ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И
РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛЕТИШТЕ ЗА
ПАРАГЛАЈДЕРИ НА М.В. ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО - ВОНГРАД,
ОПШТИНА КРУШЕВО
КО КРУШЕВО - ВОНГРАД

ЛЕГЕНДА

- Граница на катастарски парцели
- Објекти
- Асфалт
- Земјен пат
- Жичена ограда
- Граница на опфат
- 143
240.04

Апсолутни надморски висини
- 3684

Број на катастарска парцела



Инвеститор:
"ИН-ПУМА" ДОО Скопје

ПРЕДМЕТ НА РАБОТА:
Изработка на ажурирана геодетска подлога

КО КРУШЕВО - ВОНГРАД

Ул. " Анкарска " бр. 33
тел.: 3052-223; факс: 3052-224
e-mail: geoproing@gmail.com

РАЗМЕР 1:2000

Овластен геодет:
м-р Славица Танаскоска
дипл.геод.инж.

Изработил: Трајче Јанкоски
дипл.геод.инж.

ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ дооел

Трговско друштво за геодетски работи и услуги
Скопје

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

РАЗМЕР 1: 2000

АЗУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ЗА
ДЕФИНИРАН ОПФАТ ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН
ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТИ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА М.В. ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО - ВОНГРАД,
ОПШТИНА КРУШЕВО
КО КРУШЕВО - ВОНГРАД

ЛЕГЕНДА

Граница на катастарски парцели

Објекти

Асфалт

Земјен пат

Жичена ограда

Граница на опфат

143
. 248.04

Абсолютни надморски висини

3684

Број на катастарска парцела

[illegible]

ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ дооел
Трговско Друштво за геодетски работи и услуги
Скопје

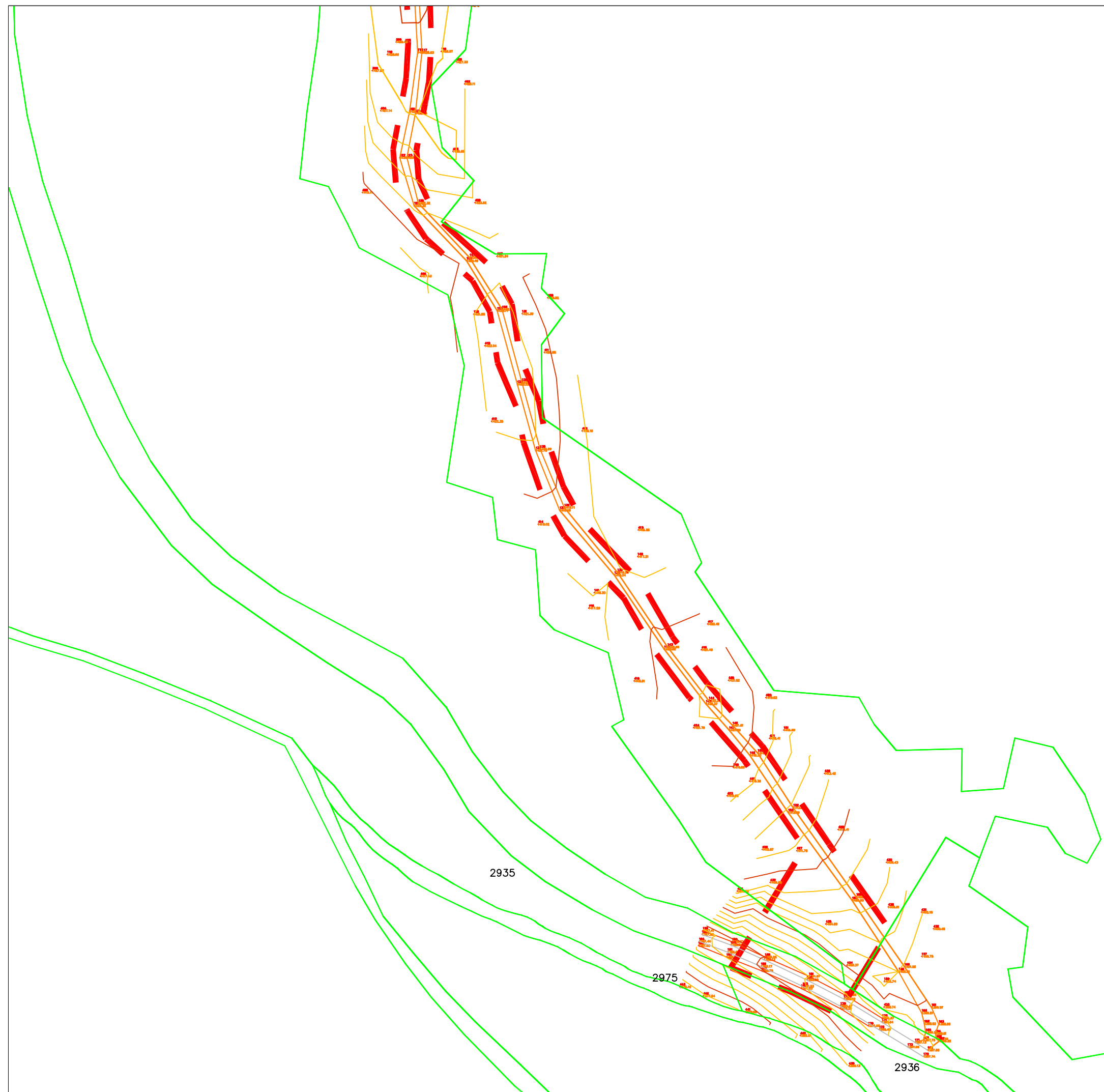
СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

РАЗМЕР 1: 2000

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ЗА
ДЕФИНИРАН ОПФАТ ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН
ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА
ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И
РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛЕТИШТЕ ЗА
ПАРАГЛАЈДЕРИ НА М.В. ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО - ВОНГРАД,
ОПШТИНА КРУШЕВО
КО КРУШЕВО - ВОНГРАД

ЛЕГЕНДА

	Граница на катастарски парцели
	Објекти
	Асфалт
	Земјен пат
	Жичена ограда
	Граница на опфат
	Апсолутни надморски висини
	Број на катастарска парцела

[illegible][illegible][illegible]

 УЛ. "АНКАРСКА" БР. 33 ТЕЛ.: 3052-223; ФАКС: 3052-224 e-mail: geoprojekt@gmail.com	Инвеститор: "ИН-ПУМА" ДОО Скопје ПРЕДМЕТ НА РАБОТА: Изработка на ажурирана геодетска подлога КО КРУШЕВО - ВОНГРАД РАЗМЕР 1:2000
Овластен геодет: м-р Славица Танаскоска дипл.геод.инж.	Изработил: Трајче Јанкоски дипл.геод.инж.

 УЛ. "АНКАРСКА" БР. 33 ТЕЛ.: 3052-223; ФАКС: 3052-224 e-mail: geoprojekt@gmail.com	Инвеститор: "ИН-ПУМА" ДОО Скопје ПРЕДМЕТ НА РАБОТА: Изработка на ажурирана геодетска подлога КО КРУШЕВО - ВОНГРАД РАЗМЕР 1:2000
Овластен геодет: м-р Славица Танаскоска дипл.геод.инж.	Изработил: Трајче Јанкоски дипл.геод.инж.

	Инвеститор: "ИН-ПУМА" ДОО Скопје ПРЕДМЕТ НА РАБОТА: Изработка на ажурирана геодетска подлога КО КРУШЕВО - ВОНГРАД
Ул. " Анкарска " БР. 33 тел.: 3052-223; факс: 3052-224 e-mail: geoprojekt@gmail.com	РАЗМЕР 1:2000
Овластен геодет: м-р Славица Танаскоска дипл.геод.инж.	Изработил: Трајче Јанкоски дипл.геод.инж.

	Инвеститор: "ИН-ПУМА" ДОО Скопје ПРЕДМЕТ НА РАБОТА: Изработка на ажурирана геодетска подлога КО КРУШЕВО - ВОНГРАД
Ул. " Анкарска " БР. 33 тел.: 3052-223; факс: 3052-224 e-mail: geoprojekt@gmail.com	РАЗМЕР 1:2000
Овластен геодет: м-р Славица Танаскоска дипл.геод.инж.	Изработил: Трајче Јанкоски дипл.геод.инж.

	Инвеститор: "ИН-ПУМА" ДОО Скопје ПРЕДМЕТ НА РАБОТА: Изработка на ажурирана геодетска подлога КО КРУШЕВО - ВОНГРАД
Ул. " Анкарска " БР. 33 тел.: 3052-223; факс: 3052-224 e-mail: geoprojekt@gmail.com	РАЗМЕР 1:2000
Овластен геодет: м-р Славица Танаскоска дипл.геод.инж.	Изработил: Трајче Јанкоски дипл.геод.инж.

 УЛ. " АНКАРСКА " БР. 33 ТЕЛ.: 3052-223; ФАКС: 3052-224 e-mail: geoprojekt@gmail.com	Инвеститор: "ИН-ПУМА" ДОО Скопје ПРЕДМЕТ НА РАБОТА: Изработка на ажурирана геодетска подлога КО КРУШЕВО - ВОНГРАД
Овластен геодет: м-р Славица Танаскоска ДИП.ГЕОД.ИНЖ.	РАЗМЕР 1:2000 Изработил: Трајче Јанкоски ДИП.ГЕОД.ИНЖ.

Координати на снимени детални точки

Бр. На точка	Y	X	H
1	7521651.44	4579020.30	1411.07
2	7521645.89	4579015.67	1411.00
3	7521647.62	4579013.99	1411.25
4	7521645.29	4579007.42	1411.57
5	7521643.12	4579007.33	1411.38
6	7521642.56	4579000.79	1412.11
7	7521644.80	4578998.71	1412.64
8	7521644.25	4578985.45	1414.08
9	7521641.90	4578985.55	1413.93
10	7521638.81	4578987.03	1413.53
11	7521651.73	4578986.98	1414.22
12	7521642.80	4578977.67	1414.81
13	7521640.14	4578977.35	1414.81
14	7521637.19	4578970.41	1415.31
15	7521638.53	4578968.12	1415.47
16	7521643.25	4578959.95	1416.17
17	7521646.25	4578953.60	1416.27
18	7521633.80	4578959.41	1415.84
19	7521632.01	4578960.27	1415.78
20	7521626.23	4578958.80	1415.29
21	7521625.65	4578949.05	1416.44
22	7521626.75	4578946.32	1416.68
23	7521620.44	4578934.53	1417.54
24	7521618.32	4578935.18	1417.26
25	7521617.45	4578927.25	1417.90
26	7521615.20	4578927.68	1417.92
27	7521621.74	4578918.12	1419.53
28	7521622.68	4578908.93	1420.89
29	7521629.76	4578903.67	1419.99
30	7521634.34	4578903.09	1418.77
31	7521611.82	4578901.69	1421.23
32	7521607.79	4578902.82	1420.58
33	7521606.75	4578903.03	1420.08
34	7521604.63	4578903.24	1420.04
35	7521599.56	4578891.11	1421.40
36	7521601.69	4578889.71	1421.48
37	7521593.42	4578891.76	1420.61
38	7521586.49	4578888.16	1420.09
39	7521578.29	4578886.99	1418.91

Бр. На точка	Y	X	H
40	7521583.91	4578879.08	1420.72
41	7521594.20	4578879.65	1422.19
42	7521596.68	4578877.17	1422.62
43	7521598.56	4578875.73	1422.78
44	7521602.72	4578870.72	1424.07
45	7521610.65	4578861.08	1425.65
46	7521612.35	4578854.42	1426.30
47	7521599.92	4578855.22	1426.11
48	7521596.23	4578855.29	1425.37
49	7521595.33	4578855.85	1424.90
50	7521593.08	4578856.88	1424.75
51	7521584.24	4578859.79	1423.15
52	7521570.10	4578866.98	1419.72
53	7521562.67	4578873.38	1417.50
54	7521560.57	4578878.55	1416.40
55	7521554.75	4578886.30	1413.97
56	7521550.29	4578893.46	1411.72
57	7521562.06	4578885.23	1415.91
58	7521573.65	4578886.36	1418.14
59	7521579.44	4578863.28	1421.86
60	7521592.28	4578847.73	1425.50
61	7521594.27	4578845.40	1425.61
62	7521593.50	4578829.51	1425.81
63	7521591.16	4578828.55	1425.78
64	7521591.51	4578809.66	1426.08
65	7521593.65	4578809.03	1426.17
66	7521599.73	4578808.66	1426.47
67	7521610.10	4578810.02	1426.61
68	7521614.17	4578810.96	1425.89
69	7521586.74	4578809.87	1425.81
70	7521577.26	4578810.43	1424.91
71	7521572.33	4578808.05	1424.50
72	7521593.08	4578784.09	1426.81
73	7521595.34	4578783.43	1426.89
74	7521596.67	4578766.13	1427.21
75	7521594.62	4578764.85	1427.28
76	7521595.80	4578741.85	1427.90
77	7521598.22	4578741.30	1427.99
78	7521605.92	4578742.61	1427.74

Бр. На точка	Y	X	H
79	7521613.13	4578747.05	1427.33
80	7521588.43	4578743.10	1427.78
81	7521580.83	4578742.48	1427.48
82	7521596.60	4578728.97	1428.87
83	7521599.39	4578727.33	1429.09
84	7521600.80	4578701.46	1431.70
85	7521598.48	4578700.98	1431.62
86	7521600.43	4578679.23	1432.92
87	7521602.82	4578678.32	1432.95
88	7521602.99	4578666.85	1433.55
89	7521600.69	4578666.51	1433.62
90	7521592.69	4578665.95	1433.39
91	7521597.23	4578665.77	1433.71
92	7521604.80	4578664.02	1433.59
93	7521614.40	4578664.95	1432.10
94	7521619.00	4578665.21	1431.17
95	7521598.61	4578645.53	1433.49
96	7521600.82	4578644.42	1433.28
97	7521600.22	4578632.21	1433.10
98	7521597.62	4578632.04	1433.18
99	7521595.78	4578631.77	1433.52
100	7521585.85	4578632.16	1433.96
101	7521577.74	4578630.56	1433.20
102	7521585.14	4578622.19	1433.04
103	7521595.20	4578621.77	1433.23
104	7521597.08	4578621.07	1432.91
105	7521599.12	4578619.11	1432.92
106	7521593.10	4578595.05	1431.71
107	7521595.01	4578594.60	1431.72
108	7521604.82	4578594.38	1431.52
109	7521581.86	4578596.72	1431.17
110	7521590.34	4578570.20	1430.99
111	7521592.75	4578570.44	1431.09
112	7521593.98	4578540.42	1431.16
113	7521591.98	4578540.44	1431.07
114	7521592.72	4578513.11	1431.11
115	7521594.96	4578513.27	1431.14
116	7521594.64	4578478.67	1429.10
117	7521596.86	4578478.50	1429.03
118	7521606.77	4578479.10	1428.07
119	7521578.71	4578477.48	1428.66
120	7521590.28	4578447.86	1428.12

Бр. На точка	Y	X	H
121	7521593.44	4578446.90	1428.13
122	7521585.35	4578423.85	1425.10
123	7521588.98	4578423.88	1425.22
124	7521592.71	4578398.89	1422.32
125	7521594.96	4578400.22	1422.32
126	7521619.92	4578370.25	1420.49
127	7521621.58	4578372.00	1420.54
128	7521638.36	4578345.00	1422.76
129	7521635.82	4578344.28	1422.71
130	7521623.62	4578342.52	1421.98
131	7521648.81	4578342.73	1421.39
132	7521648.82	4578307.14	1423.00
133	7521646.32	4578306.07	1423.22
134	7521655.96	4578271.69	1421.79
135	7521658.24	4578272.45	1421.69
136	7521670.79	4578242.04	1419.11
137	7521668.37	4578240.60	1419.18
138	7521696.79	4578206.90	1418.24
139	7521698.39	4578208.30	1418.22
140	7521708.92	4578216.51	1417.21
141	7521686.33	4578197.72	1418.20
142	7521722.68	4578168.39	1420.62
143	7521724.48	4578169.52	1420.66
144	7521745.98	4578141.68	1422.24
145	7521744.45	4578140.01	1422.27
146	7521758.27	4578128.74	1421.81
147	7521756.52	4578126.34	1421.80
148	7521767.22	4578113.24	1419.30
149	7521758.68	4578106.98	1419.96
150	7521771.39	4578114.43	1418.88
151	7521784.88	4578126.33	1416.59
152	7521789.88	4578085.95	1413.69
153	7521787.22	4578083.48	1413.69
154	7521820.43	4578037.81	1406.90
155	7521822.68	4578039.56	1406.98
156	7521847.70	4578003.28	1401.85
157	7521856.60	4578008.67	1400.75
158	7521844.67	4578000.80	1402.01
159	7521837.11	4577995.71	1402.74
160	7521856.66	4577979.29	1399.57
161	7521861.76	4577982.19	1399.57
162	7521858.02	4577973.68	1398.82

Бр. На точка	Y	X	H
163	7521865.52	4577973.53	1398.98
164	7521863.75	4577968.56	1398.51
165	7521858.78	4577969.19	1398.29
166	7521864.28	4577965.81	1398.28
167	7521865.78	4577964.69	1398.32
168	7521857.60	4577965.18	1397.75
169	7521859.72	4577959.96	1397.68
170	7521857.54	4577956.66	1397.74
171	7521853.11	4577964.00	1397.13
172	7521849.31	4577961.58	1397.06
173	7521834.43	4577970.71	1395.49
174	7521835.79	4577974.54	1395.54
175	7521836.11	4577976.62	1395.37
176	7521828.81	4577972.60	1394.66
177	7521814.21	4577981.70	1393.20
178	7521814.42	4577982.87	1393.47
179	7521815.98	4577986.58	1393.62
180	7521816.53	4577988.70	1393.56
181	7521797.93	4577998.32	1391.97
182	7521796.84	4577996.54	1392.09
183	7521794.73	4577993.15	1391.83
184	7521793.93	4577992.13	1391.53
185	7521773.28	4578001.22	1389.78
186	7521772.97	4578003.53	1390.17
187	7521774.57	4578007.00	1390.13
188	7521775.11	4578008.33	1390.02
189	7521758.04	4578016.29	1388.73
190	7521757.23	4578014.63	1388.76
191	7521755.68	4578010.95	1388.63
192	7521755.12	4578008.33	1388.09
193	7521740.49	4578014.28	1387.00
194	7521740.86	4578016.45	1387.44
195	7521742.36	4578020.10	1387.58
196	7521742.81	4578022.04	1387.41
197	7521595.67	4579178.64	1358.82
198	7521621.96	4579179.86	1358.01
199	7521653.40	4579177.42	1356.76
200	7521684.96	4579181.21	1348.90
201	7521717.61	4579182.28	1339.15
202	7521752.48	4579182.60	1329.07
203	7521785.20	4579182.81	1323.22
204	7521813.19	4579183.13	1315.35

Бр. На точка	Y	X	H
205	7521852.08	4579183.35	1301.40
206	7521852.08	4579154.15	1311.05
207	7521839.44	4579170.55	1311.39
208	7521809.59	4579170.55	1323.42
209	7521777.15	4579169.20	1333.78
210	7521747.61	4579169.41	1341.12
211	7521719.96	4579166.44	1350.23
212	7521686.35	4579165.79	1358.84
213	7521658.51	4579165.48	1363.30
214	7521628.49	4579164.10	1365.79
215	7521598.11	4579162.61	1363.67
216	7521565.04	4579143.06	1362.17
217	7521558.24	4579158.13	1356.47
218	7521542.30	4579129.15	1358.18
219	7521527.14	4579133.60	1353.52
220	7521537.03	4579107.63	1361.08
221	7521520.00	4579095.59	1356.81
222	7521564.32	4579109.87	1369.18
223	7521597.36	4579109.54	1379.56
224	7521626.85	4579105.94	1391.08
225	7521656.63	4579113.48	1393.48
226	7521687.97	4579112.17	1393.27
227	7521718.92	4579111.81	1384.37
228	7521748.19	4579111.44	1371.53
229	7521782.74	4579111.44	1353.50
230	7521809.44	4579110.52	1336.57
231	7521833.57	4579108.05	1321.40
232	7521854.26	4579105.30	1310.53
233	7521832.60	4579139.02	1322.67
234	7521807.94	4579138.61	1334.58
235	7521778.73	4579139.24	1349.47
236	7521749.30	4579139.35	1360.84
237	7521719.29	4579139.25	1374.60
238	7521691.61	4579139.04	1378.68
239	7521660.07	4579133.80	1383.05
240	7521633.71	4579140.38	1377.40
241	7521605.35	4579142.02	1371.86
242	7521572.63	4579133.00	1366.61
243	7521541.70	4579092.00	1365.33
244	7521545.01	4579078.02	1369.56
245	7521573.00	4579079.12	1379.35
246	7521602.10	4579079.49	1390.95

Бр. На точка	Y	X	H
247	7521628.98	4579079.12	1399.00
248	7521663.29	4579077.83	1403.29
249	7521690.72	4579077.65	1402.82
250	7521721.66	4579078.94	1389.13
251	7521750.85	4579078.02	1373.91
252	7521780.68	4579077.83	1357.28
253	7521811.61	4579078.75	1338.93
254	7521841.44	4579077.47	1324.23
255	7521853.81	4579074.67	1318.12
256	7521850.78	4579045.70	1321.58
257	7521837.93	4579048.73	1329.55
258	7521812.66	4579049.16	1343.56
259	7521781.77	4579048.44	1360.63
260	7521753.33	4579048.58	1375.34
261	7521718.97	4579048.58	1393.19
262	7521689.90	4579046.55	1406.59
263	7521660.02	4579044.53	1408.82
264	7521638.07	4579051.60	1404.92
265	7521598.89	4579047.68	1395.19
266	7521569.88	4579047.11	1384.54
267	7521539.50	4579043.79	1373.14
268	7521511.21	4579041.19	1362.24
269	7521507.60	4579014.07	1364.76
270	7521543.53	4579018.50	1379.04
271	7521572.11	4579015.18	1391.62
272	7521602.28	4579018.78	1401.12
273	7521631.55	4579019.07	1408.44
274	7521661.43	4579018.50	1411.77
275	7521694.64	4579017.92	1407.92
276	7521719.32	4579018.21	1397.10
277	7521752.02	4579018.50	1378.51
278	7521781.18	4579018.50	1361.96
279	7521810.34	4579019.08	1344.53
280	7521833.33	4579019.37	1331.35
281	7521854.33	4579016.77	1320.62
282	7521854.01	4578987.92	1330.79
283	7521833.41	4578988.26	1339.30
284	7521805.14	4578988.48	1352.29
285	7521779.76	4578989.26	1363.74
286	7521749.42	4578988.59	1379.77
287	7521721.26	4578989.26	1396.49
288	7521693.99	4578989.26	1408.69

Бр. На точка	Y	X	H
289	7521657.42	4578988.37	1414.23
290	7521624.00	4578990.80	1411.02
291	7521599.07	4578988.36	1405.06
292	7521568.68	4578988.91	1395.46
293	7521540.45	4578988.91	1385.21
294	7521517.08	4578988.58	1375.64
295	7521501.72	4578988.35	1369.48
296	7521496.26	4578956.20	1380.34
297	7521515.07	4578963.32	1384.53
298	7521537.22	4578957.21	1393.28
299	7521571.95	4578958.87	1403.31
300	7521599.72	4578958.31	1409.83
301	7521627.44	4578958.98	1415.79
302	7521658.31	4578958.09	1415.13
303	7521688.49	4578958.63	1405.53
304	7521718.54	4578957.74	1392.65
305	7521748.65	4578958.62	1378.44
306	7521778.70	4578957.84	1366.32
307	7521811.46	4578958.96	1354.60
308	7521834.06	4578958.40	1346.28
309	7521854.35	4578953.17	1339.46
310	7521852.91	4578926.77	1340.91
311	7521835.43	4578931.99	1346.77
312	7521821.85	4578929.55	1350.97
313	7521801.04	4578927.43	1356.59
314	7521770.73	4578927.65	1366.51
315	7521748.36	4578927.65	1373.03
316	7521726.37	4578928.66	1380.68
317	7521701.55	4578929.10	1389.77
318	7521674.50	4578930.33	1402.29
319	7521658.10	4578929.10	1411.54
320	7521630.27	4578929.88	1418.74
321	7521591.26	4578928.42	1413.89
322	7521563.54	4578931.54	1407.23
323	7521546.25	4578926.87	1403.88
324	7521528.55	4578934.55	1397.03
325	7521512.41	4578926.87	1393.46
326	7521490.13	4578917.37	1388.52
327	7521485.88	4578894.28	1391.05
328	7521495.45	4578893.48	1394.55
329	7521510.81	4578895.87	1398.43
330	7521537.94	4578898.47	1407.77

Бр. На точка	Y	X	H
331	7521554.49	4578899.06	1412.25
332	7521575.83	4578900.06	1416.84
333	7521630.09	4578898.27	1420.50
334	7521656.87	4578897.88	1408.17
335	7521681.61	4578898.28	1395.05
336	7521706.94	4578898.48	1382.55
337	7521727.15	4578899.09	1372.42
338	7521755.28	4578899.69	1362.35
339	7521779.21	4578900.88	1355.18
340	7521805.83	4578901.88	1347.45
341	7521843.73	4578899.69	1337.24
342	7521853.90	4578894.31	1332.89
343	7521853.31	4578868.59	1325.71
344	7521832.16	4578870.98	1331.89
345	7521804.64	4578869.19	1337.80
346	7521766.54	4578869.19	1355.27
347	7521750.98	4578868.99	1363.49
348	7521719.47	4578872.78	1377.22
349	7521694.44	4578866.96	1391.92
350	7521656.94	4578871.15	1410.34
351	7521635.59	4578867.36	1420.62
352	7521610.46	4578865.77	1425.22
353	7521586.05	4578875.54	1421.76
354	7521563.31	4578873.14	1417.81
355	7521545.56	4578875.54	1413.25
356	7521531.60	4578872.15	1409.44
357	7521508.06	4578874.54	1400.86
358	7521482.85	4578864.16	1393.66
359	7521489.23	4578853.39	1397.03
360	7521511.97	4578852.79	1405.45
361	7521543.49	4578851.80	1415.67
362	7521569.82	4578856.98	1421.09
363	7521570.42	4578849.80	1421.97
364	7521618.17	4578845.62	1426.45
365	7521622.75	4578852.19	1425.32
366	7521666.86	4578853.59	1407.60
367	7521700.57	4578852.20	1390.37
368	7521725.37	4578852.40	1377.36
369	7521750.70	4578852.00	1365.34
370	7521791.59	4578854.39	1345.26
371	7521804.59	4578852.07	1338.95
372	7521829.17	4578851.79	1326.89

Бр. На точка	Y	X	H
373	7521853.37	4578851.95	1320.51
374	7521616.77	4578815.65	1425.77
375	7521570.19	4578804.45	1424.74
376	7521609.74	4578788.42	1426.99
377	7521578.10	4578780.96	1426.59
378	7521571.07	4578762.73	1426.78
379	7521620.72	4578772.66	1425.88
380	7521613.46	4578751.09	1427.92
381	7521572.28	4578740.43	1427.22
382	7521573.77	4578710.00	1428.48
383	7521623.19	4578720.40	1428.78
384	7521624.88	4578683.10	1429.13
385	7521619.91	4578671.44	1431.21
386	7521584.91	4578685.91	1431.06
387	7521577.35	4578659.78	1430.17
388	7521574.75	4578624.15	1431.99
389	7521584.91	4578613.56	1432.64
390	7521616.24	4578612.27	1431.14
391	7521619.48	4578588.88	1430.12
392	7521611.71	4578570.09	1431.05
393	7521574.33	4578572.25	1428.66
394	7521568.28	4578581.97	1427.66
395	7521619.28	4578532.66	1426.99
396	7521576.93	4578526.40	1429.37
397	7521570.01	4578514.30	1428.17
398	7521570.87	4578469.10	1427.52
399	7521583.19	4578484.00	1429.43
400	7521614.52	4578473.63	1427.33
401	7521620.57	4578503.22	1426.18
402	7521618.84	4578462.19	1426.11
403	7521612.78	4578427.12	1428.85
404	7521575.18	4578448.28	1427.14
405	7521565.68	4578405.74	1419.11
406	7521595.94	4578362.26	1417.43
407	7521635.69	4578372.62	1421.24
408	7521624.24	4578400.48	1423.52
409	7521662.05	4578351.03	1418.82
410	7521629.44	4578326.11	1422.54
411	7521660.34	4578322.65	1420.88
412	7521632.90	4578286.80	1422.35
413	7521680.00	4578281.84	1418.16
414	7521657.11	4578233.34	1419.03

Бр. На точка	Y	X	H
415	7521709.18	4578230.32	1416.35
416	7521683.47	4578189.72	1417.29
417	7521745.30	4578181.43	1420.46
418	7521742.06	4578168.04	1421.46
419	7521707.06	4578151.84	1418.91
420	7521775.55	4578143.21	1419.02
421	7521777.49	4578122.04	1418.41
422	7521767.12	4578099.80	1418.38
423	7521755.47	4578092.14	1418.60
424	7521737.97	4578127.56	1421.76
425	7521756.12	4578152.18	1421.82
426	7521773.66	4578064.25	1412.87
427	7521791.60	4578063.60	1411.75
428	7521813.20	4578074.61	1410.41
429	7521806.07	4578103.76	1412.42

Бр. На точка	Y	X	H
430	7521838.27	4578057.55	1406.43
431	7521856.42	4578031.64	1402.18
432	7521862.68	4578023.00	1400.48
433	7521836.99	4577982.32	1398.74
434	7521817.76	4578004.13	1400.37
435	7521806.74	4578025.51	1404.99
436	7521777.78	4578047.10	1409.00
437	7521760.71	4578042.57	1408.82
438	7521839.15	4578034.36	1405.51
439	7521818.73	4577951.78	1386.13
440	7521793.43	4577967.55	1382.21
441	7521764.84	4577979.82	1378.09
442	7521742.98	4577988.10	1377.54
443	7521730.79	4577992.83	1376.10

Скопје, 14.05.2024 год.

Изработил:

Трајче Јанкоски дипл.геод.инж.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1109-62/2024 од 14.05.2024 14:51:24



КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

ОДДЕЛЕНИЕ : КРУШЕВО К.О : КРУШЕВО-ВОНГРАД ПАРЦЕЛА : 2880/1

Ознака (тип) на геодетска точка	Y	X	H
KS_TR_8	7521605.790	4578847.790	1427.37

М.П.



Овластено лице
Славица Танаскоска

(име, презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6585887

Датум на валута

14.05.2024

Назив на налогодавач:

Славица Танаскоска

Дрезденска 15-3/4

Назив на налогопримач:

НРБМ

Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

Трансакциска сметка на

100-0000000-630-95

Банка на налогодавач:

Банка на налогопримач:

AKN 5

Даночен број или ЕМБС:

6142460

Износ:

МКД

255

Повикување на број:

Уплатна сметка:

Цел на плаќање:

Координати од геодетска мрежа

Сметка на буџетски корисник:

2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:

724116-20

☐ преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:

14.05.2024

Место на плаќање:

Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА

250

АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА

0

ПРОВИЗИЈА

5

ВКУПНО ЗА НАПЛАТА

255

14.05.2024 13:44:40



Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 6585412

Датум на валута

14.05.2024

Назив на налогодавач:

Славица Танаскоска

Дрезденска 15-3/4

Назив на налогопримач:

НРБМ

Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

Трансакциска сметка на

100-0000000-630-95

Банка на налогодавач:

Банка на налогопримач:

AKN 5

Даночен број или ЕМБС:

6142460

Износ:

МКД

8120

Повикување на број:

Уплатна сметка:

Цел на плаќање:

Издавање на податоци во дигитална форма

Сметка на буџетски корисник:

2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:

724116-20

☐ преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:

14.05.2024

Место на плаќање:

Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА

7702

АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА

0

ПРОВИЗИЈА

168

ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

250.00

ВКУПНО ЗА НАПЛАТА

8120

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1109-61/2024 од 14.05.2024 13:41:58



БАРАЊЕ

за издавање на податоци од ГКИСКО КРУШЕВО-ВОНГРАД
Од ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ СКОПЈЕ, 6142460.
АНКАРСКА 33, ____.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____.
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда_____, влез_____, кат_____, посебен дел од згради (стан/деловна просторија)_____, КО _____.
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфрастр. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и другио бјекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за времени објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: _____, КО: _____.
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____ од КЗ/КН, КО _____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
- 20.Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминуваа инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: 2880/1.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномоштено лице

Подносител на барањето

Дата 14.05.2024

ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ

(име, презиме и потпис)



LiDAR Portal

Купувач:

Љупчо Тодоровски

proekti.geoproekt@gmail.com

Фактура 20237936

Дата на фактура: 11/21/2023 3:08:05 PM

Број на фактура: 20237936

DMS број:

Нарачани продукти:

Име - Lidar point cloud LAZ

Вкупно платено (МКД): 1575



LiDAR Portal

Customer:

Љупчо Тодоровски

proekti.geoproekt@gmail.com

Invoice 20237936

Invoice date: 11/21/2023 3:08:05 PM

Invoice number: 20237936

DMS number:

Ordered products:

Name - Lidar point cloud LAZ

Total payment (MKD): 1575

krusevo azu 15.11.23.txt

Point Name,Easting,Northing,Elevation,Code,Local date,HRMS,VRMS,PDOP,HDOP,Antenna Height,Local time

1,7521651.442,4579020.298,1411.069,TEREN,2023-11-15,0.028,0.041,1.71,0.8,1.919,10:02:14.000
2,7521645.888,4579015.665,1410.995,PAT,2023-11-15,0.043,0.042,1.71,0.8,1.919,10:02:29.000
3,7521647.618,4579013.987,1411.245,PAT,2023-11-15,0.054,0.058,2.07,0.9,1.919,10:02:38.000
4,7521645.290,4579007.415,1411.567,PAT,2023-11-15,0.051,0.076,2.1,1,1.919,10:02:46.000
5,7521643.123,4579007.331,1411.375,PAT,2023-11-15,0.047,0.063,2.07,0.9,1.919,10:02:51.000
6,7521642.560,4579000.788,1412.108,PAT,2023-11-15,0.025,0.035,1.93,0.8,1.919,10:03:15.000
7,7521644.796,4578998.712,1412.643,PAT,2023-11-15,0.017,0.028,2.71,1.3,1.919,10:03:23.000
8,7521644.249,4578985.450,1414.077,PAT,2023-11-15,0.029,0.041,2.77,1.3,1.919,10:03:36.000
9,7521641.903,4578985.551,1413.930,PAT,2023-11-15,0.018,0.029,1.93,0.8,1.919,10:03:42.000
10,7521638.811,4578987.030,1413.527,TEREN,2023-11-15,0.013,0.023,1.57,0.7,1.919,10:03:53.000
11,7521651.732,4578986.978,1414.223,TEREN,2023-11-15,0.014,0.026,2.49,1,1.919,10:04:07.000
12,7521642.795,4578977.670,1414.813,PAT,2023-11-15,0.012,0.023,2.43,1.1,1.919,10:04:22.000
13,7521640.137,4578977.346,1414.810,PAT,2023-11-15,0.021,0.032,1.73,0.8,1.919,10:04:28.000
14,7521637.193,4578970.410,1415.306,PAT,2023-11-15,0.015,0.023,2.54,1.6,1.919,10:04:37.000
15,7521638.531,4578968.122,1415.473,PAT,2023-11-15,0.012,0.021,1.54,0.7,1.919,10:04:44.000
16,7521643.253,4578959.953,1416.174,TEREN,2023-11-15,0.025,0.034,1.68,0.7,1.919,10:05:08.000
17,7521646.245,4578953.602,1416.270,TEREN,2023-11-15,0.02,0.029,1.93,0.8,1.919,10:05:19.000
18,7521633.797,4578959.413,1415.840,PAT,2023-11-15,0.01,0.019,1.43,0.7,1.919,10:05:41.000
19,7521632.011,4578960.266,1415.777,PAT,2023-11-15,0.01,0.019,1.54,0.7,1.919,10:05:48.000
20,7521626.229,4578958.799,1415.286,TEREN,2023-11-15,0.01,0.018,1.34,0.6,1.919,10:05:59.000
21,7521625.648,4578949.045,1416.443,PAT,2023-11-15,0.009,0.017,1.34,0.6,1.919,10:06:16.000
22,7521626.754,4578946.324,1416.680,PAT,2023-11-15,0.009,0.017,1.43,0.7,1.919,10:06:23.000
23,7521620.437,4578934.534,1417.538,PAT,2023-11-15,0.01,0.018,1.65,0.8,1.919,10:06:36.000
24,7521618.316,4578935.181,1417.261,PAT,2023-11-15,0.067,0.125,1.94,1,1.919,10:06:49.000
25,7521617.447,4578927.246,1417.902,PAT,2023-11-15,0.069,0.077,1.72,0.9,1.919,10:07:01.000
26,7521615.201,4578927.678,1417.919,PAT,2023-11-15,0.037,0.036,1.51,0.7,1.919,10:07:09.000
27,7521621.739,4578918.115,1419.528,TEREN,2023-11-15,0.046,0.077,1.46,0.8,1.919,10:07:28.000
28,7521622.681,4578908.930,1420.885,TEREN,2023-11-15,0.041,0.06,1.34,0.6,1.919,10:07:41.000
29,7521629.755,4578903.673,1419.993,TEREN,2023-11-15,0.04,0.057,1.34,0.6,1.919,10:07:52.000
30,7521634.335,4578903.085,1418.769,TEREN,2023-11-15,0.021,0.03,1.43,0.7,1.919,10:08:02.000
31,7521611.821,4578901.685,1421.234,TEREN,2023-11-15,0.03,0.031,1.51,0.7,1.919,10:08:27.000
32,7521607.786,4578902.819,1420.577,TEREN,2023-11-15,0.016,0.021,1.34,0.6,1.919,10:08:38.000
33,7521606.754,4578903.030,1420.075,PAT,2023-11-15,0.015,0.02,1.34,0.6,1.919,10:08:49.000
34,7521604.628,4578903.241,1420.044,PAT,2023-11-15,0.014,0.02,1.34,0.6,1.919,10:08:54.000
35,7521599.563,4578891.111,1421.400,PAT,2023-11-15,0.013,0.021,1.37,0.7,1.919,10:09:08.000
36,7521601.685,4578889.705,1421.476,PAT,2023-11-15,0.012,0.02,1.34,0.6,1.919,10:09:15.000
37,7521593.418,4578891.759,1420.609,TEREN,2023-11-15,0.012,0.019,1.34,0.6,1.919,10:09:30.000
38,7521586.491,4578888.161,1420.094,TEREN,2023-11-15,0.011,0.02,1.34,0.6,1.919,10:09:46.000
39,7521578.290,4578886.987,1418.908,TEREN,2023-11-15,0.011,0.02,1.34,0.6,1.919,10:10:03.000
40,7521583.906,4578879.078,1420.715,TEREN,2023-11-15,0.012,0.021,1.37,0.7,1.919,10:10:16.000
41,7521594.197,4578879.648,1422.194,TEREN,2023-11-15,0.041,0.056,2.01,0.9,1.919,10:10:31.000
42,7521596.680,4578877.167,1422.624,PAT,2023-11-15,0.021,0.031,1.43,0.7,1.919,10:10:40.000
43,7521598.559,4578875.728,1422.784,PAT,2023-11-15,0.012,0.021,1.34,0.6,1.919,10:10:49.000
44,7521602.723,4578870.720,1424.067,TEREN,2023-11-15,0.013,0.023,1.54,0.7,1.919,10:11:07.000
45,7521610.651,4578861.083,1425.651,TEREN,2023-11-15,0.011,0.021,1.34,0.6,1.919,10:11:25.000
46,7521612.346,4578854.420,1426.297,TEREN,2023-11-15,0.011,0.021,1.43,0.7,1.919,10:11:48.000
47,7521599.919,4578855.219,1426.107,TEREN,2023-11-15,0.044,0.069,1.37,0.7,1.919,10:12:01.000
48,7521596.231,4578855.287,1425.367,TEREN,2023-11-15,0.011,0.02,1.43,0.6,1.919,10:12:08.000
49,7521595.330,4578855.846,1424.899,PAT,2023-11-15,0.011,0.019,1.34,0.6,1.919,10:12:19.000
50,7521593.081,4578856.879,1424.746,PAT,2023-11-15,0.011,0.02,1.54,0.7,1.919,10:12:28.000
51,7521584.242,4578859.793,1423.153,PAT,2023-11-15,0.011,0.02,1.34,0.6,1.919,10:13:31.000
52,7521570.097,4578866.981,1419.717,PAT,2023-11-15,0.011,0.02,1.34,0.6,1.919,10:13:48.000
53,7521562.667,4578873.378,1417.495,PAT,2023-11-15,0.011,0.021,1.34,0.6,1.919,10:14:12.000
54,7521560.566,4578878.549,1416.401,PAT,2023-11-15,0.012,0.021,1.34,0.6,1.919,10:14:48.000
55,7521554.745,4578886.303,1413.966,PAT,2023-11-15,0.012,0.023,1.37,0.7,1.919,10:15:09.000
56,7521550.286,4578893.455,1411.716,PAT,2023-11-15,0.011,0.021,1.48,0.7,1.919,10:15:33.000
57,7521562.063,4578885.230,1415.908,PAT,2023-11-15,0.011,0.02,1.62,0.7,1.919,10:16:04.000
58,7521573.648,4578886.364,1418.135,PAT,2023-11-15,0.01,0.018,1.45,0.7,1.919,10:16:22.000
59,7521579.439,4578863.283,1421.858,PAT,2023-11-15,0.011,0.019,1.46,0.7,1.919,10:16:53.000
60,7521592.283,4578847.731,1425.504,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.2,0.6,1.919,10:17:27.000
61,7521594.273,4578845.401,1425.614,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.2,0.6,1.919,10:17:34.000
62,7521593.497,4578829.514,1425.812,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.34,0.6,1.919,10:17:51.000
63,7521591.156,4578828.554,1425.776,PAT,2023-11-15,0.009,0.016,1.2,0.6,1.919,10:18:03.000
64,7521591.511,4578809.657,1426.084,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.2,0.6,1.919,10:18:25.000

krusevo azu 15.11.23.txt

65,7521593.646,4578809.025,1426.170,PAT,2023-11-15,0.009,0.016,1.2,0.6,1.919,10:18:32.000
66,7521599.726,4578808.659,1426.473,TEREN,2023-11-15,0.01,0.017,1.51,0.7,1.919,10:18:43.000
67,7521610.100,4578810.022,1426.606,TEREN,2023-11-15,0.01,0.018,1.54,0.7,1.919,10:18:56.000
68,7521614.174,4578810.955,1425.893,TEREN,2023-11-15,0.012,0.025,3.27,1.3,1.919,10:19:03.000
69,7521586.742,4578809.871,1425.810,TEREN,2023-11-15,0.009,0.016,1.37,0.7,1.919,10:19:31.000
70,7521577.256,4578810.431,1424.905,TEREN,2023-11-15,0.009,0.015,1.2,0.6,1.919,10:19:44.000
71,7521572.333,4578808.048,1424.497,TEREN,2023-11-15,0.009,0.015,1.23,0.6,1.919,10:19:54.000
72,7521593.083,4578784.088,1426.811,PAT,2023-11-15,0.009,0.016,1.34,0.6,1.919,10:20:41.000
73,7521595.335,4578783.426,1426.886,PAT,2023-11-15,0.009,0.016,1.34,0.6,1.919,10:20:48.000
74,7521596.670,4578766.133,1427.212,PAT,2023-11-15,0.01,0.016,1.34,0.7,1.919,10:21:06.000
75,7521594.621,4578764.853,1427.277,PAT,2023-11-15,0.009,0.016,1.34,0.6,1.919,10:21:13.000
76,7521595.802,4578741.851,1427.902,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.54,0.7,1.919,10:21:39.000
77,7521598.222,4578741.304,1427.986,PAT,2023-11-15,0.01,0.018,1.54,0.7,1.919,10:21:46.000
78,7521605.921,4578742.611,1427.737,TEREN,2023-11-15,0.011,0.02,2.1,0.9,1.919,10:21:57.000
79,7521613.130,4578747.046,1427.330,TEREN,2023-11-15,0.014,0.028,4.67,1.9,1.919,10:22:08.000
80,7521588.425,4578743.104,1427.780,TEREN,2023-11-15,0.024,0.056,1.4,0.6,1.919,10:22:32.000
81,7521580.827,4578742.479,1427.477,TEREN,2023-11-15,0.026,0.033,1.4,0.6,1.919,10:22:42.000
82,7521596.603,4578728.968,1428.865,PAT,2023-11-15,0.009,0.017,1.54,0.7,1.919,10:23:00.000
83,7521599.389,4578727.327,1429.086,PAT,2023-11-15,0.009,0.017,1.54,0.7,1.919,10:23:29.000
84,7521600.801,4578701.463,1431.700,PAT,2023-11-15,0.009,0.015,1.29,0.6,1.919,10:23:53.000
85,7521598.482,4578700.980,1431.618,PAT,2023-11-15,0.009,0.015,1.29,0.6,1.919,10:23:59.000
86,7521600.434,4578679.234,1432.924,PAT,2023-11-15,0.009,0.015,1.54,0.7,1.919,10:24:19.000
87,7521602.818,4578678.320,1432.947,PAT,2023-11-15,0.009,0.015,1.54,0.7,1.919,10:24:26.000
88,7521602.992,4578666.854,1433.547,PAT,2023-11-15,0.009,0.015,1.29,0.6,1.919,10:24:39.000
89,7521600.687,4578666.510,1433.620,PAT,2023-11-15,0.009,0.015,1.29,0.6,1.919,10:24:44.000
90,7521592.686,4578665.952,1433.387,TEREN,2023-11-15,0.009,0.015,1.4,0.6,1.919,10:24:59.000
91,7521597.232,4578665.772,1433.706,TEREN,2023-11-15,0.009,0.015,1.54,0.7,1.919,10:25:06.000
92,7521604.800,4578664.018,1433.589,TEREN,2023-11-15,0.009,0.015,1.54,0.7,1.919,10:25:17.000
93,7521614.403,4578664.947,1432.102,TEREN,2023-11-15,0.009,0.016,1.79,0.7,1.919,10:25:29.000
94,7521618.998,4578665.206,1431.172,TEREN,2023-11-15,0.01,0.017,1.62,0.7,1.919,10:25:37.000
95,7521598.609,4578645.532,1433.487,PAT,2023-11-15,0.018,0.037,1.54,0.7,1.919,10:26:12.000
96,7521600.823,4578644.415,1433.280,PAT,2023-11-15,0.014,0.028,1.54,0.7,1.919,10:26:19.000
97,7521600.218,4578632.212,1433.100,PAT,2023-11-15,0.012,0.031,1.54,0.7,1.919,10:26:32.000
98,7521597.624,4578632.035,1433.175,PAT,2023-11-15,0.016,0.034,1.54,0.7,1.919,10:26:41.000
99,7521595.777,4578631.772,1433.518,zica,2023-11-15,0.015,0.027,1.54,0.7,1.919,10:26:51.000
100,7521585.852,4578632.164,1433.955,zica,2023-11-15,0.012,0.021,1.77,1,1.919,10:27:09.000
101,7521577.736,4578630.556,1433.196,TEREN,2023-11-15,0.01,0.019,1.59,0.7,1.919,10:27:23.000
102,7521585.135,4578622.192,1433.036,zica,2023-11-15,0.011,0.02,1.71,0.8,1.919,10:27:40.000
103,7521595.198,4578621.767,1433.225,zica,2023-11-15,0.01,0.017,1.71,0.8,1.919,10:28:02.000
104,7521597.084,4578621.070,1432.911,PAT,2023-11-15,0.017,0.025,1.68,0.8,1.919,10:28:11.000
105,7521599.124,4578619.113,1432.916,PAT,2023-11-15,0.01,0.016,1.48,0.7,1.919,10:28:19.000
106,7521593.097,4578595.051,1431.708,PAT,2023-11-15,0.01,0.015,1.48,0.7,1.919,10:30:14.000
107,7521595.005,4578594.604,1431.717,PAT,2023-11-15,0.009,0.016,1.48,0.7,1.919,10:30:22.000
108,7521604.823,4578594.376,1431.515,TEREN,2023-11-15,0.011,0.019,2.24,1,1.919,10:30:39.000
109,7521581.860,4578596.722,1431.172,TEREN,2023-11-15,0.009,0.015,1.48,0.7,1.919,10:31:01.000
110,7521590.338,4578570.204,1430.992,PAT,2023-11-15,0.012,0.016,1.48,0.7,1.919,10:31:37.000
111,7521592.749,4578570.436,1431.088,PAT,2023-11-15,0.011,0.016,1.48,0.7,1.919,10:31:50.000
112,7521593.984,4578540.422,1431.157,PAT,2023-11-15,0.01,0.016,1.48,0.7,1.919,10:32:15.000
113,7521591.984,4578540.439,1431.067,PAT,2023-11-15,0.011,0.016,1.48,0.7,1.919,10:32:22.000
114,7521592.723,4578513.107,1431.105,PAT,2023-11-15,0.011,0.017,1.48,0.7,1.919,10:32:53.000
115,7521594.961,4578513.271,1431.143,PAT,2023-11-15,0.011,0.017,1.48,0.7,1.919,10:33:04.000
116,7521594.637,4578478.668,1429.097,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.48,0.7,1.919,10:33:57.000
117,7521596.863,4578478.502,1429.032,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.48,0.7,1.919,10:34:06.000
118,7521606.765,4578479.102,1428.067,TEREN,2023-11-15,0.01,0.017,1.48,0.7,1.919,10:34:19.000
119,7521578.706,4578477.481,1428.659,TEREN,2023-11-15,0.011,0.018,1.48,0.7,1.919,10:34:44.000
120,7521590.275,4578447.864,1428.119,PAT,2023-11-15,0.051,0.03,1.51,0.7,1.919,10:35:20.000
121,7521593.435,4578446.903,1428.132,PAT,2023-11-15,0.048,0.023,1.51,0.7,1.919,10:35:29.000
122,7521585.350,4578423.847,1425.102,PAT,2023-11-15,0.021,0.024,1.82,0.8,1.919,10:35:51.000
123,7521588.982,4578423.879,1425.221,PAT,2023-11-15,0.025,0.025,1.82,0.8,1.919,10:36:01.000
124,7521592.710,4578398.891,1422.317,PAT,2023-11-15,0.012,0.021,1.76,0.8,1.919,10:36:24.000
125,7521594.955,4578400.222,1422.317,PAT,2023-11-15,0.011,0.02,1.68,0.8,1.919,10:36:33.000
126,7521619.917,4578370.246,1420.494,PAT,2023-11-15,0.013,0.021,1.51,0.7,1.919,10:37:21.000
127,7521621.579,4578371.997,1420.540,PAT,2023-11-15,0.013,0.024,1.96,0.9,1.919,10:37:29.000
128,7521638.358,4578345.002,1422.760,PAT,2023-11-15,0.051,0.033,1.62,0.7,1.919,10:37:54.000
129,7521635.815,4578344.279,1422.713,PAT,2023-11-15,0.051,0.032,1.51,0.7,1.919,10:38:01.000

krusevo azu 15.11.23.txt

130,7521623.619,4578342.522,1421.982,TEREN,2023-11-15,0.048,0.038,1.87,0.8,1.919,10:38:17.000
131,7521648.805,4578342.734,1421.385,TEREN,2023-11-15,0.013,0.018,1.51,0.7,1.919,10:38:51.000
132,7521648.816,4578307.140,1423.003,PAT,2023-11-15,0.069,0.016,1.37,0.7,1.919,10:39:27.000
133,7521646.324,4578306.073,1423.221,PAT,2023-11-15,0.023,0.016,1.37,0.7,1.919,10:39:36.000
134,7521655.962,4578271.690,1421.785,PAT,2023-11-15,0.036,0.015,1.37,0.7,1.919,10:40:04.000
135,7521658.236,4578272.454,1421.694,PAT,2023-11-15,0.012,0.015,1.37,0.7,1.919,10:40:12.000
136,7521670.785,4578242.039,1419.107,PAT,2023-11-15,0.015,0.015,1.37,0.7,1.919,10:40:41.000
137,7521668.366,4578240.597,1419.176,PAT,2023-11-15,0.016,0.015,1.37,0.7,1.919,10:40:49.000
138,7521696.787,4578206.901,1418.240,PAT,2023-11-15,0.015,0.017,1.37,0.7,1.919,10:41:22.000
139,7521698.385,4578208.298,1418.218,PAT,2023-11-15,0.011,0.017,1.37,0.7,1.919,10:41:30.000
140,7521708.918,4578216.506,1417.212,TEREN,2023-11-15,0.01,0.017,1.37,0.7,1.919,10:41:45.000
141,7521686.327,4578197.715,1418.195,TEREN,2023-11-15,0.01,0.017,1.37,0.7,1.919,10:42:12.000
142,7521722.676,4578168.388,1420.622,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.37,0.7,1.919,10:42:55.000
143,7521724.484,4578169.522,1420.660,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.37,0.7,1.919,10:43:02.000
144,7521745.984,4578141.681,1422.241,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.37,0.7,1.919,10:43:37.000
145,7521744.445,4578140.007,1422.268,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.37,0.7,1.919,10:43:44.000
146,7521758.266,4578128.735,1421.814,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.37,0.7,1.919,10:44:03.000
147,7521756.524,4578126.335,1421.801,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.37,0.7,1.919,10:44:12.000
148,7521767.217,4578113.235,1419.302,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.37,0.7,1.919,10:44:29.000
149,7521758.683,4578106.980,1419.961,TEREN,2023-11-15,0.011,0.019,1.46,0.7,1.919,10:44:44.000
150,7521771.391,4578114.425,1418.883,PAT,2023-11-15,0.011,0.019,1.46,0.7,1.919,10:45:08.000
151,7521784.878,4578126.327,1416.585,TEREN,2023-11-15,0.011,0.019,1.46,0.7,1.919,10:45:28.000
152,7521789.876,4578085.947,1413.691,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.46,0.7,1.919,10:46:14.000
153,7521787.220,4578083.481,1413.689,PAT,2023-11-15,0.01,0.017,1.46,0.7,1.919,10:46:28.000
154,7521820.433,4578037.814,1406.903,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.57,0.8,1.919,10:47:09.000
155,7521822.678,4578039.562,1406.978,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.57,0.8,1.919,10:47:15.000
156,7521847.697,4578003.283,1401.846,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.57,0.8,1.919,10:47:48.000
157,7521856.603,4578008.669,1400.752,TEREN,2023-11-15,0.011,0.018,1.57,0.8,1.919,10:48:03.000
158,7521844.668,4578000.795,1402.010,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.57,0.8,1.919,10:48:23.000
159,7521837.113,4577995.713,1402.741,TEREN,2023-11-15,0.011,0.018,1.57,0.8,1.919,10:48:39.000
160,7521856.659,4577979.290,1399.573,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.57,0.8,1.919,10:49:15.000
161,7521861.764,4577982.192,1399.571,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.46,0.7,1.919,10:49:27.000
162,7521858.021,4577973.677,1398.817,PAT,2023-11-15,0.011,0.018,1.57,0.8,1.919,10:49:46.000
163,7521865.517,4577973.533,1398.978,PAT,2023-11-15,0.01,0.016,1.57,0.8,1.919,10:49:55.000
164,7521863.751,4577968.560,1398.511,PAT,2023-11-15,0.01,0.016,1.57,0.8,1.919,10:50:04.000
165,7521858.784,4577969.187,1398.286,PAT,2023-11-15,0.01,0.016,1.57,0.8,1.919,10:50:12.000
166,7521864.277,4577965.806,1398.276,PAT,2023-11-15,0.01,0.016,1.57,0.8,1.919,10:50:23.000
167,7521865.784,4577964.686,1398.320,PAT,2023-11-15,0.01,0.015,1.9,0.9,1.919,10:50:29.000
168,7521857.604,4577965.184,1397.749,PAT,2023-11-15,0.02,0.018,1.4,0.7,1.919,10:50:42.000
169,7521859.720,4577959.957,1397.677,asfalt,2023-11-15,0.033,0.021,1.4,0.7,1.919,10:50:52.000
170,7521857.539,4577956.664,1397.743,asfalt,2023-11-15,0.009,0.015,1.4,0.7,1.919,10:50:58.000
171,7521853.112,4577963.998,1397.125,asfalt,2023-11-15,0.009,0.015,1.4,0.7,1.919,10:51:08.000
172,7521849.309,4577961.578,1397.055,asfalt,2023-11-15,0.009,0.015,1.4,0.7,1.919,10:51:16.000
173,7521834.432,4577970.708,1395.486,asfalt,2023-11-15,0.01,0.016,1.51,0.8,1.919,10:51:30.000
174,7521835.790,4577974.543,1395.538,asfalt,2023-11-15,0.01,0.018,1.4,0.7,1.919,10:51:39.000
175,7521836.111,4577976.615,1395.365,NOZICA,2023-11-15,0.01,0.018,1.96,0.9,1.919,10:51:49.000
176,7521828.809,4577972.600,1394.663,IVICA,2023-11-15,0.009,0.015,1.4,0.7,1.919,10:51:59.000
177,7521814.210,4577981.704,1393.199,IVICA,2023-11-15,0.009,0.016,1.71,0.8,1.919,10:52:16.000
178,7521814.417,4577982.873,1393.469,asfalt,2023-11-15,0.009,0.016,1.87,0.8,1.919,10:52:24.000
179,7521815.983,4577986.583,1393.623,asfalt,2023-11-15,0.011,0.018,1.87,0.8,1.919,10:52:31.000
180,7521816.533,4577988.702,1393.560,NOZICA,2023-11-15,0.01,0.018,1.96,0.9,1.919,10:52:40.000
181,7521797.925,4577998.317,1391.974,NOZICA,2023-11-15,0.01,0.016,1.44,0.8,1.919,10:53:01.000
182,7521796.840,4577996.544,1392.089,asfalt,2023-11-15,0.01,0.017,1.71,0.8,1.919,10:53:09.000
183,7521794.725,4577993.154,1391.832,asfalt,2023-11-15,0.009,0.016,1.71,0.8,1.919,10:53:16.000
184,7521793.927,4577992.128,1391.529,IVICA,2023-11-15,0.017,0.027,1.93,0.9,1.919,10:53:25.000
185,7521773.281,4578001.222,1389.780,IVICA,2023-11-15,0.02,0.026,2.49,1,1.919,10:53:52.000
186,7521772.973,4578003.525,1390.174,asfalt,2023-11-15,0.052,0.04,1.4,0.7,1.919,10:54:03.000
187,7521774.567,4578007.002,1390.132,asfalt,2023-11-15,0.052,0.045,1.6,0.8,1.919,10:54:12.000
188,7521775.106,4578008.333,1390.021,NOZICA,2023-11-15,0.029,0.025,1.6,0.8,1.919,10:54:21.000
189,7521758.042,4578016.285,1388.732,NOZICA,2023-11-15,0.058,0.046,2.18,1,1.919,10:54:42.000
190,7521757.226,4578014.626,1388.762,asfalt,2023-11-15,0.068,0.072,1.6,0.8,1.919,10:54:58.000
191,7521755.676,4578010.953,1388.630,asfalt,2023-11-15,0.05,0.049,1.99,0.9,1.919,10:55:08.000
192,7521755.116,4578008.331,1388.091,IVICA,2023-11-15,0.016,0.024,1.49,0.8,1.919,10:55:24.000
193,7521740.487,4578014.282,1386.996,IVICA,2023-11-15,0.016,0.026,1.44,0.8,1.919,10:55:47.000
194,7521740.856,4578016.450,1387.435,asfalt,2023-11-15,0.017,0.025,1.65,0.8,1.919,10:55:56.000

krusevo azu 15.11.23.txt

195,7521742.355,4578020.101,1387.575,asfalt,2023-11-15,0.013,0.021,1.99,0.9,1.919,10:56:03.000
196,7521742.807,4578022.036,1387.411,NOZICA,2023-11-15,0.013,0.022,2.21,1.1,1.919,10:56:11.000

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-17/2024 од 14.05.2024 15:33:05



ИЗВЕСТИУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ СКОПЈЕ, заведена под број: 0801-134/24 од 14.05.2024 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информационален систем.

Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е- шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 14.05.2024 15:33:05 часот.

М.П.

Службено лице

ГЕОПРОЕКТ ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ
СКОПЈЕ

(име и презиме, потпис)

Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

ПОЛНОМОШНО И ИМОТЕН ЛИСТ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
REPUBLIKA E MAQEDONISE SE VERIUT
ОПШТИНА КРУШЕВО
KOMUNA E KRUSHEVES
Бр. 21-816/1
22.07 20 26 Год.

ПОЛНОМОШНО

Општина Крушево, со седиште на ул. „Никола Ѓурѓовиќ“ бр. 16А, со ЕМБС 6004288 преку градоначалникот Нико Чонески, врз основа на член 50 став 1, точка 1, точка 14 и точка 16 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр.5/02) и догласно член 35 од Законот за општа управна постапка („Службен Весник на РМ“ 124/15), го ополномоштува ДООЕЛ Форми Битола застапувано од управителот Јорго Шундовски да во име и сметка на Општина Крушево ги превземе сите дејности во постапката за одобрување на **Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево.**

Полномошното се издава на неопределено време траење и истото може да се отповика само по писмен пат.

22.07.2026 година

Крушево

Општина Крушево

Градоначалник,

**Niko
Choneski**

Digitally signed by
Niko Choneski
Date: 2026.07.22
14:35:36 +02'00'



Нико Чонески



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 19.06.2024 во 13:57:29
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 904 ИЗВОД

Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Закон за земјоделско земјиште (Службен весник на Република Македонија бр.164/2013 од 27.11.2013 год. ОДПУКА за давање на согласност за трајна пренамена на земјоделско во градежно земјиште за изработка на локална урбанистичко планска документација за изградба на објекти со намена Д3 спорт и рекреација (полетувалиште за параглајдери и придружни содржини) КО Крушево вон градежен реон број 44-8317/1 од 04.09.2018 година на Владата на Република Македонија	1112-47/2022	31.01.2022 09:10:34

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
2514	1	ЦРВ ВРХ		ш	4	4619330	СОПСТВЕНОСТ			1122-51/2019	22.09.2019 10:28:30



ИМОТЕН ЛИСТ број: 904 ИЗВОД

Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ш	Шуми

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:

Лиле Цветкоска

име и презиме, потпис

Лиле

Cvetkoska

Digitally signed by Lile Cvetkoska

Date: 2024.06.19 14:08:43 +0200



Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 19.06.2024 во 14:02:09
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1721 ИЗВОД

Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Задолжение од АКН - Скопје бр. 08-11977/1 од 05.08.2010 год. Одлука за донесување на Урбанистички план вон населено место „Станич., Општина Крушево бр.07-917/14 од 13.12.2012 год. на Советот на Општина Крушево и Извод од план УПВНМ за скијачки центар м.в... СТАНИЧ., бр.УП. 22-11/145 од 19.12.2012 год. на Општина Крушево.	1113-112/2019	11.07.2019 10:38:52

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ										
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа						
2970	1	ПОРТА		п	47810	СОПСТВЕНОСТ			1122-51/2019	22.09.2019 10:28:30

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
п	Патишта

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1721 ИЗВОД
Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

М.П.





Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: Makedonski Telekom CA
Сериски број: 5f26 51 02
Валиден до: 17.08.2025
Датум и час на потпишување: 19.06.2024 во 14:05:29
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден



ИМОТЕН ЛИСТ број: 904 ИЗВОД

Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ							
Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА		1/1	Закон за земјоделско земјиште (Службен весник на Република Македонија бр.164/2013 од 27.11.2013 год. ОДПУКА за давање на согласност за трајна пренамена на земјоделско во градежно земјиште за изработка на локална урбанистичко планска документација за изградба на објекти со намена ДЗ спорт и рекреација (полетувалиште за параглајдери и придружни содржини) КО Крушево вон градежен реон број 44-8317/1 од 04.09.2018 година на Владата на Република Македонија	1112-47/2022	31.01.2022 09:10:34

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ											
Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот еп.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
2880	1	ЦРН ВРВ	гз	зпз 1		6	СОПСТВЕНОСТ			1122-51/2019	22.09.2019 10:28:30
2880	1	ЦРН ВРВ	гз	зпз 2		6	СОПСТВЕНОСТ			1122-51/2019	22.09.2019 10:28:30
2880	1	ЦРН ВРВ	зз	пс	4	106566	СОПСТВЕНОСТ			1122-51/2019	22.09.2019 10:28:30

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

РЕШЕНИЕ ЗА ОДОБРЕНА ПРОЕКТНА ПРОГРАМА



Република Северна Македонија
Општина Крушево

Согласно член 44 став (7) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр.32/20 и бр.111/23), а решавајќи по Предлогот за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн врв КО Крушево вон град, општина Крушево, тех.бр.18/24 од мај 2024 година, со бр.21-528/3 од 11.06.2024 година, поднесен од страна на Комисијата за урбанизам од општина Крушево од член 38 став (7) од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр.32/20 и 111/23), Градоначалникот на општина Крушево го донесе следното

РЕШЕНИЕ

за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн врв КО Крушево вон град, општина Крушево

На инвеститорот Општина Крушево, со адреса на седиште на ул. „Никола Ѓурковиќ“ бр.16А, Крушево му се одобрува ПРОЕКТНА ПРОГРАМА - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн врв КО Крушево вон град, општина Крушево, тех.бр.18/24 од мај 2024 година, изработена од страна на Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА, Скопје.

Бр. 21-528/3

од 12.06. 2024 година

Република Северна Македонија
Општина Крушево

ул. „Никола Ѓурковиќ“ бр. 16 А
7550 Крушево

Тел. 048 477 061

E-mail: opstinakrusevo@krusevo.gov.mk

Web: www.krusevo.gov.mk



Република Северна Македонија Општина Крушево

Образложение

Инвеститорот Општина Крушево, со адреса на седиште на ул. „Никола Ѓурковиќ“ бр.16А, Крушево, достави барање за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн врв КО Крушево вон град, општина Крушево, тех.бр.18/24 од мај 2024 година.

Кон барањето достави:

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн врв КО Крушево вон град, општина Крушево, тех.бр.18/24 од мај 2024 година (dwg и pdf) формат.
2. Записник од 3-та седница на Партиципативно тело за урбанистичко планирање на Општина Крушево /2024 година/ одржана на ден 10.06.2024 година со бр. 20-529/6.
3. Предлог за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн врв КО Крушево вон град, општина Крушево, бр.21-528/3 од 11.06.2024 година, поднесен од страна на Комисијата за урбанизам од општина Крушево.

По разгледувањето на приложената документација и предлогот за одобрување од Комисијата за урбанизам на општина Крушево, се констатира дека се исполнети законските услови за донесување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА - Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн врв КО Крушево вон град, општина Крушево, тех.бр.18/24 од мај 2024 година, изработена од страна на изработена од страна на Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА, Скопје и се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

Бр. _____

од _____ 2024 годин:

Република Северна Македонија
Општина Крушево
ул. „Никола Ѓурковиќ“ бр. 16 А
7550 Крушево

Тел. 048 477 061

E-mail: opstinakrusevo@krusevo.gov.mk

Web: www.krusevo.gov.mk



Република Северна Македонија
Општина Крушево

ПРАВНА ПОУКА: Против решението на градоначалникот на општината, може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението, преку овој орган до органот на државната управа надлежен за вршење на работите на уредување на просторот.

Доставено до:

- Барателот
- Архива

Постапката ја водел,

 д-а Драгана Куртеска Филипоска

Општина Крушево
Градоначалник,

 м-р Томе Христоски

Бр. _____

од _____ 2023 година

Република Северна Македонија
Општина Крушево

ул. „Никола Ѓурковик“ бр. 16 А
7550 Крушево

Тел. 048 477 061

E-mail: opstinakrusevo@krusevo.gov.mk

Web: www.krusevo.gov.mk



ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

URBAN PLANNING, TRAFFIC AND ENVIRONMENTAL INSTITUTE

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА ИЗРАБОТКА НА

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН
ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА
ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА
ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА
ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛЕТИШТЕ
ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА
МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД,
ОПШТИНА КРУШЕВО**

Место: Скопје

Нарачател: **Општина Крушево**

Доносител: Општина Крушево

Предмет: Проектна програма за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево

Извршител: **ИН-ПУМА** - Институт за урбанизам, сообраќај и екологија

Адреса: Булевар Митрополит Теодосиј Гологанов бр.130, П. фах 34 Скопје

Телефон: 2461-451 2461-571

e-mail: inpuma@t-home.mk

Работен тим: Елена Андреева, дипл. инж. арх.
Елена Дракуловска Гигов, дипл. инж. арх.
м-р Ивана Групчева, дипломиран инженер архитект

Фаза: Проектна програма

Технички број: 18/20243

Датум на изработка: ФЕВРУАРИ 2024

РАБОТЕН ТИМ:

Елена Андреева, дипл. инж. арх.
Елена Дракуловска Гигов, дипл. инж. арх.
м-р Ивана Групчева, дипломиран инженер архитект

УПРАВИТЕЛ

Божо Илоски

Број: 0809-50/150120230032253

Датум и време: 5.12.2023 г. 11:04

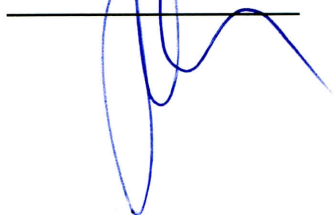
ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4237447
Назив:	ИН-ПУМА Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ДООЕЛ Скопје
Седиште:	МИТРОПОЛИТ ТЕОДОСИЈ ГОЛОГАНОВ бр.130 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР

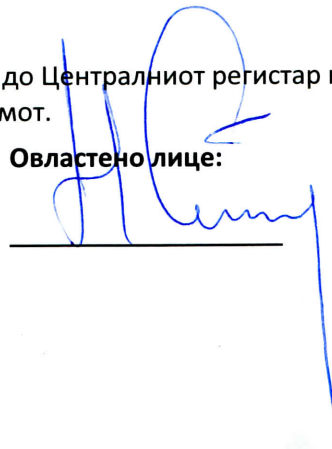
ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:



Овластено лице:





Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерство за транспорт и врски издава:

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ
НА

**ИН-ПУМА Институт за урбанизам,
сообраќај и екологија ДОО Скопје**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул. БУЛЕВАР КУЗМАН ЈОСИФОВСКИ-ПИТУ бр.19-6/9
СКОПЈЕ- АЕРОДРОМ, АЕРОДРОМ, ЕМБС: 4237447

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 06.02.2026 година

Број: 0105

06.02.2019 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

Врз основа на член 10 и член 68 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 32/20 и 111/23), а во врска со изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево**, ИН-ПУМА Институтот за урбанизам, сообраќај и екологија од Скопје го издава следното

РЕШЕНИЕ

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево**, технички број 18/2024, како извршители се назначуваат:

Планер потписник : Елена Андреева, дипл. инж. арх.

Планери/ Соработници: Елена Дракуловска Гигов, дипл. инж. арх.
м-р Ивана Групчева, дипломиран инженер архитект

Планерите се должни планот да го изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 32/20 и 111/23), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ

Божо Илоски



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ЕЛЕНА АНДРЕЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0413**

Издадено на: 14.09.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

СОДРЖИНА

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА	5
ВОВЕД.....	5
1. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ.....	5
2. ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	8
3. ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА	9

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ПРЕЗЕМЕНА ОД ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ СО НАНЕСЕНА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ	1:1000
---	--------

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ВОВЕД

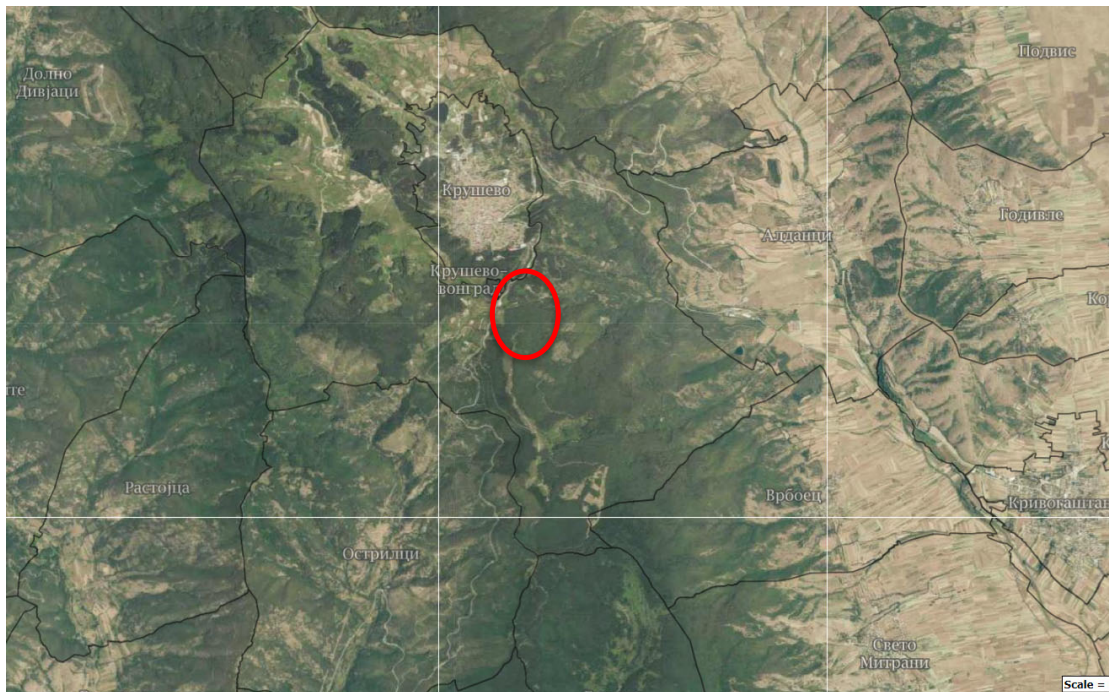
Во согласност со член 62 став (3) од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 32/20 и 111/23) Урбанистички проект се изработува врз основа на проектна програма, што се состои од текстуален и од графички дел, со која се уредуваат намената и начинот на користење на просторот, условите за градење во рамки на опфатот и границата на опфатот.

Во согласност со член 45 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 32/20 и 111/23) Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) Проектната програма за Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево е изработена од правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови **ИН-ПУМА Скопје**.

Основна цел на Урбанистичкиот проект е да се изврши планско, програмско и нормативно разработување на градежна парцела. Со Урбанистичкиот проект се разработува земјиште од локално значење вон населено место и вон опфат на урбанистички план, за кој не постојат услови и економска оправданост за донесување на урбанистички план. Со урбанистичкиот проект, детално се уредуваат елементите на внатрешната просторна организација на катастарските односно планираната градежна парцела, внатрешната поделба на површини според намената на земјиштето и поединечните површини за градење.

1. ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Опфатот на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево се наоѓа во рамки на територијата на Општина Крушево. Локалитетот се наоѓа на околу 1320-1430м надморска височина.



местоположба на проектен опфат

Проектниот опфат за предметниот Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево опфаќа делови од катастарските парцели КП 2514/1, КП 2880/1 и КП2970/1 КО Крушево вон град.

Согласно границите за Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, вкупната површина на проектниот опфат изнесува:

- 10.5 ха

Границата на проектниот опфат на урбанистичкиот проект може да се опише и преку координатите на секоја прекршна точка, како што следи:

X= 4577978.1064	Y= 7521812.6917
X= 4577980.2000	Y= 7521809.5200
X= 4577990.2500	Y= 7521788.6000
X= 4578002.8010	Y= 7521757.4608
X= 4578064.9365	Y= 7521795.4821
X= 4578110.6976	Y= 7521764.2755
X= 4578143.1747	Y= 7521735.8548
X= 4578168.2543	Y= 7521717.0323
X= 4578194.8993	Y= 7521701.6568
X= 4578227.1438	Y= 7521670.9400
X= 4578247.8401	Y= 7521659.4335

X= 4578275.7787	Y= 7521649.6978
X= 4578293.8057	Y= 7521646.0372
X= 4578317.2578	Y= 7521636.1429
X= 4578343.8546	Y= 7521632.0665
X= 4578359.7737	Y= 7521623.1191
X= 4578380.8123	Y= 7521599.9859
X= 4578381.7823	Y= 7521598.8661
X= 4578396.2516	Y= 7521589.2234
X= 4578409.5182	Y= 7521583.3347
X= 4578428.2454	Y= 7521581.8046
X= 4578453.8629	Y= 7521586.5229
X= 4578465.0807	Y= 7521588.5890
X= 4578483.9975	Y= 7521589.6174
X= 4578532.5060	Y= 7521588.2521
X= 4578566.7176	Y= 7521587.2892
X= 4578580.9346	Y= 7521586.7291
X= 4578614.1592	Y= 7521592.5039
X= 4578627.8917	Y= 7521593.9408
X= 4578644.6223	Y= 7521594.0313
X= 4578663.6171	Y= 7521596.6123
X= 4578694.0750	Y= 7521594.0471
X= 4578775.5252	Y= 7521589.2707
X= 4578824.3297	Y= 7521586.4087
X= 4578871.0871	Y= 7521590.8681
X= 4578871.0871	Y= 7521500.2202
X= 4578924.2700	Y= 7521507.0300
X= 4579057.7938	Y= 7521525.4943
X= 4579129.8627	Y= 7521544.3328
X= 4579161.4696	Y= 7521601.7293
X= 4579164.6214	Y= 7521741.5272
X= 4579164.6214	Y= 7521835.2533
X= 4578871.0871	Y= 7521835.2533
X= 4578871.0871	Y= 7521602.9225
X= 4578824.1100	Y= 7521598.4422
X= 4578776.2277	Y= 7521601.2501
X= 4578694.9299	Y= 7521606.0176
X= 4578663.3091	Y= 7521608.6807
X= 4578643.7784	Y= 7521606.0269
X= 4578627.2332	Y= 7521605.9375
X= 4578612.5055	Y= 7521604.3964
X= 4578580.1344	Y= 7521598.7699
X= 4578567.1226	Y= 7521599.2825
X= 4578532.8436	Y= 7521600.2473
X= 4578483.8404	Y= 7521601.6266
X= 4578463.6624	Y= 7521600.5296

X= 4578451.6892	Y= 7521598.3244
X= 4578427.6367	Y= 7521593.8943
X= 4578412.5252	Y= 7521595.1290
X= 4578402.1708	Y= 7521599.7251
X= 4578390.6600	Y= 7521606.9400
X= 4578367.3453	Y= 7521632.6290
X= 4578347.8308	Y= 7521643.5972
X= 4578320.5491	Y= 7521647.7786
X= 4578297.3671	Y= 7521657.5590
X= 4578278.9615	Y= 7521661.2964
X= 4578252.7664	Y= 7521670.4246
X= 4578234.3125	Y= 7521680.6843
X= 4578202.1384	Y= 7521711.3341
X= 4578174.8787	Y= 7521727.0643
X= 4578150.7382	Y= 7521745.1820
X= 4578118.0559	Y= 7521773.7822
X= 4578067.0815	Y= 7521808.5441
X= 4578022.6989	Y= 7521839.9779
X= 4577991.4637	Y= 7521820.8652

2. ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Основно барање при изработка на Урбанистичкиот проект е да се изврши планско, програмско и нормативно разработување на градежната парцела. Основа за изработување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево ќе претставува постојната состојба за предметниот проектен опфат и издадените услови за планирање на просторот.

Согласно потребите на инвеститорот, издадените услови за планирање, а согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 32/20 и 111/23) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23) намената која ќе се планира во рамки на проектниот опфат е:

ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини со можност за поставување на компатибилни и комплементарни намени во рамки на парцелата

Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури

Проектниот опфат претставува неизградено земјиште за кое има изработено ажурирана геодетска подлога чии податоци ќе бидат сметани како постојна состојба.

Специфичните потреби во рамки на опфатот кои треба да се задоволат со овој урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се:

- Обезбедување на сообраќаен пристап до градежна парцела
- Просторна организација на површините за градба

- Уредување на намената на објектите и земјиштето
- Разработување на архитектонските елементи на партерот и надземните делови од инфраструктурата, градежните и сообраќајните елементи на улицата или сообраќајницата
- Изработка на идејни решенија за објектите во рамки на градежната парцела

Планирањето на новите површини за градба, висините на градбата, процентот на изграденост, коефициентот на искористеност, одредување на минимален процент (на ниво на градежна парцела) на зелениот фонд со уредување на просторот околу градбите, одредувањето на потребен број места за паркирање, како и другите урбанистички параметри за градежните парцели, да бидат во согласност со важечките стандарди и нормативи за урбанистичко планирање согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23), но одредени според специфичноста на основната класа на намена.

3. ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

Можностите за просторен развој во рамки на опфатот се движат во рамки на создавање на подобри услови во обезбедувањето на комуналните стандарди од областа на сообраќајот, водоснабдувањето, одведувањето на отпадните води, отстранувањето на цврстиот отпад, снабдувањето со енергија, електронските комуникации и сл.

При изработувањето на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево да се почитуваат сите податоци, информации и мислења добиени од органите на државната управа и другите субјекти.

По добивање на податоци и информации од комуналните претпријатија за постојната инфраструктура за предметниот проект опфат, со Урбанистичкиот проект да се предвиди соодветно решение за задоволување на комуналните потреби и да се одреди можноста и начинот на приклучувањето на постојната комунална инфраструктура со цел задоволување на потребите за водоснабдување, одведување на отпадни и атмосферски води, снабдување со електрична енергија и поврзување на телекомуникациски мрежи.

Изработувањето и донесувањето на Урбанистички проект да биде во согласност со:

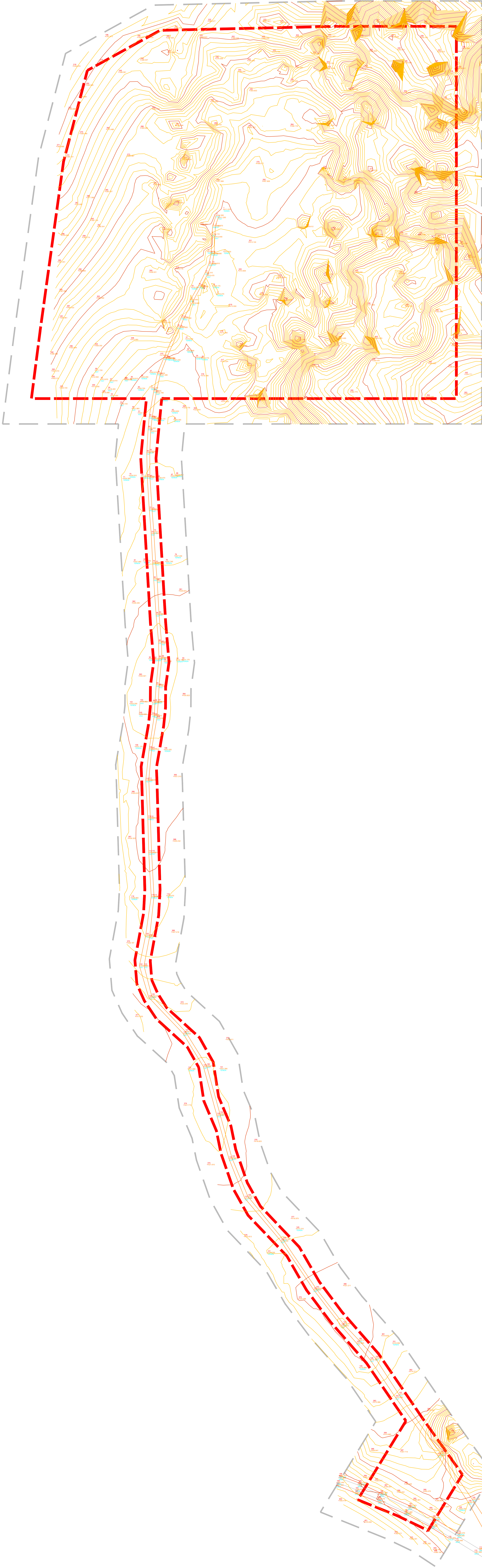
- Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 32/20 и 111/23)
- Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 225/20, 219/21, 104/22 и 99/23),
- Закон за урбано зеленило (Сл. весник на РМ број 11/18 и 42/20),
- Закон за безбедност на сообраќајот на патиштата („Службен весник на Република Македонија“ број 169/15, 226/15, 55/16, 11/18 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 98/19, 302/20 и 122/21),
- Закон за заштита на животната средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 89/22),

- Закон за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/2004, 14/2006, 84/2007, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21)

- Закон за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19)

- Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21) како и со другата релевантна законска и подзаконска регулатива.

ГРАФИЧКИ ДЕЛ



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ
ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИНИ -
ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАДЕРИ НА
МВ ЦРН ВРВ, КО КРУШЕВО ВОН ГРАД
ОПШТИНА КРУШЕВО
М=1:1000



ЛЕГЕНДА

--- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

М - 1 : 1000
0 5 10 20 30 50m

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ,
СООБРАКАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА КРУШЕВО

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна
парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - полетиште за
парагладери на мв Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

УПРАВИТЕЛ: БОЖО ИЛСКИ	РАЗМЕР: Р = 1 : 1000
Технички Број: 18/2024	ДАТА: СКОПЈЕ, ФЕБРУАРИ 2024
2024/2/19/2024	ЛИСТ БРОЈ: 1

Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ДОБИЕНИ ОД ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА УПРАВА И ДРУГИ СУБЈЕКТИ

До: ИН-ПУМА ДОО Скопје

бр. 12-8/143

Скопје, 16.02.2024 година

Предмет: Доставување на податоци и информации

Врска: Ваш бр. 0301-93 од 15.02.2024 година
e-urbanizam, постапка бр. 59663

Почитувани,

Врз основа на вашето барање, а согласно Законот за урбанистичко планирање, Ве известуваме дека стручните служби во Агенцијата за цивилно воздухопловство ја разгледаа приложената документација за изработка на

Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево

при што утврдија дека предметната градежна парцела може да се формира без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, со напомена дека теренот којшто ќе се користи како полетно место за параглајдери потребно е да биде уреден и да ги исполнува условите согласно **5.10 Правилник за условите за безбедност на воздушниот сообраќај за користење на терен и за начинот и условите за одржување на леталиште** (Службен весник бр.151/07 и бр.196/18) кој што е достапен и на веб страната на Агенцијата за цивилно воздухопловство www.caa.gov.mk.

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 8:00-15:00 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

изработил: Б.Пејовска

Билјана Јованова

(по овластување од Директорот
бр.02-1730/3 од 28.12.2023 година)

Biljana Jovanova

Digitally signed by Biljana Jovanova
DN: c=MK, ou=VAT-408001515712, 2.5.4.97=NTRMK-6648649, o=Agencija za civilno vazduhoplovstvo,
serialNumber=208884, title=Rakovoditel na oddelenie za areodromska infrastruktura, sn=Jovanova,
givenName=Biljana, cn=Biljana Jovanova
Date: 2024.02.16 10:38:45 +01'00'

Наш број: 1404-1155/2

Скопје 29. 03. 2024 г.

ДО:

Ин Пума

Институт за урбанизам, сообраќај и екологија

Булевар К.Ј.Питу 19/6-9

Скопје

Предмет: Одговор за барање за податоци за ТК инсталации

Врска: Ваше барање бр. 0301-93 преку е-урбанизам

Почитувани,

Во врска Вашето барање за доставување на податоци за изградени електронски комуникациски мрежи потребни за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, према доставената ситуација, ве известуваме дека на посочената локација Агенцијата за електронски комуникации нема податоци за изградени јавни електронски комуникациски мрежи и системи.

Со почит,

Сектор за телекомуникации

Изработил: С. Јовевска

Раководител на сектор

Д-р Борис Арсов

Советник на Директорот

Игор Бојаџиев

AEK-401.03

ДИРЕКТОР:
Jeton Akiku



**Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос на природен гас
НОМАГАС Скопје во државна сопственост**

Акционерско друштво за вршење на енергетска дејност пренос
на природен гас НОМАГАС Скопје во државна сопственост
Shoqëria Aksionare për ushtrimin e veprimtarisë energjetike
përçimi i gazit natyror NOMAGAS Shkup në pronësi shtetërore

Улица Бугарски Свети Климент Охридски бр.54, Скопје,
поштенски фах: 583
тел. 02 6090-137, 02 3118 555
e-mail: contact@nomagas.com.mk
www.nomagas.com.mk
ЕМБС: 7649401

Бр.-Нг. 08-1298/2
15.02 2024 год. в.т.
Скопје-Шкуп

До: **Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН-ПУМА ДОО Скопје**

Предмет: **Одговор на барање**

Врска: **Барање податоци и информации, ваш бр. 0301-93 од 15.02.2024 година**

Согласно вашето Барање податоци и информации, ваш бр. 0301-93 од 15.02.2024 година, за изготвување ПИМ за Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево.

НОМАГАС АД Скопје ве известува дека на наведениот плански опфат **нема** изградено ниту планирано гасоводна мрежа.

Со почит,

Изготвил:

Анита Тевдовска дип.инж.арх.

Постапка:

59663

НОМАГАС АД Скопје
По овластување на директорот,
Раководител на Сектор
за изградба на гасоводен систем
Оливера Костанчева





21 Февруари, 2024

Архивски број:
Бр: 09- 64/2

До
ИН-ПУМА

Предмет: Податоци и информации, доставува,-
Врска: Ваш акт бр. **0301-93 од 15.02.2024 година**

Согласно член 32 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Одделението за издавање на урбанистичка согласност при Секторот за превенција, планирање и развој во Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за заштита и спасување - Крушево , информира:

Почитувани,

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура за **Проектна документација за Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево**.Процената на загрозеност на опфатот за кој се однесува деталниот урбанистички план, Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во технички преглед (Сл. весник на РСМ, бр. 105/05) и други прописи кои ја регулираат оваа област, треба да бидат вградени при изработка на **Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево** , да се опфатат следните мерки:

1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Наведените претходни услови треба да се вградат во Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево

Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација, истата да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување –Подрачно одделение за заштита и спасување - Крушево, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

Доставено до:

- Насловот
- Архива

Овластен Советник
Оливера Чавкар

Olivera
Chavkar

Digitally signed by
Olivera Chavkar
Date: 2024.02.21
12:19:26 +01'00'



До

ИН ПУМА

ул. Митрополит Теодосиј Гологанов бр. 130

1000 Скопје

Максим Горки бр.4, 1.000 Скопје

Т: Кабинет на генерален директор

+ 389 (0) 2 3 149 811

Подружница ОЕПС

+ 389 (0) 2 3 149 814

Подружница ОПМ

+ 389 (0) 2 3 149 813

Ф: + 389 (0) 2 3 111 160

www.mepso.com.mk

Бр.11-1626/1

19.02.2024

Предмет: Податоци за постојни и планирани електроенергетски објекти

Врз основа на Вашето барање бр.0301-93 од 15.02.2024 год., предмет креиран на е-урбанизам на 15.02.2024 година со број на постапка 59663 (наш број 11-1626 од 15.02.2024 година) за податоци и информации потребни за изработка на Урбанистички проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град во Општина Крушево, Ве известуваме дека предметниот плански опфат **НЕ СЕ ПРЕСЕКУВА** со ЕЕ објекти во сопственост на АД МЕПСО.

Изработил: Александар Костевски

Проверил: Јасмина Ставрова

Eli

Popovska

Digitally signed
by Eli Popovska

Date: 2024.02.21
18:05:27 +01'00'

по овластување од Генерален директор
бр.02-10/112 од 06.03.2019 год.
Раководител на Служба за ГИС
и геодетски работи



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 59663
Дата: 23.02.2024

До
Институт за урбанизам, сообраќај и екологија
ИН-ПУМА,
Бул. Митрополит Теодосиј Гологанов бр.130 П. Фах 34 Скопје

Ваше упатување Барање на податоци и информации
Наше контакт лице Тони Илиевски, Мица Цониќ-Кепевска
Телефон +389 70 200 045; +389 70 300 292
Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,
Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

NIKOLCHE
TASEVSKI

Digitally signed by
NIKOLCHE TASEVSKI
Date: 2024.03.02
01:14:33 +01'00'

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122|E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120|E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



Бр. 17 – 918/2
23-02-2024 2024 година
Скопје

ДО
ИН ПУМА

бул „Митрополит Теодосиј Гологанов“ бр. 130
1000 СКОПЈЕ

Предмет: Доставување податоци
Врска: Ваше барање бр.0301-93 од 15.02.2024 година

Во врска со вашето барање за добивање податоци за постоење на културно наследство за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за парагајладери на мв Црн Врв КО Крушево вон град, општина Крушево**, Управата за заштита на културното наследство ја разгледа доставената и постојната документација и констатира дека на поширокиот простор од подрачјето на предметниот план се наоѓа поголема концентracија на **добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство**.

Поради тоа Ве упатуваме да контактирате со **НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј - Прилеп** како надлежна установа за заштита на културното наследство да извршат увид во границите на предметниот проектен опфат и да се произнесат со стручно мислење.

Потребните податоци од аспект на заштита на културното наследство во врска со член 65 од Законот за заштита на културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19) е потребно да се вградат во планската документација.

Со почит,

Изработил: З. Тодоровски
Проверил/Одобрил: м-р Б. Јовановска

в.д. Директор,
м-р Зоран Павлов





Република Северна Македонија
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ
НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ - ПРИЛЕП

Бр. 09-175/2
8.07 2024 год.
ПРИЛЕП

До :

ИН-ПУМА

Предмет: Одговор на барање за податоци и информации

Врз основа на Вашето Барање бр.0301-93/4 од 15.02.2024 година со кое барате податоци за Урбанистички Проект вон опфат за Урбаниситички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ-Спорт и рекреација на зелени површини –Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, стручно лице на НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј - Прилеп изврши увид во рамки на наведениот опфат и го констатира следното:

1. При извршениот увид во границите на проектниот опфат не се констатирани остатоци од културно наследство.

Изработил:

Археолог - конзерватор

Владимир Крстески

08.07.2024

Прилеп

Директор

на НУ Завод и Музеј - Прилеп

Горанчо Цветкоски





УПРАВА ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА - DREJTORIA PËR MJEDIS JETËSOR

СЕКТОР ЗА ПРИРОДА - SEKTORI I NATYRËS

Арх. Бр./Nr.Arh. 11-4561

26-06-2024

✓ ДО/DERI TE: Институт за урбанизам, сообраќај и екологија ИН ПУМА
Бул. Митрополит Теодосиј Гологанов бр.130
1000 Скопје

ПРЕДМЕТ/LENDА: Известување

Почитувани,
I nderuar,

Во врска со доставениот допис со акт бр. 11-4561/1 од 03.06.2024 година, доставено од страна на ИН Пума Институт за урбанизам, сообраќај и екологија од Скопје кое се однесува на барање на податоци информации за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини-Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, Секторот за природа при Управата за животна средина како орган во состав на Министерството за животна средина и просторно планирање од аспект на своите надлежности од областа на заштита на природата и увидот на доставената документација, Ве известува за следното:

Врз основа на приложената документација од Ваша страна – Ажурирана геодетска подлога со нанесен проектен опфат и мислењето од страна на Службата за просторен информативен систем (допис бр. 16-4561/3 од 18.06.2024), констатирано е дека просторот на горенаведената предметната локација се наоѓа надвор од границите на заштитените подрачја, идентификувани Емералд и Натура 2000 подрачја.

Со почит,
Me respekt

Подготвил/Përpiloi: Isuf Fetaj
Приверил/Kontrolluari: м-р Смилка Тенева
Контролирал/Kontrolloi: м-р Сашко Јорданов
Согласен/Miratoi: м-р Влатко Трпески
Управа за животна средина/Drejtoria për mjedis jetësor

Директор /Drejtor

Hisen Xhemaili

МИНИСТЕР
Izet Mexhiti



ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-23/7-53 од 15.02.2024
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски

Контакт телефон: 072 931 308

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 0301-93 од 15.02.2024 година, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци:

- ☐ 110(35)kV Трафостаница
- ☐ 110kV Подземна мрежа
- ☐ 110kV Надземна мрежа
- ☐ 35kV Подземна мрежа
- ☐ 35kV Надземна мрежа

- ☐ 10(20)/0.4kV Трафостаница
- ☒ 10(20)kV Подземна мрежа
- ☐ 10(20)kV Надземна мрежа

- ☐ 0.4kV Подземна мрежа
- ☐ 0.4kV Надземна мрежа

- ☐ Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

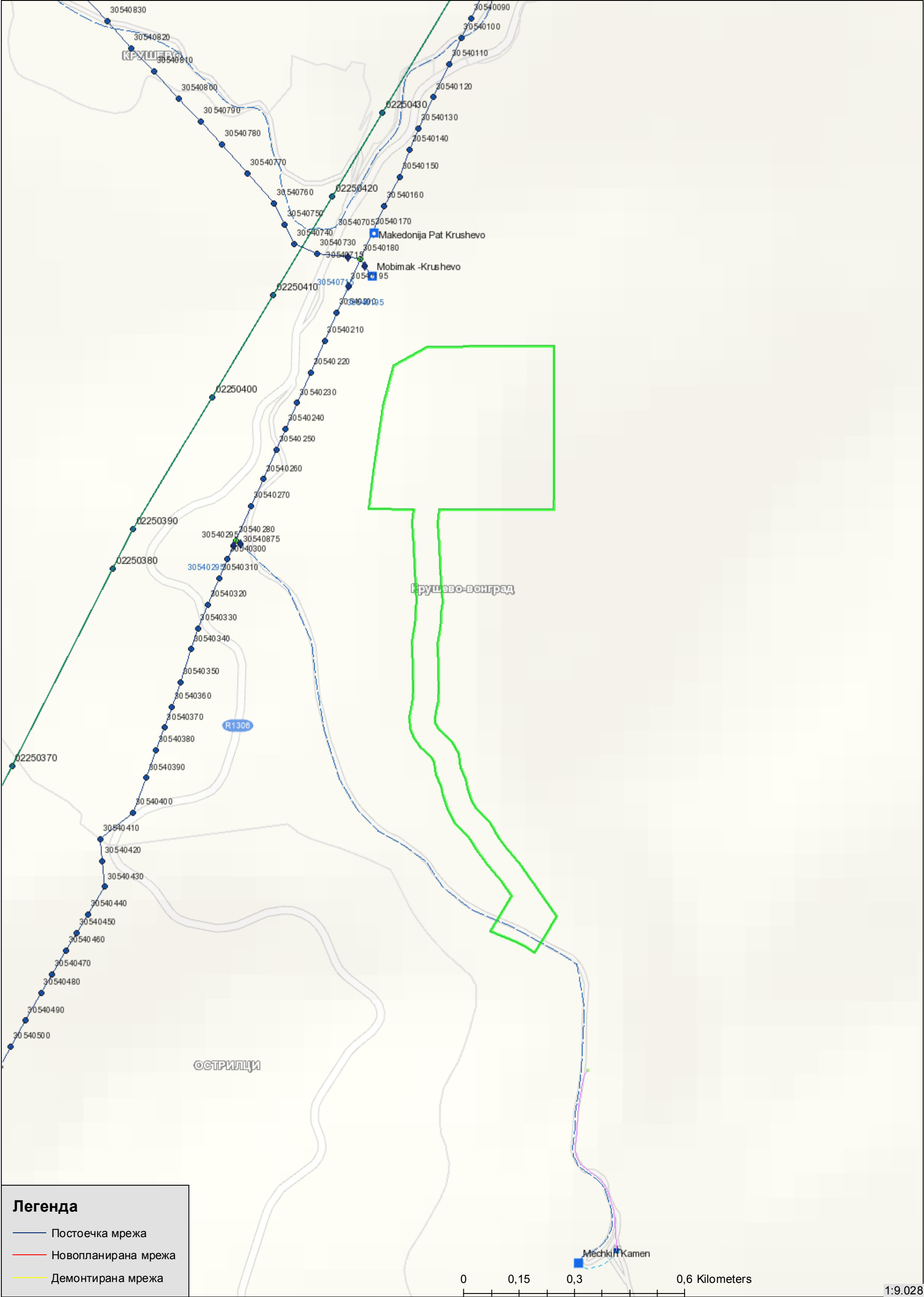
Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 884/2024

Дата.....23-04-2024



Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Крушево се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево.**

Површината на планскиот опфат изнесува 10,5 ha.

Планскиот опфат се граничи со издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко планска документација за изградба на објекти со основна класа на намена ДЗ-Спорт и рекреација на дел од КП 2880, КО Крушево вон град, Општина Крушево со тех. бр. Y17217.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. Y10524** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23).

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Крушево, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 59649 од 15.02.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево. Површината на планскиот опфат изнесува 10,5 ha. Согласно Проектна програма за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево, тех. бр. 18/20243, ФЕВРУАРИ 2024, проектниот опфат опфаќа делови од катастарските парцели КП 2514/1, КП 2880/1 и КП2970/1 КО Крушево вон град.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 884/2024 од 23.04.2024 година.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Условите за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.



Изготвил: Соња Фурнациска

Одобрил: Дајана Марковска Ристеска

Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

МИСЛЕЊА И СОГЛАСНОСТИ ДОБИЕНИ ОД ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА УПРАВА И ДРУГИ СУБЈЕКТИ

ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје
Друштво за дистрибуција на електрична енергија
Бр. 10-55/7-440 од 29.07.2026
Скопје

Одговорно лице: Драган Николоски
Контакт телефон: 072 931 308

**Предмет: Издавање на мислење за електроенергетски објекти и инфраструктура од
ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис број 21-816/4 од 29.07.2026 година, со кој барате да дадеме мислење за ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО, ве известуваме дека **немаме** забелешки за постојните и новопланираните електроенергетски објекти и инфраструктура и Ви даваме **ПОЗИТИВНО** мислење.

При планирање, согласно пресметките за потребната едновремена моќност на планираните објекти, според вид, намена и сл. препорачуваме да се предвидат нови маркици за трафостаници со определена, дефинирана градежна парцела.

Услов е кај сите вкрстувања и приближувања до електроенергетски објекти и инфраструктура, да се запазуваат законските прописи и работни норми.

Задолжително да се почитуваат заштитните појаси на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија.

Доколку во опфатот е потребна промена или дислокација на електроенергетските објекти и инфраструктура, потребно е да се предвиди локација/траса за дислокација на објектите и инфраструктурата и инвеститорот е должен да ги надомести трошоците за дислокација. Еден од условите за позитивно мислење за одобрение за градење е претходно реализирана дислокација и/или промена предвидена во постапката за е-урбанизам (услови издадени од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ Скопје)

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр. 82144

Датум: 30.07.2026

До
Општина Крушево

Предмет: Доставување на мислење

Согласно Вашето Барање за Мислење добиено преку информацискиот систем е-урбанизам за ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО, Ви доставуваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ.

Лице за контакт: Марија Николовска, тел. 070/201-058.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



Влада на Република Северна Македонија

Дирекција за заштита и спасување
Подрачно одделение Крушево

Дата: 06.08.2026
Архивски број: 09-156/3
Врска ваш бр. 21-816/4 од 29.07.2026
До: ОПШТИНА КРУШЕВО
Предмет: МИСЛЕЊЕ

Врз основа на член 53 од Законот за заштита и спасување(Сл.Весникна РМ бр.93/12—пречистен текст 41/14,129/15,71/16,106/16),а согласно член 1и член 88 од Законот за општа управна постапка (Сл.ВесникнаРМбр.124/15) Дирекцијата за заштита и спасување—Подрачно одделение за заштита и спасување — Крушево, Ви го доставува следното

МИСЛЕЊЕ

За застапеноста на мерките за заштита и спасување во ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИН - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО.

Дирекцијата за заштита и спасување од извршениот увид на поднесената проектна документација ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИН - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО, **со тех.бр. 11-11/07** изработен од **ФОРМИ ДООЕЛ Битола**, констатира дека мерките за заштита и спасување во документацијата се соодветно вградени, врз основа на што Дирекцијата за заштита и спасување дава **ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ**.

Правна поука: Против ова Мислење може да се изјави жалба до Државната комисија за одлучување во управна постапка и постапка од работен однос во втор степен-непосредно или преку Дирекцијата за заштита и спасување - ПОЗС Крушево во рок од 15 дена од приемот,согласно член 14 став (2), член 105,член 106 и член 107 од Закон



Влада на Република Северна Македонија

Бул. „Илинден“ бр. 2, 1000 Скопје | www.vlada.mk | info@vlada.mk

Дирекција за заштита и спасување Подрачно одделение Крушево

ул.Никола Ѓурковиќ 66 7550 Крушево

048-476-831 www.dzs.gov.mk Krusevo@dzs.gov.mk

за општа управна постапка(Сл.весник на РМ бр.124/15). Жалбата се таксира со 250 денари административни такси.

Изработил:
Оливера Чавкар
Советник по мерките за ЗИС

ПОЗС Крушево
По овластување на Директорот
Советник Оливера Чавкар

Доставено до:

- насловот
- архива



Влада на Република Северна Македонија
Бул. „Илинден“ бр. 2, 1000 Скопје | www.vlada.mk | info@vlada.mk

Дирекција за заштита и спасување Подрачно одделение Крушево

ул.Никола Ѓурковиќ 66 7550 Крушево

048-476-831 www.dzs.gov.mk Kruisevo@dzs.gov.mk



ДО: Општина КРУШЕВО

Бр. 09-8/494

ПРЕДМЕТ: Мислење

Скопје, 04.08.2026г.

ВРСКА: Ваш бр. 21-816/4 од 29.07.2026 година
e-urbanizam, постапка бр.82144

Почитувани,

Во врска со доставеното барање од Ваша страна, Ве известуваме дека стручните служби на Агенцијата за цивилно воздухопловство детално ја разгледаа изработената техничка документација за измена и дополнување на:

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА
ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И
РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШИНИ - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА
МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО**

изработен од ФОРМИ ДООЕЛ Битола со тех.бр. 11-11/07 од Јули 2026 година,

при што констатирано е дека забелешките дадени од наша страна со допис бр.12-8/143 од 16.02.2024 година, а кои се однесуваат на безбедноста на воздушниот сообраќај се запазени/вградени во доставената проектна документација, врз основа на што **издаваме ПОЗИТИВНО МИСЛЕЊЕ** од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај.

Мислењето се издава врз основа на член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на РСМ" бр.32/20)

За дополнителни информации може да не контактирате на телефон 02/3181-609, секој работен ден од 7.30-15.30 часот.

Ви благодариме на соработката.

Со почит,

Билјана Јованова

Советник на директорот за безбедност и сигурност на аеродроми и навигација
(по овластување од Директорот бр.02-452/2 од 29.10.2025 година)



НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј - Прилеп

ул. „Александар Македонски“, бр. 400, 7500 Прилеп, Република Северна Македонија
тел.+389(0)48 401 090 моб.+389 70 208 315 e-маил: muzejprilep@yahoo.com www.muzejprilep.org.mk



Република Северна Македонија
НАЦИОНАЛНА УСТАНОВА
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТА НА СПОМЕНИЦИТЕ
НА КУЛТУРАТА И МУЗЕЈ-ПРИЛЕП

Бр. 10-359/3
14.08.2026 год.
ПРИЛЕП

До

Општина Крушево, РСМ

ул. „Никола Гурковик“ бр.16А
7550 Крушево
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА КРУШЕВО
KOMUNA E KRUSHEVES

ПРИМЕНО: 27.08.2026			
Орг. ед.	Број	Прилог	Вред.
21	816/8	-	-

Предмет: Одговор на барање за мислење

Во врска со Вашето барање за мислење(бр.21-816/4 од 29.07.2026) за урбанистички проект -Имена и дополнување на Урбанистички проект за формирање на градежна парцела со намена ДЗ-спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв КО Крушево вон град, општина Крушево дел од КП 2514/1 и КП 2880/1 и КП 2970/1 КО Крушево вон град, општина Крушево со тех. бр. 11-11/07 од јули 2026 година, изработен од страна на Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз, Битола, стручни лица од Националната установа Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Прилеп, извршија увид (со Решение за стручен тим, арх. бр. 10-359/2 од 12.08.2026 година) на предметниот опфат, ја разгледаа доставената документација и го констатираа следното:

Ве известуваме дека на предметниот опфат **нема ни евидентирано, ни регистрирано недвижно добро**. При увидот во границите на предмениот опфат **не се констатирани остатоци од културно наследство**.

Архивски знак	2102
Shenjë arkivore	
Рок на чување	Трговина
Afati i ruajtjes	
_____, 20____ vit	Потпис / Nenshkrim
Крушево / Krusheve	

Со почит,

Изработиле:

Дејан Б. Кебаоски,
м-р археолог - конзерватор
Бисера Макриеиска,
м-р инж. арх.- конзерватор

14.08.2026 година, Прилеп

Директор
на НУ Завод и Музеј - Прилеп

Мимоза Христоска



Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 884/2024

Дата.....23-04-2024



Врз основа на член 42, став (1) и став (9) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23), а во врска со член 4, став (3) од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Службен весник на Република Македонија" бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Крушево се издаваат **Услови за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево.**

Површината на планскиот опфат изнесува 10,5 ha.

Планскиот опфат се граничи со издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко планска документација за изградба на објекти со основна класа на намена ДЗ-Спорт и рекреација на дел од КП 2880, КО Крушево вон град, Општина Крушево со тех. бр. Y17217.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање на просторот треба да представуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот во соодветниот плански документ, во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот **со тех. бр. Y10524** се составен дел на Решението.

3. Условите за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

4. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стрикното органичување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природна плодност на земјиштето.

5. Донесувачот или изработувачот кој ја подготвува планската документација е должен да ги прибави сите податоци што произлегуваат од општите и посебните мерки за заштита на животната средина, природата и водите за конкретниот зафат и за соседните подрачја што граничат со планскиот опфат, а што се неопходни за изработување на урбанистичкиот план или урбанистички проект, согласно член 47 од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32/20 и 111/23).

6. При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата за предметниот простор со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Крушево, врз основа на член 42, став (1) од Законот за урбанистичко планирање ("Службен весник на Република Македонија" бр. 32/20 и 111/23), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 59649 од 15.02.2024 година, до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услови за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево. Површината на планскиот опфат изнесува 10,5 ha. Согласно Проектна програма за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево, тех. бр. 18/20243, ФЕВРУАРИ 2024, проектниот опфат опфаќа делови од катастарските парцели КП 2514/1, КП 2880/1 и КП2970/1 КО Крушево вон град.

Согласно член 42, став (8) од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 884/2024 од 23.04.2024 година.



СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Условите за планирање на просторот со намена Полетиште за параглајдери на м.в. "Црн Врв", КО Крушево вон град, Општина Крушево, претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, се одлучи како во диспозитивот на ова решение

ПРАВНА ПОУКА: Против решението за услови за планирање на просторот може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.



Изготвил: Соња Фурнациска

Одобрил: Дајана Марковска Ристеска



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град

ОПШТИНА КРУШЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Тех. бр. Y10524

Скопје, април 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град

ОПШТИНА КРУШЕВО

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Крушево

Тех. бр. Y10524

Раководител на задачата:

Валентина Христова Стефановска, д.н.

Раководител на сектор за просторно планирање:

д-р Душица Трпчевска Ангелковиќ, д.и.а.

Агенција за планирање на просторот

Директор

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, април 2024

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град
ОПШТИНА КРУШЕВО

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгорочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр. 39/04).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- ‡ јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- ‡ единствен систем во планирањето на просторот;
- ‡ јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- ‡ стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- ‡ следење на состојбите во просторот;
- ‡ усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- ‡ **координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.**

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на Општина, на општините во

грамот Скопје и на градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава решение за услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај, Условите за планирање на просторот се наменети за полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево. Површината на планскиот опфат изнесува 10,5 ha.

Планскиот опфат се граничи со издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на објекти со основна класа на намена ДЗ-Спорт и рекреација на дел од КП 2880, КО крушево вон.гр, Општина Крушево со тех.бр Y17217.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план

Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји. Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

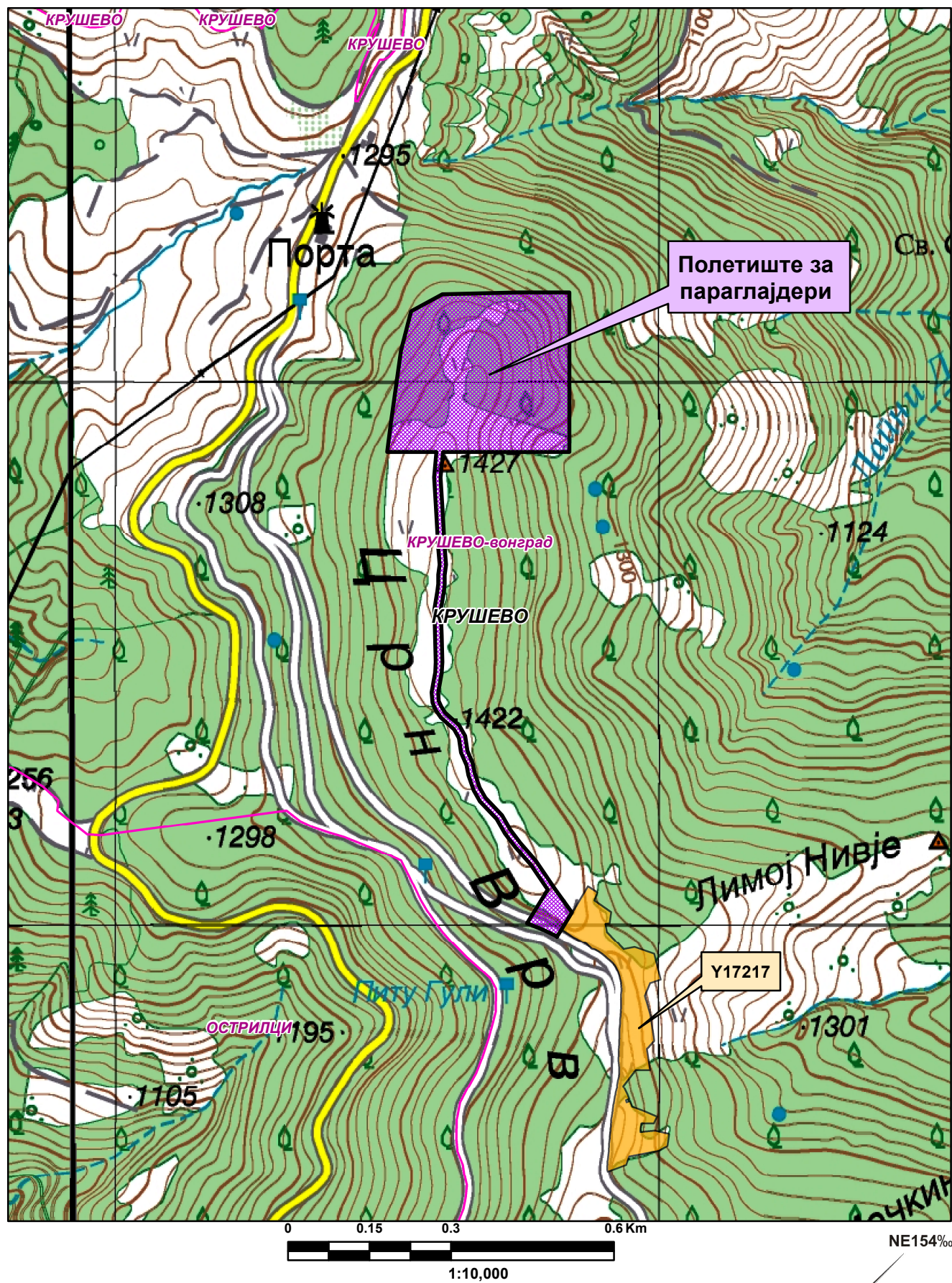
Во инвестиционите одлуки за материјалното производство, стриктно се почитуваат локациските, техничко-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво.

Една од основните цели на Просторниот план се однесува на рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на преработката на простори врзани со местото на одгледување или искористување. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

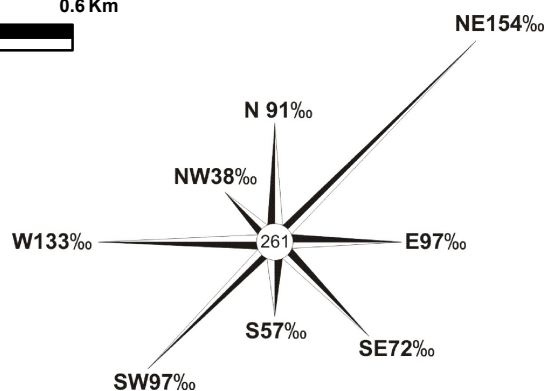
Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна

процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



-  Општинска граница
 Катастарска граница
 ДЗ-Спорт и рекреација-Y17217



Природни карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните, геолошките, педолошките, хидрографските, сеизмичките, климатските и други карактеристики на подрачјето.

Предметната локација за која се наменети Условите за планирање на просторот на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево се наоѓа јужно од населеното место Крушево на надморска височина од 1320-1427метри.

Клима

Мерната станица е на надморска височина од 1300 метри, а со зголемувањето на надморската височина се намалува температурата на воздухот за секој 100 метри по 0,5°C и обратно.

Просечната годишна температура во Крушево изнесува 8,4°C, просечната јануарска температура во Крушево изнесува -1,3°C, февруарската е -0,5°C март 2,6°C, април 7,1°C, мај 12°C, јуни 15,6°C, во јули 17,9°C, август исто 17,9°C, септември 14,6, октомври 8,3°C, ноември 4,7°C и декември 0,4°C. Температурните инверзии, кои се честа појава во зимските месеци во ова подрачје, се една од причините за релативно високите температури во оваа сезона во Крушево и даваат посебно климатско обележје на овој локалитет од температурен аспект. Инверзните температури влијаат во голема мера на зголемување и на средните месечни температури во зимските месеци кои се во однос на Пелагонија пониски, но не толку колку би требало да бидат спрема разликата во надморската височина.

Годишната температурна амплитуда изнесува 19,2°C. Во Крушево есента е значително потопла од пролетта. Просечната есенска температура изнесува 9,5°C, а пролетната 7,2°C. Септември е за 2,6°C потопол од мај, октомври за 2,2 од април и ноември за 2,1°C од март. Меѓумесечната температурна разлика на пролетните и есенските месеци не е битно изразена и преодот од зимата кон летото и од летото кон зимата не е нагло, така што и пролетта и есента се издвојуваат како преодни годишни сезони. Средногодишна минимална температура во Крушево изнесува 4,9°C, а максимална 12,1°C

Просечно годишно во Крушево се јавуваат 178 мразни денови. Просечниот датум на есенскиот мраз е 25 октомври а најраниот есенски мраз е забележан на 22 септември. Просечниот датум на пролетниот мраз е 21 април а најдоцниот пролетен мраз е забележан на 13 мај.

Врнежите преку годината во Крушево се доста нерамномерно распоредени и ова подрачје спаѓа под медитеранскиот pluviометриски режим. Повеќето паѓаат во ладниот дел од годината, со максимум во ноември и зимските месеци, а минимум во летните месеци. Секундарниот максимум на врнежите е во мај, што води кон заклучок дека во ова подрачје во одредена мера се нарушува искажаниот pluviометриски режим.

Просечната годишна сума на врнежите изнесува 798,6mm, со максимум во ноември 97,6mm, а минимум во август 39,3mm. По сезони, најврнежлива е есента, 225,2mm, потоа, пролетта 218,1mm, зимата 213mm и летото 142,3mm. Апсолутно максималната дневна количина на врнежите изнесува 139mm, забележано на 19 ноември 1979 година. Од вкупниот просечен годишен број на врнежливи денови

(124), 85% се врнежливи денови со дневна количина рамна или поголема од 1,0mm, 42% со количина рамна или поголема од 5,0mm, 20% со дневна количина рамна или поголема од 10,0mm и 7% со дневна количина рамна или поголема од од 20,0mm.

Врнежите во Крушево се од дожд но во значителна мера и од снег. Снегот се јавува од септември заклучно со мај. Максималната височина на снежната покривка изнесува 135cm забележана на 6 февруари 1954 година,

Просечната годишна сума на сончевото зрачење изнесува 2109 часови, со максимум во јули 295 часови а минимум во декември, 99 часови.

Просечната годишна релативна влажност изнесува 73% со максимум во декември 80% и минимум во јули 63%.

Подрачјето на Крушево е доста ветровито. Од вкупниот број на измерените случаи претворени во промили, 739‰ се со ветрови од разни правци, а 261‰ е тивко без ветер т.е. тишини. Со најголема зачестеност е североисточниот ветер со честина од 154‰, средна брзина на ветерот од 2m/sec и максимална јачина од 9 бофори. Втор по честина е западниот ветер со честина од 133‰, кој најчесто дува во доцната пролет и во летните месеци а со голема зачестеност е во зимските и есенските месеци. Средната годишна брзина му изнесува 3,3m/sec а максималната јачина до 10 бофори. Југозападниот ветер е со голема зачестеност од ноември до февруари и во април, а со нешто смалена зачестеност е во летните месеци. Годишната честината му е 97‰ средната годишна брзина му е 3,2m/sec а максималната јачина 10 бофори. Источниот ветар дува со честина од 97‰ средна брзина од 1,6m/sec и максимална јачина до 9 бофори. Северниот ветер дува со голема зачестеност преку целата година од 91‰. Нешто смалена зачестеност има само во април, мај и јуни а најчесто дува во јануари, март и јули. Средната годишна брзина му изнесува 2,6m/sec а максималната јачина 10 бофори. Југоисточниот дува со честина од 72‰, средна брзина од 2m/sec. и максимална јачина до 8 бофори. Јужниот дува најчесто во ноември и декември, а со нешто смалена зачестеност се јавува преку целата година. Честината му е 57‰ средната годишна брзина му изнесува 2,4m/sec, а максималната јачина достигнува до 10 бофори. Северозападниот ветар е со честина од 38‰ со средна годишна брзина од 3m/sec и со максимална јачина до 10 бофори.

Податоците се од мерната станица Крушево.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската

економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Просторната организација на производните и услужни дејности, поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Крушево со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за производните и услужни дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материи од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во **6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони**. Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот реон кој има **10 микрореони**.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на урбанистичко планската документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите, до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Шуми и шумско земјиште

Планскиот концепт на развој на шумите и шумското земјиште утврден со Просторниот план на Р. Македонија е насочен кон задоволување и остварување на следните поставени цели:

- Пошумување на терените каде е извршено разграничување на земјиштето - бонитирање, на терените каде се добиваат најголеми ефекти (зголемен прираст, подобрување на животната средина, туристичко-рекреативни цели и др.) и на терените каде постои и друга економска оправданост и итност (регулирање на водниот режим, ерозивни подрачја, заштита на населби, патишта, војни, комунални и други објекти, хигиенски и санитарни функции и сл.);
- За трајно сочувување и унапредување на површините под шума како и зголемување на квалитетот на шумите, преведување на нискостеблените во високостеблени, реконструкција на деградираните шуми со што ќе се обезбеди зголемен прираст, подобрување на животната средина, за туристичко-рекреативни цели и др;
- Почитување на правната регулатива и нејзиното доследно спроведување за да се спречат бесправните сечи и други штетни активности во шумарството.

Проекцијата за пошумување со Просторниот план на Р. Македонија се базира на постојните природни услови, во прв ред климатските, геолошките и педолошките, постојната состојба на шумите и шумското земјиште, загрозеноста на земјиштето од ерозија, загаденоста на воздухот и состојбата на животната и работната средина, како и врз база на економските состојби во државата.

Според планските предвидувања утврдени со Просторниот план на Р. Македонија, во Регионот на Крушево планирано е пошумување во шума и вон шума на околу 2.900 ha.

Со цел да се отпочне реверзибилен процес, на враќање на шумата во терените каде таа некогаш постоела, и да се остварат оптимални користи од земјиштето и биолошките капацитети во шумарството, неопходно е строго придржување кон критериумите, принципите и проекциите за развој и унапредување на шумарството, дефинирани со Просторниот план на Р. Македонија:

- Навремено изведување на одгледувачките и обновителните зафати со однапред одреден годишен изведбен план и програма;
- Во годишните планови и среднорочни програми за пошумување, апсолутна предност да се дава на површините со изразена ерозија и терените во непосредните сливови на вештачките акумулации;
- Пошумување на голините со автохтони видови на дрвја, особено околу изворите на вода предвидени за каптирање;
- Пошумување на голините и земјоделските површини, покрај фреквентните патишта, заради заштита од зголемениот степен на загаденост.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Согласно Просторниот план на Р. Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Р. Македонија е земја сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата како природното богатство на земјата, а со тоа и подобрување на квалитетот на живеење. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за “воден ресурс” зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како “ресурс” ја има многу помалку од “присутните води”.

Со цел точно да се согледаат расположивите и потребните количини на вода во Републиката согласно Просторниот план на Р. Македонија во сливовите на реките Вардар, Струмица и Црн Дрим дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП “Полог”, “Скопје”, “Треска”, “Пчиња”, “Среден Вардар”, “Торна Брегалница”, “Средна и Долна Брегалница”, “Пелагонија”, “Средна и Долна Црна”, “Долен Вардар”, “Дојран”, “Струмичко - Радовишко”, “Преспа”, “Охридско - Струшко” и “Дебар”.

Просторот на кој се предвидува изградба на објекти со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево се наоѓа во ВП “Пелагонија”, кое го опфаќа горниот слив на Црна Река од извориштето до водомерниот профил “Скочивир”.

За целосно искористување на хидропотенцијалот на водотеците во ВП “Пелагонија” изградени се акумулациите “Стрежево” на реката Шемница и “Прилепско Езеро” на Ореовичка Река. Во идниот период во ова ВП се предвидува изградба на акумулациите “Бучин” и “Скочивир” на Црна Река.

Обезбедувањето на потребните количини на вода за објектите од спортскиот центар и долгорочното решавање на водоснабдувањето треба да се одвива во насока на:

- Оформување и одржување на заштитни зони околу изворникот кој ќе се користи за водоснабдување и дефинирање на режим на заштита во зоните (доколку центарот не се приклучи на регионалниот водоснабдителен систем „Студенчица“, односно на водоснабдителната мрежа на Крушево);
- Рационално и економично користење на водата преку примена на современи технички решенија кај системите за водоснабдување;
- Синхронизирана изградба на водостопанските објекти со кои се овозможи повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода;
- Спречување на парцијални решенија кои ќе го отежнуваат или оневозможуваат идниот развој на нови водостопански решенија;

Доколку при обезбедувањето на потребните количини на вода за објектите во опфатот на спортскиот центар се користат подземни води (бунари), потребно е да се извршат хидрогеолошки истражувања со кои ќе се дефинира квалитетот и квантитетот на водите.

Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштита на водите. Изградбата на објектите треба да се одвива паралелно со изградбата на **инфраструктура за прифаќање и третман на отпадните води**.

За да се заштитат површинските и подземните води од загадување со отпадни води потребно е стриктно спроведување на принципот на заштита на квалитетот на водите на самите изворишта на загадување преку:

- Изградба на сепарациски канализациски систем;
- Изградба на локална пречистителна станица и испуштање на отпадните води во најблискиот реципиент од како нивниот квалитет ќе биде доведен во согласност со “Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води”.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на **енергетиката и енергетската инфраструктура** со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последниве години во Републиката над 30% од потрошената електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската

регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чиј земји најчесто се увозници) е многу значајен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. РСМакедонија досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила), а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

Локацијата со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, нема конфликт со постојните и планирани преносни водови, кои минуваат далеку од оваа локација.

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Републиката. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Републиката но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изградат делница-2 Неготино-Прилеп-Битола и делница-12 Прилеп-Крушево со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Трасата на планираниот гасовод од делница-2 ќе минува далеку на југо-исток од локацијата додека трасата на делница-12 Прилеп-Крушево не е точно утврдена.

Со Просторниот план на Република Македонија планиран е нафтоводот АМБО (Балкански нафтовод-продуктовод Бургас-Драч) кој низ Републиката ќе поминува низ Крива Паланка, Куманово, Скопје, Велес Прилеп, Битола, Ресен, Охрид и Струга. Но заради заштита на Охридското Езеро, сливните подрачја на

постојните и планирани акумулации, на површинските водотеци и за заштита на природните реткости и други стратешки простори, предложен е нов порационален коридор.

Новиот коридор на планираниот нафтовод АМБО минува на 2,3km северо-западно од локацијата и немаат конфликт.

Новопредложениот коридор на АМБО во РС. Македонија почнува од Деве Баир на Македонско-Бугарската граница продолжува кон Крива Паланка - Свети Николе - Велес - Крушево - Богомила - Сопотница - Ботун и кај Лакаица влегува во Албанија. Овој коридор е усвоен на осумдесет и шестата седницата на Владата на Република Македонија, одржана на 24.05.2004 год.

Точната траса на нафтоводот ќе биде дефиниран со изработка на урбанистичката и проектна документација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека **популациската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популациска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популациска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгорочниот просторен развој на Република Северна Македонија. Под поимот урбанизација се подразбира

во прв ред развој на градовите изразен со порастот на нивното население, социјалните и политички функции и во изградбата и уредување на нивните просторно физички структури.

Промените во рамките на процесот на урбанизација во населените места посебно во урбаниот стандард се однесуваат на најбитните домени преку кои се искажува поимот урбан стандард - домување, јавни функции со услужни дејности и функции на општествената надградба (образование, здравство, култура, социјална заштита, спорт и рекреација), комунално уредување и екипирање на просторот.

Инцијативата за намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост, повисок квалитет на услугите во окружувањето, како и уреденост на просторот сето тоа базирано врз принципите на одржлив развој како и максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

Во Просторниот план на Република Македонија, функцијата **домување** е детерминирана како една од основните функции во населбите, најголем потрошувач и корисник на просторот, основна содржина на населбите и основен елемент на просторното и урбанистичко планирање. Домувањето општо, а станбената изградба посебно е битна компонента на социјалниот и општествениот развој, организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението.

Во планските определби и насоки на Просторниот план од аспект на организација на домувањето, како една од основните функции на населбите, применета е концепцијата на полицентричен развој која го третира домувањето како посебен тип на развоен ресурс, што е особено важно за **неразвиените подрачја** како нови центри на развој.

Од друга пак страна современите функционални барања на домаќинството за живеење, како што се образованието, културата, здравството, спортот и рекреацијата и друго, доведуваат до **трансформација на традиционалниот тип на домување** и проширување на неговата основна функција (задоволување на егзистенцијалните потреби), преку внесување на нови вредности и изнаоѓање на нови можности за адекватно користење и организирање на просторот, што допринесува да домувањето не значи само престој во затворен стан, туку и во отворени простори, можност за користење на **околните спортски терени**, остварување на блиски врски со јавните функции, можност за одмор и освежување. Овој однос се манифестира и со повратна спрега на јавните функции врз домувањето, бидејќи од нивното успешно функционирање зависи и големината и бројот на станбените заедници.

Во тој контекст оваа инцијатива за намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, е во функција на концептот кој нуди можност за понуда на квалитетни услуги во функција на

развој на **спортот и рекреацијата** која се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции (образование, здравство, култура, **спорт и рекреација**) согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга;

Развојот на стопанството и системот на населби, економскиот развој, зголемување на степенот на вработеност и севкупната урбанизација на просторот го условува порамномерниот развој на јавни функции, како потреба за поголем избор на занимања, во образованието, здравствената и социјална заштита, културата и **спортот и рекреацијата**. Мотивите, интересите и инвестиционите критериуми на приватните инвеститори, различните фондации и други непрофитни асоцијации ќе бидат, исто така, значајни за организирање на јавните функции.

Предложениот простор со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на развој на спортот и рекреацијата.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република Северна Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстерното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на

стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “Е” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгорочната стратегија за развој.

Мрежата на патишта “Е” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- М-5 - (Крстосница Подмоље-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија);

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- АЗ - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-ГП Љубаништа);

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат **регионалните патишта**, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта “Р1” и е со ознака:

- Р1306 - (Прилеп-врска со Р1303–Кривогаштани-Крушево-Сладуево-врска со Р1305);

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места

и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

‡ СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР	213,5 km
‡ СР - Блаце-Скопје	31,7 km
‡ СР-Кременица-Битола-Велес.....	145,6 km
‡ БГ -Крива Паланка-Куманово	84,7 km
‡ АЛ-Струга-Кичево-Скопје.....	143,0 km

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Државата треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е оспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува емитување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во Републиката се: М-Телеком, А1 Македонија, Телекабел и Лајкамобајл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Овој регион покриени е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа - се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хибридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,
- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Крушево.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на одржливиот развој. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Можни закани по животната средина на просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево се: нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија

на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Мерки за заштита на животната средина кои треба да се превземат со цел да се обезбеди одржлив развој на анализираното подрачје со минимално негативно влијание врз медиумите и областите во животната средина:

- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена;
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот;
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина;
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето;
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина;
- Уредување на просторот со заштитно и украсно зеленило. При изборот на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоаккумулативен капацитет за загадувачки материи.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата** (*природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност*), документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со

инкомпатабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;
- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно законската регулатива од областа на заштита на природата и подзаконските акти донесени врз нивна основа, потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Р.Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено својство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично својство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, блиските населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменични целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Крушево, кое е предмет на анализа има *регистрирани со решение* недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

Историски и меморијални подрачја :

1. Споменик "Илинден", Крушево, 20 век;
2. Куќа (Музеј на Крушевска Република), ул."Таќа Бербер" бр.44-а, Крушево, 20 век;
3. Куќа (Работилница за оружје), ул."Тома Никле" бр.57, Крушево, 20 век;
4. Куќа на Никола Карев, ул."Маршал Тито" бр.52, Крушево, 20 век;

Поединечни (архитектонски) споменици :

5. Куќа, ул."Шула Мина" бр.34, Крушево, 19-20 век;
6. Куќа, ул."Благој Целев" бр.15, Крушево, 19-20 век;
7. Куќа, ул."Благој Целев" бр.28, Крушево, 19-20 век;
8. Куќа, ул."Илинденска" бр.100, Крушево, 19-20 век;
9. Куќа, ул."Илинденска" бр.101, Крушево, 19-20 век;
10. Куќа, ул."Коча Миленку" бр.32, Крушево, 19-20 век;
11. Куќа, ул."Коча Миленку" бр.4, Крушево, 19-20 век;
12. Куќа, ул."Манчу Матак" бр.32, Крушево, 19-20 век;
13. Куќа, ул."Манчу Матак" бр.34, Крушево, 19-20 век;
14. Куќа, ул."Нико Доага" бр.52, Крушево, 19-20 век;

15. Куќа, ул."Нико Доага" бр.55, Крушево, 19-20 век;
16. Куќа, ул."Нико Доага" бр.56, Крушево, 19-20 век;
17. Куќа, ул."Нико Доага" бр.65-б, Крушево, 19-20 век;
18. Куќа, ул."Нико Доага" бр.68, Крушево, 19-20 век;
19. Куќа, ул."Партизанска" бр.6, Крушево, 19-20 век;
20. Куќа, ул."Партизанска" бр.28, Крушево, 19-20 век;
21. Куќа, ул."Партизанска" бр.38, Крушево, 19-20 век;
22. Куќа, ул."Питу Гули" бр.1, Крушево, 19-20 век;
23. Куќа, ул."Питу Гули" бр.29, Крушево, 19-20 век;
24. Куќа, ул."Таќа Бербер" бр.16, Крушево, 19-20 век;
25. Куќа, ул."Таќа Бербер" бр.17, Крушево, 19-20 век;
26. Куќа, ул."Тома Никле" бр.16, Крушево, 19-20 век;
27. Куќа, ул."Коча Миленку" бр.14, Крушево, 19-20 век;
28. Куќа, ул."Коча Миленку" бр.27, Крушево, 19-20 век;
29. Куќа, ул."Мише Ефтим" бр.63, Крушево, 19-20 век;
30. Куќа, ул."Нико Доага" бр.65-а, Крушево, 19-20 век;
31. Куќа, ул."Никола Ѓурковиќ" бр.11, Крушево, 19-20 век;
32. Црква Св.Јован, Крушево, 1904 год.;
33. Куќа, ул."Коча Миленку" бр.29, Крушево;
34. Куќа, ул."Коча Миленку" бр.15, Крушево;
35. Куќа, ул."Коча Миленку" бр.22, Крушево;
36. Куќа, ул."Мише Ефтим" бр.20, Крушево;
37. Куќа, ул."Нико Доага" бр.66, Крушево;
38. Куќа, ул."Благој Целев" бр.25, Крушево;
39. Куќа, ул."8-ми Септември" бр.23, Крушево;

Евидентирани споменици на културата

40. Манастир Св. Спас, Крушево, 1850 год.
41. Споменик на Никола Карев Крушево, 20 век
42. Споменик на Питу Гули, Крушево, 20 век
43. Споменик пирамида со спомен плоча посветен на борбите со турскиот аскер, Крушево, 20 век
44. Споменик посветен на Илинденското востание, Крушево, 20 век
45. Стара Чаршија, Крушево, 20 век
46. Црква Св. Никола, Крушево, 19 век
47. Црква Св. Преображение, Крушево
48. Црква Св. Тројца, Крушево
49. Црква Св. Успение Богородично, Крушево 1867 год

Во Археолошката карта на Република Македонија¹, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина, евидентирани се следните локалитети:

КО Крушево: Кале, доцноантички и средновековен руднички кастел; Свето Преображение, старохристијанска базилика и средновековна црква.

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

Според Просторниот план на Р. Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот *локалитет со културно наследство* и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултиплицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова, пред сè се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Република Северна Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 25 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат национално туристичко значење.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за која се наменети условите за планирање на просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Тоа се простори кои поради своите природни својства се тешко пристапни на оклопно механизирани единици, надвор од урбаните агломерации и комунакциите и од главните насоки на напаѓање. Овие простори поради слабата населеност имаат низок степен на повредливост па се погодни за формирање на слободни територии.

Согласно со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки.

При изработка на планската документација од областа на заштитата и спасувањето задолжително да се применуваат важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот Крушево.

Да се почитуваат одредбите од Законот за пожарникарството, во кои се регулира дејствувањето на територијалните противпожарни единици при гаснењето на големи пожари на целата територија на Републиката.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се **поплавите**, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосостојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на **град, луњени ветрови и магли**.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на

хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евиденција и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евиденција на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.
- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратеска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС** (дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратеска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат со имплементација на оваа документација на предметниот простор, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија, како и генерални мерки за заштита, намалување и ублажување на негативни влијанија се следните:

- Просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево во рамките на предвидениот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот, социо-економски развој.
- На просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево ќе има и негативни влијанија врз животната средина, во текот на подготвителните активности заради реализацијата на земјените работи и употреба на градежна механизација. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материи во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.
- Влијанијата кои ќе се јават во фазата на експлоатација се нарушување на квалитетот на воздухот, водите и почвата како резултат на емисија на загадувачки материи, зголемени нивоа на бучава и вибрации и несоодветно управување со отпадот. Мерки за заштита од овие влијанија се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

- Предметниот опфат нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- На просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на предметната документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на предметната документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- Со имплементацијата на проектот не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на градба, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евентуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација на просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- мрежата на инфраструктура;
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево. Површината на планскиот опфат изнесува 10,5 ha.

Планскиот опфат се граничи со издадени Услови за планирање на просторот за изработка на Локална урбанистичко-планска документација за изградба на објекти со основна класа на намена ДЗ-Спорт и рекреација на дел од КП 2880, КО крушево вон.гр, Општина Крушево со тех.бр Y17217.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ, обработени во "Просторниот план на Република Македонија".

При изработката на документацијата за предметниот простор, треба да се имаат предвид следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план:

Економски основи на просторниот развој

- При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за услужните дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Републиката е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот реон кој има 10 микрореони.
- При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Шуми и шумско земјиште

- Со цел да се отпочне реверзибилен процес, на враќање на шумата во терените каде таа некогаш постоела, и да се остварат оптимални користи од земјиштето и биолошките капацитети во шумарството, неопходно е: навремено изведување на одгледувачките и обновителните зафати со

однапред одреден годишен изведбен план и програма; апсолутна предност да се дава на површините со изразена ерозија и терените во непосредните сливови на вештачките акумулации; пошумувањето на голините со автохтони видови на дрвја, особено околу изворите на вода предвидени за каптирање и да се врши пошумување на голините и земјоделските површини, покрај фреквентните патишта, заради заштита од зголемениот степен на загаденост.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- За обезбедување на квалитетна вода за корисниците на спортскиот центар потребно е околу изворникот за водоснабдување да се оформат заштитни зони и да се дефинира режим на заштита во зоните (доколку центарот не се приклучи на РВС „Студенчица“, односно на водоснабдителната мрежа на Крушево).
- Доколку за водоснабдување се користат подземни води (бунари), потребно е да се извршат хидрогеолошки истражувања со кои ќе се дефинира квалитетот и квантитетот на водите.
- Отпадните води пред да се испуштат во реципиентот мора да бидат подложени на третман на пречистување, односно да бидат доведени до квалитет према “Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води”.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, нема конфликт со постојните и планирани енергетски водови.
- За електроенергетските корисници потребно е да се обезбеди сигурно и непрекинато снабдување со електрична енергија со напон кој ќе биде во дозволените граници.

Урбанизација и мрежа на населби

- Инцијативата за намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост, повисок квалитет на услугите во окружувањето, како и уреденост на просторот сето тоа базирано врз принципите на одржлив развој како и максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Инцијативата за намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, е во функција на концептот кој нуди можност за понуда на квалитетни услуги во функција на развој на

спортот и рекреацијата која се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.

Јавни функции

- Предложениот простор со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на развој на спортот и рекреацијата.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
- АЗ - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмоље-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-граничен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-граничен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-ГП Љубаништа).
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:
Р1306 - (Прилеп-врска со Р1303-Кривогаштани-Крушево-Сладуево-врска со Р1305);
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитува релевантната законска регулатива од областа на Сообраќајот, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животната средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, потребно е да се почитуваат

одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии.
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Да се контролира квалитетот на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со пропишаните гранични вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Организирано управување со отпадот со цел да се минимизира негативното влијание врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материи и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.
- Уредување на комплексот со заштитно и украсно зеленило. При изборот на вегетацијата да се даде приоритет на видовите (автохтони) со висок биоакмулативен капацитет за загадувачки материи.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија², на подрачјето на катастарската општина Крушево има регистрирани и

² МАНУ Скопје, 1996г.

евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.

- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива, Законот за заштита културното наследство и важечките законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област, односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која се наменети Условите за планирање, припаѓа на Пелагонискиот туристички регион со утврдени 9 туристички зони и 25 туристички локалитети и е дел од простори коишто имаат национално туристичко значење.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, се наоѓа во простори погодни за слободни територии. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.
- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за предметната документација на просторот со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, задолжително да се земат во

предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:
Синтезни карти

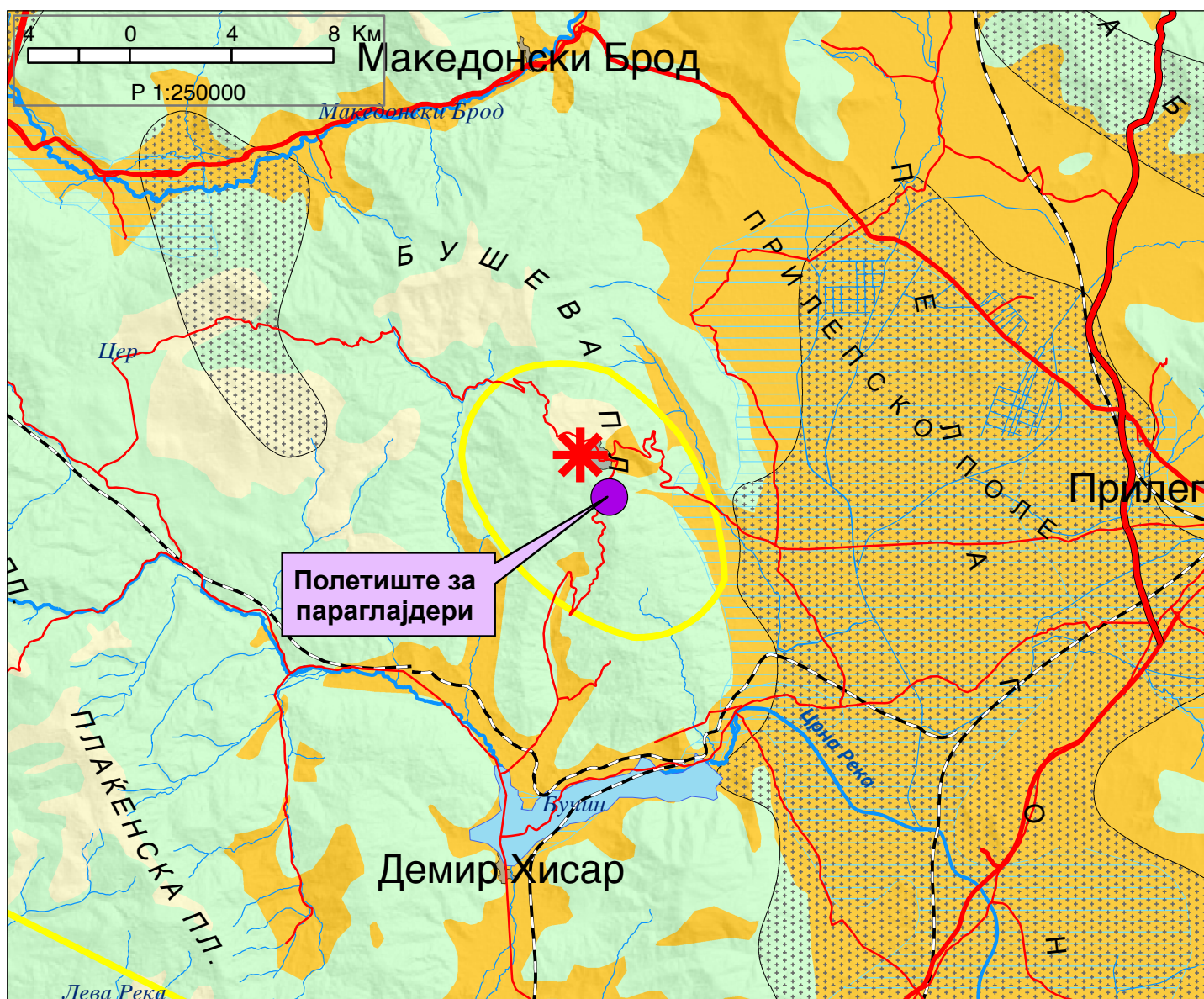
Тема:
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

- | | | |
|--|---|---|
|  шуми и шумско земјиште |  зони за експлоат. на минерали |  автопат |
|  земјоделско земјиште |  туристички простори |  магистрален пат |
|  наводнувани површини |  транзитни коридори |  регионален пат |
|  високопланински пасишта |  туристички центри |  железничка мрежа |
|  акумулации | |  воздухопловно пристаниште |



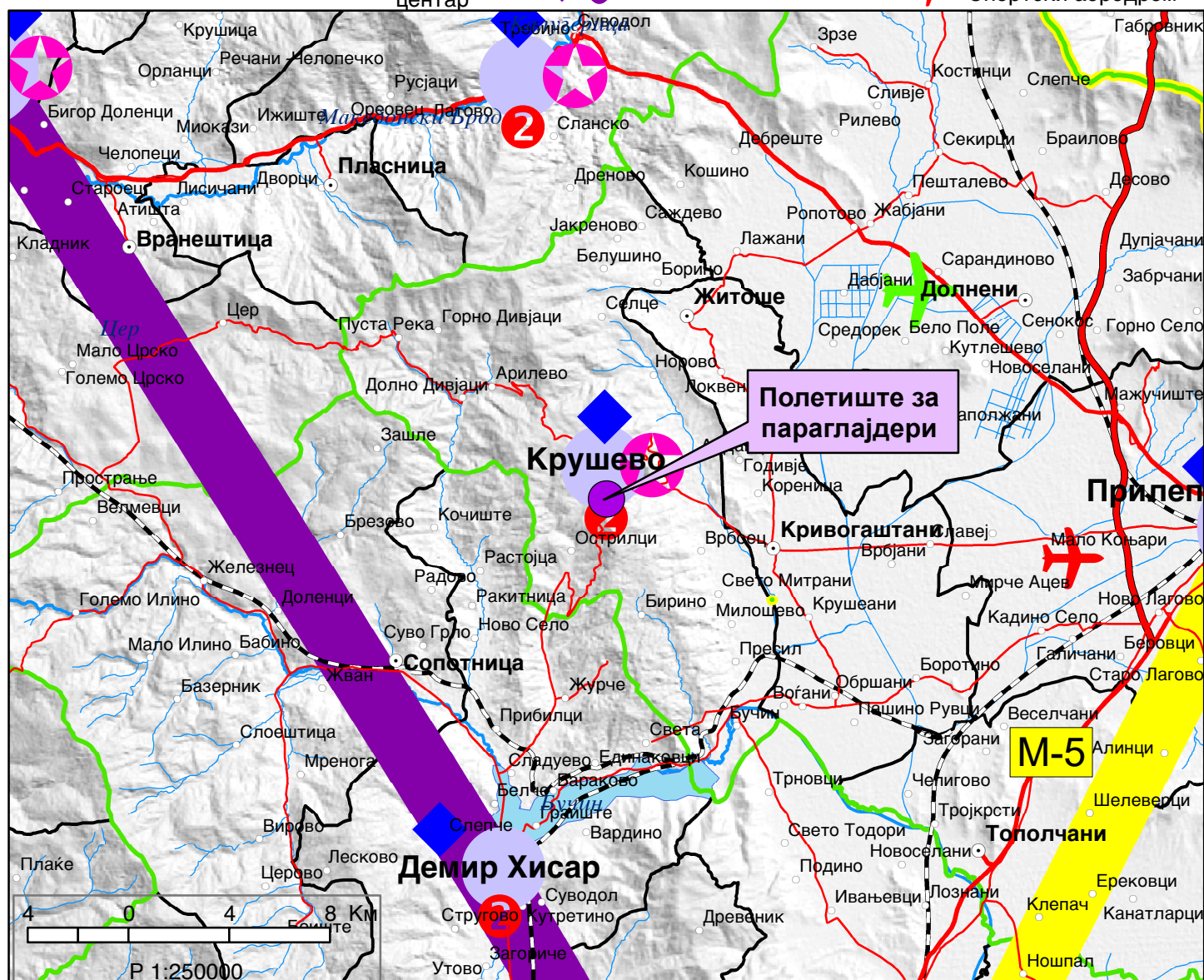
 МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
 АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Тема: *Просторно-функционална организација*

Карта бр. 22

Легенда:

	Центар на макрорегион		Управа	Образование		Средно		Вишо		Високо		Слободна економ.зона
	Центар на микрорегион		Просторно-функционални единици	Здравствена заштита		2		3		Автопат		Магистрален пат
	Центри на просторно-функционални единици		Граници на влијанија на макрорегион. центри	Оски на развој		источна		јужна		Железничка мрежа		Воздухоплов. пристан.
			Општински центар			север-југ		северна				Споратски аеродром
						западна						



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

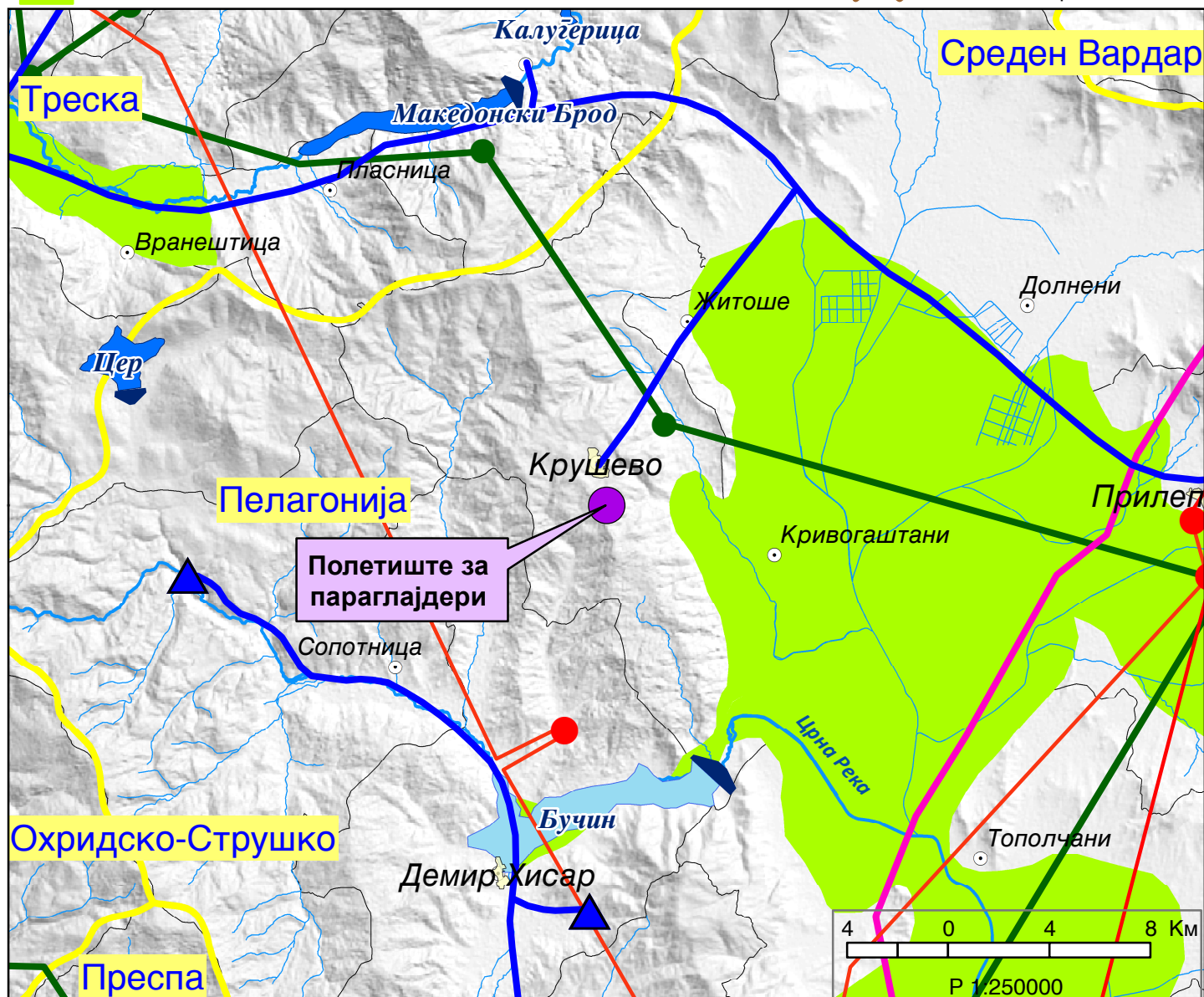
Карта бр. 23

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- Нафтовод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина

Заштита на простори со природни вредности

Рекултивација на деград. простори

Управување со загад. на воздух и вода

Заштита на реки со нарушен квалитет

Заштита на акумулации и реки за водозафати

Рекултивација на деградирани простори

Заштита на земјоделско земјиште

Заштита на шуми

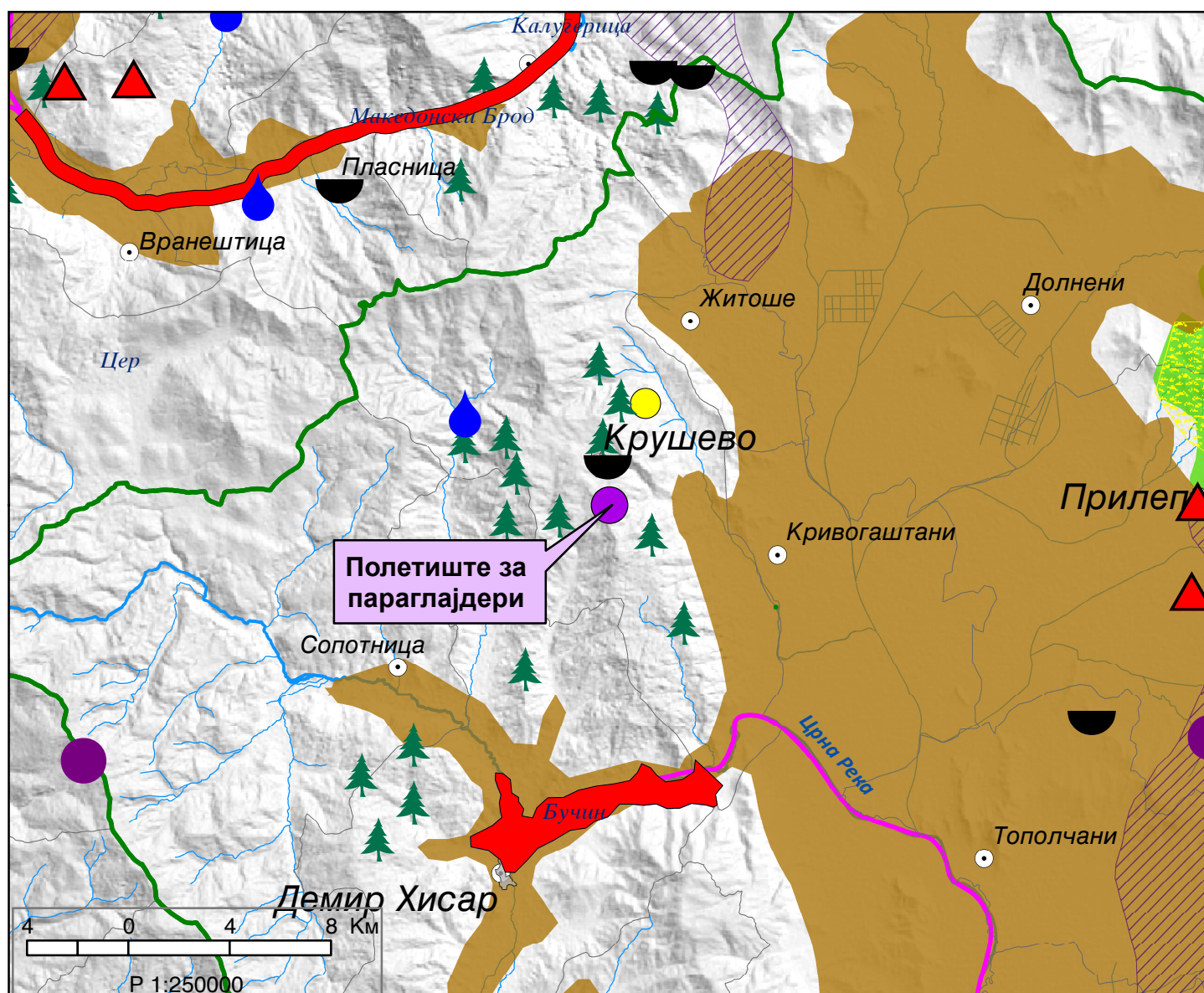
Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

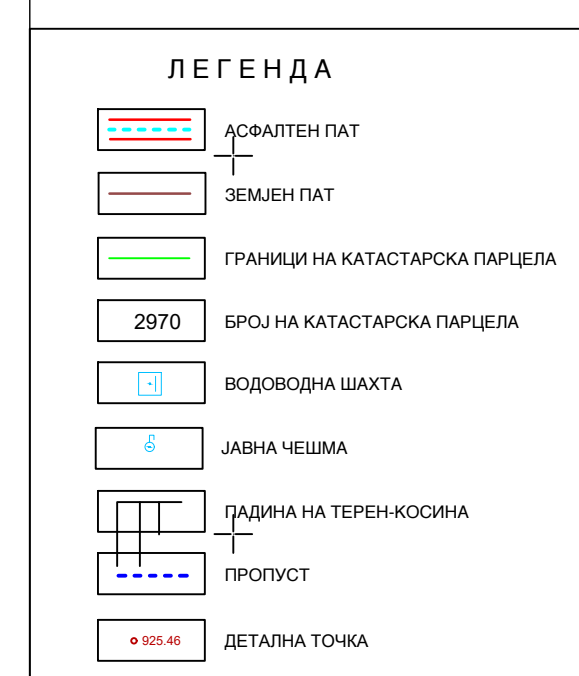
Поволни хидрогеолошки средини за лоцирање на депонии

Споменичко подрачје

Археолошки локалитети

Споменички целини





	ИЗМЕНА И ДОП. УРЕДНИШТА НАМЕНА ДЗ - ЗА ПАРАЉИ		
	ДООЕП „ФОРМИ“ Битола		
	инвеститор: Општина Крушовици		
	локација: бр. 101 26/47, 126/47, 47 28/47, 47 29/47, 47 29/44, 47 29/44, 47 29/44, 47 29/44, КУ Крушовице код бр. Општина Крушовици		
	описане планове:		овлаш. бр.005
д.а.а. Јорџа Шумовици			
сарађивајући пољени:			
	д.а.а. Др. Мелена Шумовица Четићева		овлаш. бр.038
	д.а.а. Јорџа Таленица		овлаш. бр.013
	д.а.а. Христијан Ђукић Никоски		овлаш. бр.073
	д.а.а. Ђирић Ђукић		овлаш. бр.073
	д.а.а. Александар Никоски		
	д.а.а. Мелена Милосавић		
изработувано на планушца документација:			
1	ДООЕП ФОРМИ БИТОЛА		
	управљеник:		
	Јорџа Шумовици		
	размере:	дато:	тек. број:
	1 : 1500	07.2026	11-11/07

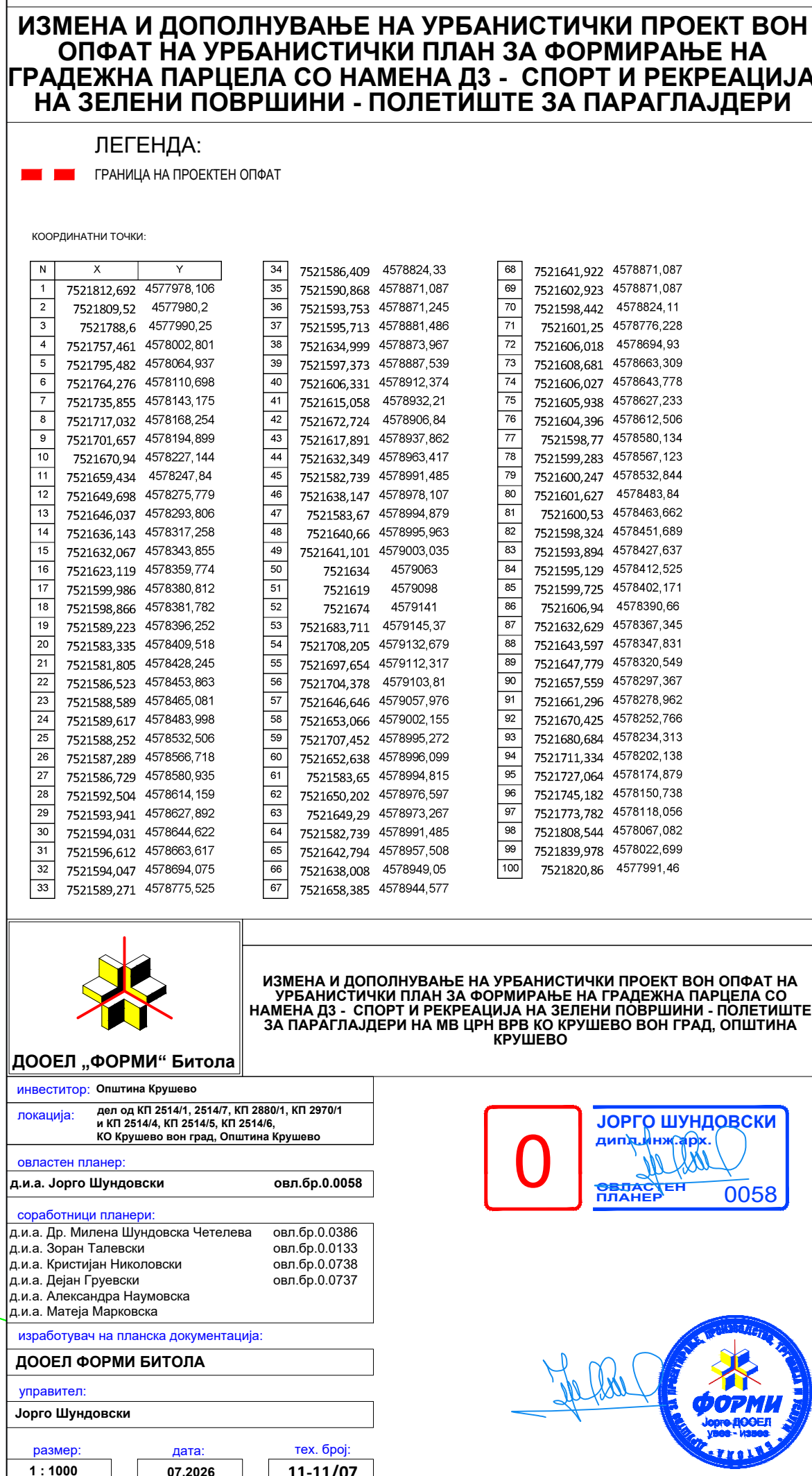
0

ЈОРГО ШУНДОВСКИ
дип. инж. арх.

ОБЛАСТЕН
ПЛАНЕР

0058



2. ПЛАНСКИ ДЕЛ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1. ВОВЕД
2. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ
3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО ВО БЛИЗИНА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА НЕПОСРЕДНА ОКОЛИНА (ВО РАДИУМ ОД 100м), ДОКОЛКУ ТАКОВ ПОСТОИ
4. ПОДАТОЦИ ЗА ПРИРОДНИТЕ ЧИНТЕЛИ, КОИ МОЖАТ ДА ВЛИЈААТ НА ПОДРАЧЈЕТО ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, НА ПРОЕКТНИ РЕШЕНИЈА И НА НИВНОТО СПРОВЕДУВАЊЕ
 - 4.1. ГЕОГРАФСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ
 - 4.2. ГЕОЛОШКИ И ГЕОМЕХАНИЧКИ КАРАКТЕРИСТИКИ
 - 4.3. СЕИЗМИЧКИ КАРАКТЕРИСТИКИ
 - 4.4. КЛИМАТОЛОШКИ КАРАКТЕРИСТИКИ
 - 4.5. ХИДРОГРАФСКИ И ХИДРОЛОШКИ ПОДАТОЦИ
5. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИТЕ ВРЕДНОСТИ И ЧИНТЕЛИ КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА НАЧИНОТ НА ЧОВЕКОВАТА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ
 - 5.1. КУЛТУРНО И ИСТОРИСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ
 - 5.2. ДЕМОГРАФСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ
 - 5.3. ЕКОНОМСКИ И СТОПАНСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ
 - 5.4. СООБРАЌАЈНИ КАРАКТЕРИСТИКИ
6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ЗЕЛЕНИЛОТО ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНСТАЛАЦИИ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ СО РЕЖИМ НА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО, ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ, КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ И ДРУГО
8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА: СООБРАЌАЈНИТЕ, ЕЛЕКТРИЧНИТЕ, КАНАЛИЗАЦИСКИТЕ, ВОДОВОДНИТЕ, ПОШТЕНСКИТЕ, ГАСОВОДНИТЕ, ТОПЛОВОДНИТЕ, ТЕЛЕФОНСКИТЕ И ДРУГИТЕ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ
9. АНАЛИЗА НА МОЖНОСТИТЕ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ
10. ДРУГИ ПРИЛОЗИ
 - 10.1. Нумерички податоци за постојна состојба

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА – ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА
2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА, ВО КОЈА Е УТВРДЕН ПРОСТОР

ОПРЕДЕЛЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ ВО КОЈ МОЖЕ ДА СЕ ПОСТАВУВААТ ПОВЕЌЕ ГРАДБИ

- 3.1. ДЕЈНОСТИ И АКТИВНОСТИ КОИ СЕ ОДВИВААТ ВО ГРАДБИТЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА**
- 3.2. ВНАТРЕШНИ СООБРАЌАЈНИЦИ И НАЧИН НА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА**
- 3.3. ВОДОВИ И ИНСТАЛАЦИИ НА ИНФРАСТРУКТУРИТЕ**

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИТЕ ЗА СЕКОЈА УРБАНИСТИЧКА ЕДИНИЦА ЗА ПЛАНИРАЊЕ

Градежна парцела 1.1

5. МЕРКИ ЗАШТИТА

- 5.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА**
 - 5.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**
 - 5.3. ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ**
 - 5.4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПРЕЧУВАЊЕ НА ОШТЕТУВАЊА НА ВОДОСТОПАНСКИ ОБЈЕКТИ И ПОСТРОЈКИ**
 - 5.5. МЕРКИ ЗА СПРЕЧУВАЊЕ НА БАРИЕРИ ЗА ЛИЦАТА СО ИНВАЛИДНОСТ**
- НУМЕРИЧКИ ДЕЛ – ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА – ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

ИЗВОДИ ОД СОСЕДНИ УРБАНИСТИЧКО ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ

- 1. ЗБИРЕН ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ СО СОСЕДНИ ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ.....1:1000**
- 2. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА.....1:1000**
- 3. КАРТА НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД, ОДНОСНО ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ.....1:1000**
- 4. КАРТА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**
СООБРАЌАЈНИТЕ, ЕЛЕКТРИЧНИТЕ, КАНАЛИЗАЦИСКИТЕ, ВОДОВОДНИТЕ,
ПОШТЕНСКИТЕ, ГАСОВОДНИТЕ ТОПЛОВОДНИТЕ, ТЕЛЕФОНСКИТЕ И ДРУГИ
ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ.....1:1000

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- 1. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ И НАМЕНА НА ГРАДБИТЕ.....1:1000**
- 2. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ВНАТРЕШЕН И СТАЦИОНАРЕН СООБРАЌАЈ И НИВЕЛМАНСКО РЕШЕНИЕ.....1:1000**
- 3. УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ ЗА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ СО ПРИКЛУЧНИ ТОЧКИ ЗА СИТЕ ВОДОВИ И ГРАДБИ НА ИНФРАСТРУКТУРА1:1000**

Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА – ТЕКТУАЛЕН ДЕЛ –

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

1. ВОВЕД

Со изработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево, беа обезбедени услови за планирање и уредување на просторот за реализација на планираната градба. Урбанистичкиот проект е изработен согласно одредбите од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25 и 101/25) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23 и 7/25), а е одобрен со Решение за одобрување на Урбанистички проект бр. 21-27/36 од 08.07.2025 година.

Во текот на изведбата на градбата се јави потреба од измена на решенијата предвидени со Основниот проект, при што беа извршени измени на одделни проектни елементи. Со оглед дека овие измени влијаат и врз урбанистичките параметри и решенијата утврдени со одобриениот Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, се јавува потреба од усогласување на урбанистичката документација со новонастанатата состојба. Поради тоа, се пристапува кон изработка на Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево.

2. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ

Опфатот на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево се наоѓа во рамки на територијата на Општина Крушево. Локалитетот се наоѓа на околу 1320-1430м надморска височина. **Измените и дополнувањата во оваа проектна документација не предвидуваат поместување на опфатот, единствено мало проширување на истиот.**

Проектниот опфат за предметниот Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево опфаќа делови од катастарските парцели КП 2514/1, КП 2514/7, КП 2880/1, КП 2970/1, и во целост катастарските парцели КП 2514/4, КП 2514/5, КП 2514/6, КО Крушево вон град.

Измените и дополнувањата во оваа проектна документација предвидуваат измени во границите на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, вкупната површина на проектниот опфат изнесува:

• **2.34ха**

Границата на проектниот опфат на измената и дополнување на урбанистичкиот проект може да се опише и преку координатите на секоја прекршна точка, како што следи:

N	X	Y						
1	7521812,692	4577978,106	34	7521586,409	4578824,33	68	7521641,922	4578871,087
2	7521809,52	4577980,2	35	7521590,868	4578871,087	69	7521602,923	4578871,087
3	7521788,6	4577990,25	36	7521593,753	4578871,245	70	7521598,442	4578824,11
4	7521757,461	4578002,801	37	7521595,713	4578881,486	71	7521601,25	4578776,228
5	7521795,482	4578064,937	38	7521634,999	4578873,967	72	7521606,018	4578694,93
6	7521764,276	4578110,698	39	7521597,373	4578887,539	73	7521608,681	4578663,309
7	7521735,855	4578143,175	40	7521606,331	4578912,374	74	7521606,027	4578643,778
8	7521717,032	4578168,254	41	7521615,058	4578932,21	75	7521605,938	4578627,233
9	7521701,657	4578194,899	42	7521672,724	4578906,84	76	7521604,396	4578612,506
10	7521670,94	4578227,144	43	7521617,891	4578937,862	77	7521598,77	4578580,134
11	7521659,434	4578247,84	44	7521632,349	4578963,417	78	7521599,283	4578567,123
12	7521649,698	4578275,779	45	7521582,739	4578991,485	79	7521600,247	4578532,844
13	7521646,037	4578293,806	46	7521638,147	4578978,107	80	7521601,627	4578483,84
14	7521636,143	4578317,258	47	7521583,67	4578994,879	81	7521600,53	4578463,662
15	7521632,067	4578343,855	48	7521640,66	4578995,963	82	7521598,324	4578451,689
16	7521623,119	4578359,774	49	7521641,101	4579003,035	83	7521593,894	4578427,637
17	7521599,986	4578380,812	50	7521634	4579063	84	7521595,129	4578412,525
18	7521598,866	4578381,782	51	7521619	4579098	85	7521599,725	4578402,171
19	7521589,223	4578396,252	52	7521674	4579141	86	7521606,94	4578390,66
20	7521583,335	4578409,518	53	7521683,711	4579145,37	87	7521632,629	4578367,345
21	7521581,805	4578428,245	54	7521708,205	4579132,679	88	7521643,597	4578347,831
22	7521586,523	4578453,863	55	7521697,654	4579112,317	89	7521647,779	4578320,549
23	7521588,589	4578465,081	56	7521704,378	4579103,81	90	7521657,559	4578297,367
24	7521589,617	4578483,998	57	7521646,646	4579057,976	91	7521661,296	4578278,962
25	7521588,252	4578532,506	58	7521653,066	4579002,155	92	7521670,425	4578252,766
26	7521587,289	4578566,718	59	7521707,452	4578995,272	93	7521680,684	4578234,313
27	7521586,729	4578580,935	60	7521652,638	4578996,099	94	7521711,334	4578202,138
28	7521592,504	4578614,159	61	7521583,65	4578994,815	95	7521727,064	4578174,879
29	7521593,941	4578627,892	62	7521650,202	4578976,597	96	7521745,182	4578150,738
30	7521594,031	4578644,622	63	7521649,29	4578973,267	97	7521773,782	4578118,056
31	7521596,612	4578663,617	64	7521582,739	4578991,485	98	7521808,544	4578067,082
32	7521594,047	4578694,075	65	7521642,794	4578957,508	99	7521839,978	4578022,699
33	7521589,271	4578775,525	66	7521638,008	4578949,05	100	7521820,86	4577991,46
			67	7521658,385	4578944,577			

3. ИСТОРИЈАТ НА ПЛАНИРАЊЕТО И УРЕДУВАЊЕТО НА ПОДРАЧЈЕТО ВО БЛИЗИНА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ И НЕГОВАТА НЕПОСРЕДНА ОКОЛИНА (ВО РАДИУС ОД 100М), ДОКОЛУ ТАКОВ ПОСТОИ

Проектниот опфат кој е предмет на уредување со измена и дополнување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, не бил предмет на планирање и уредување во минатото и како таков е опфатен со Просторниот план на Република Македонија, донесен на 11.06.2004год. од Собранието на Република Македонија.

Основно барање при изработка на Урбанистичкиот проект е да се изврши планско, програмско и нормативно разработување на градежната парцела. Основа за изработување на Измена и дополнување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево ќе претставува постојната состојба за предметниот проектен опфат и условите за планирање на просторот со тех. бр. У10524 од април 2024 изработени од Агенција за планирање на просторот за кои е издадено решение за Услови за планирање на просторот од Министерство за животна средина и просторно планирање со бр. УП1-15884/2024 од 23.04.2024. Условите за планирање произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија и претставува разработка на Просторниот план на РМ, кој е донесен од Собранието на РМ на седница одржана на 11.02.2010год, со плански период детерминиран до 2020год. Условите за планирање се влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

4. ПОВРШИНА И ОПИС НА ГРАНИЦИТЕ НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ СО ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА НЕГОВОТО ПОДРАЧЈЕ

4.1. ГЕОГРАФСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Проектниот опфат кој е предмет на разработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, се наоѓа на околу 1320-1430м надморска височина. Неговата местоположба е на околу 3км од градот Крушево.

Измените и дополнувањата во оваа проектна документација не предвидуваат поместување на опфатот, единствено мало проширување на истиот.

4.2. СЕИЗМИЧКИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генерирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII - X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со VII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

4.4. КЛИМАТОЛОШКИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Мерната станица е на надморска височина од 1300 метри, а со зголемувањето на надморската височина се намалува температурата на воздухот за секој 100 метри по 0,5°C и обратно.

Просечната годишна температура во Крушево изнесува 8,4°C, просечната јануарска температура во Крушево изнесува -1,3°C, февруарската е -0,5°C март 2,6°C, април 7,ГC, мај 12°C, јуни 15,6°C, во јули 17,9°C, август исто 17,9°C, септември 14,6, октомври 8,3°C, ноември 4,7°C и декември 0,4°C. Температурните инверзии, кои се честа појава во зимските месеци во ова подрачје, се една од причините за релативно високите температури во оваа сезона во Крушево и даваат посебно климатско обележје на овој локалитет од температурен аспект. Инверзните температури влијаат во голема мера на зголемување и на средните месечни температури во зимските месеци кои се во однос на Пелагонија пониски, но не толку колку би требало да бидат спрема разликата во надморската височина.

Годишната температурна амплитуда изнесува 19,2°C. Во Крушево есента е значително потопла од пролетта. Просечната есенска температура изнесува 9,5°C, а пролетната 7,2°C. Септември е за 2,6°C потопол од мај, октомври за 2,2 од април и ноември за 2,ГC од март. Меѓумесечната температурна разлика на пролетните и есенските месеци не е битно изразена и преодот од зимата кон летото и од летото кон зимата не е нагло, така што и пролетта и есента се издвојуваат како преодни годишни сезони. Средногодишна минимална температура во Крушево изнесува 4,9°C, а максимална 12,ГC

Просечно годишно во Крушево се јавуваат 178 мразни денови. Просечниот датум на есенскиот мраз е 25 октомври а најраниот есенски мраз е забележан на 22 септември. Просечниот датум на пролетниот мраз е 21 април а најдоцниот пролетен мраз е забележан на 13 мај.

Врнежите преку годината во Крушево се доста нерамномерно распоредени и ова подрачје спаѓа под медитеранскиот pluviометриски режим. Повеќето паѓаат во ладниот дел од годината, со максимум во ноември и зимските месеци, а минимум во летните месеци. Секундарниот максимум на врнежите е во мај, што води кон заклучок дека во ова подрачје во одредена мера се нарушува искажаниот pluviометриски режим.

Просечната годишна сума на врнежите изнесува 798,6мм, со максимум во ноември 97,6мм, а минимум во август 39,3мм. По сезони, најврнежлива е есента, 225,2мм, потоа, пролетта 218,1мм, зимата 213мм и летото 142,3мм. Апсолутно максималната дневна количина на врнежите изнесува 139мм, забележано на 19 ноември 1979 година. Од вкупниот просечен годишен број на врнежливи денови (124), 85% се врнежливи денови со дневна количина рамна или поголема од 1,0шш, А2% со количина рамна или поголема од 5,мм, 20% со дневна количина рамна или поголема од 10,0мм и 7% со дневна количина рамна или поголема од 20,0мм.

Врнежите во Крушево се од дожд но во значителна мера и од снег. Снегот се јавува од септември заклучно со мај. Максималната височина на снежната покривка изнесува 135см забележана на 6 февруари 1954 година,

Просечната годишна сума на сончевото зрачење изнесува 2109 часови, со максимум во јули 295 часови а минимум во декември, 99 часови.

Просечната годишна релативна влажност изнесува 73% со максимум во декември 80% и минимум во јули 63%.

Подрачјето на Крушево е доста ветровито. Од вкупниот број на измерените случаи претворени во промили, 739‰ се со ветрови од разни правци, а 261‰ е тивко без ветер т.е. тишини. Со најголема зачестеност е североисточниот ветер со честина од 154‰, средна брзина на ветерот од 2m/сек и максимална јачина од 9 бофори. Втор по честина е западниот ветер со честина од 133‰, кој најчесто дува во доцната пролет и во летните месеци а со голема зачестеност е во зимските и есенските месеци. Средната годишна брзина му изнесува 3,3m/сек а максималната јачина до 10 бофори. Југозападниот ветер е со голема зачестеност од ноември до февруари и во април, а со нешто смалена брзина му е 3,2m/сек а максималната јачина 10 бофори. Источниот ветар дува со честина од 97‰ средна брзина од 1,6m/сек и максимална јачина до 9 бофори. Северниот ветер дува со голема зачестеност преку целата година од 91‰. Нешто смалена зачестеност има само во април, мај и јуни а најчесто дува во јануари, март и јули. Средната годишна брзина му изнесува 2,6m/сек а максималната јачина 10 бофори. Југоисточниот дува со честина од 72‰, средна брзина од 2m/сек. и максимална јачина до 8 бофори. Јужниот дува најчесто во ноември и декември, а со нешто смалена зачестеност се јавува преку целата година. Честината му е 57‰ средната годишна брзина му изнесува 2,4m/сек, а максималната јачина достигнува до 10 бофори. Северозападниот ветар е со честина од 38‰ со средна годишна брзина од 3m/сек и со максимална јачина до 10 бофори.

4.5. ХИДРОГРАФСКИ И ХИДРОЛОШКИ ПОДАТОЦИ

Согласно Просторниот план на Р. Македонија планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Р. Македонија е земја сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Во развојот на водостопанството и водостопанската инфраструктура мора да се запази концептот на одржлив развој кој е насочен кон рационално користење на водата како природното богатство на земјата, а со тоа и подобрување на квалитетот на живеење. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за “воден ресурс” зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализирање на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како “ресурс” ја има многу помалку од “присутните води”. Со цел точно да се согледаат расположивите и потребните количини на вода во Републиката согласно Просторниот план на Р. Македонија во сливовите на реките Вардар, Струмица и Црн Дрим дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП “Полог”, “Скопје”, “Треска”, “Пчиња”, “Среден Вардар”, “Горна Брегалница”, “Средна и Долна

Брегалница”, “Пелагонија”, “Средна и Долна Црна”, “Долен Вардар”, “Дојран”, “Струмичко - Радовишко”, “Преспа”, “Охридско - Струшко”и “Дебар”.

Просторот на кој се предвидува изградба на објекти со намена полетиште за параглајдери на м.в Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево се наоѓа во ВП “Пелагонија”, кое го опфаќа горниот слив на Црна Река од извориштето до водомерниот профил “Скочивир”. За целосно искористување на хидропотенцијалот на водотеците во ВП “Пелагонија” изградени се акумулациите “Стрежево” на реката Шемница и “Прилепско Езеро” на Ореовичка Река. Во идниот период во ова ВП се предвидува изградба на на акумулациите “Бучин” и “Скочивир” на Црна Река. Обезбедувањето на потребните количини на вода за објектите од спортскиот центар и долгорочното решавање на водоснабдувањето треба да се одвива во насока на:

- Оформување и одржување на заштитни зони околу изворот кој ќе се користи за водоснабдување и дефинирање на режим на заштита во зоните (доколку центарот не се приклучи на регионалниот водоснабдителен систем „Студенчица“, односно на водоснабдителната мрежа на Крушево);
- Рационално и економично користење на водата преку примена на современи технички решенија кај системите за водоснабдување; - Синхронизирана изградба на водостопанските објекти со кои се овозможи повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода;
- Спречување на парцијални решенија кои ќе го отежнуваат или оневозможуваат идниот развој на нови водостопански решенија; Доколку при обезбедувањето на потребните количини на вода за објектите во опфатот на спортскиот центар се користат подземни води (бунари), потребно е да се извршат хидрогеолошки истражувања со кои ќе се дефинира квалитетот и квантитетот на водите. Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштита на водите. Изградбата на објектите треба да се одвива паралелно со изградбата на инфраструктура за прифаќање и третман на отпадните води. За да се заштитат површинските и подземните води од загадување со отпадни води потребно е стриктно спроведување на принципот на заштита на квалитетот на водите на самите изворишта на загадување преку:
- Изградба на сепарациски канализациски систем;
- Изградба на локална пречистителна станица и испуштање на отпадните води во најблискиот реципиент од како нивниот квалитет ќе биде доведен во согласност со “Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води”.

5. ПОДАТОЦИ ЗА СОЗДАДЕНИТЕ ВРЕДНОСТИ И ЧИНители КОИ ЈА СИНТЕТИЗИРААТ СОСТОЈБАТА НА НАЧИНОТ НА ЧОВЕКОВАТА УПОТРЕБА НА ЗЕМЈИШТЕТО ВО РАМКите НА ПЛАНскиОТ ОПФАТ

За целосно согледување на постојната состојба извршено е детално истражување по пат на директен увид на лице место-теренска работа и направена е детална анализа на добиените податоци.

5.1. КУЛТУРНО И ИСТОРИСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Проектниот опфат за измена и дополнување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево. Проектниот опфат не се карактеризира со значајни културни и историски карактеристики.

5.2. ДЕМОГРАФСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Во рамките на границите на проектниот опфат земјиштето е неизградено, односно нема постојани жители и корисници.

5.3. ЕКОНОМСКИ И СТОПАНСКИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Проектниот опфат на измена и дополнување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево е неизградено земјиште, со економски потенцијал имајќи ги во предвид локацијата, местоположбата, конфигурацијата на теренот и друго.

Проектниот опфат зафаќа површина од 23454 m², односно 2.34 ха.

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на производните и услужните дејности во „Просторниот план на Република Македонија“ се темели на дефинираните цели на економски развој во „Националната стратегија на економскиот развој“, определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развој, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на економските дејност.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположливоста на факторите, економските состојби и економската позиција на државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Просторната организација на производните и услужни дејности, поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и услужни дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е Градот Крушево со гравитационо влијание врз планскиот опфат на локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

5.4. СООБРАЌАЈНИ КАРАКТЕРИСТИКИ

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- М-5 - (Крстосница Подмоље – Охрид – Ресен – Битола – Прилеп – Велес – Бабуна - крстосница Отовица – Штип – Кочани – Делчево – БЕ - Звезгор), со (Крак Битола - крстосница Кукуречани – ГР - Меџитлија);

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта" овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- АЗ - (Крстосница Требениште - врска со А-2 - крстосница Подмоље – Охрид – Косел – Ресен – Битола – Прилеп – Велес – Штип – Кочани – Делчево - граница со Бугарија - граничен премин Рамна Нива), делница Битола - крстосница Кукуречани - граница со Грција - граничен премин Меџитлија - делница Косел - врска со А-3-Охрид - граница со Албанија - ГП Љубаништа);

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),

- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга- Албанија и крак Скопје - Србија),

- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес -Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "РГ и е со ознака:

- Р1306 - (Прилеп-врска со Р1303- Кривогаштани – Крушево – Сладуево - врска со Р1305);

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќајните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирањето да се почитува Законот за јавни патишта („Службен весник на Република Македонија“ број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16).

Предметната локација има пристап од локален постоен пат евидентиран во графичките прилози.

6. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ЗЕЛЕНИЛОТО ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ, НА ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНСТАЛАЦИИ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Во рамки на границите на проектниот опфат на измена и дополнување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево земјиштето од 2.34ха е целосно неизградено.

КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ОД ОБЈЕКТ	КАТНОСТ	РАЗВИЕНА БРУТО ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ВИД НА КОНСТРУКЦИЈА	КЛАСА НА НАМЕНА	ЗАБЕЛЕШКА
2514//1	1829 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	Ш	
2514//4	414 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ГНЗ	
2514//5	516 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ГНЗ	
2514//6	2 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ГНЗ	
2514//7	63 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ГНЗ	
2880/1	19596 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ПС	
2970/1	1034 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	П	
ВКУПНО	23454 m²	0 m²		0 m²	0.0%	0.00			

ПОСТОЈНА СОСТОЈБА				
КП	Вкупна површина на проектен опфат m ²	Намена на површини	површина по намена m ²	%
дел од КП 2514/1, 2514/7, КП 2880/1, КП 2970/1 и КП 2514/4, КП 2514/5, КП 2514/6, КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО, КО Крушево вон град	23454 m ²	Ш - Шуми	1829 m ²	8%
		ГНЗ - Градежно неизградено земјште	995 m ²	4%
		ПС - Пасишта	19596 m ²	84%
		П - Патишта	1034 m ²	4%
Вкупно:	23454 m²	-	23454 m²	100%

7. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ГРАДБИ СО РЕЖИМ НА ЗАШТИТА НА КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО, ПОСТОЈНИ СПОМЕНИЧКИ ЦЕЛИНИ, КУЛТУРНИ ПРЕДЕЛИ И ДРУГО

Согласно дописот од Министерсто за Култура – Управа за заштита на културно наследство бр. 17-918/2 од 23.02.2024 година во рамки на проектниот опфат се наоѓа поголема концентрација на добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство и согласно наведеното доставен е допис до НУ Установа Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Прилеп како надлежна установа да се произнесат со стручно мислење. Согласно дописот од НУ Установа Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Прилеп бр. 09-175/2 од 08.07.2024 год., направен е увид и во границите на проектниот опфат не се констатирани остатоци од културно наследство.

Согласно измената и дополнувањето на Урбанистичкиот проект за формирање на градежна парцела со намена ДЗ – спорт и рекреација на зелени површини – полетиште за параглајдери на м.в. „Црн Врв“, КО Крушево, повторно е побарано стручно мислење од НУ Установа Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Прилеп. Согласно дописот бр. 10-359/2 од 12.08.2026 година, по извршениот увид во новоформираните граници на проектниот опфат, не се констатирани остатоци од културно наследство.

Доколку при изведување на земјените работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци од културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита на културното наследство – „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности

8. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА: СООБРАЌАКНИТЕ, ЕЛЕКТРИЧНИТЕ, КАНАЛИЗАЦИСКИТЕ, ВОДОВОДНИТЕ, ПОШТЕНСКИТЕ, ГАСОВОДНИТЕ, ТОПЛОВОДНИТЕ, ТЕЛЕФОНСКИТЕ И ДРУГИ ВОДОВИ И ОБЈЕКТИ

Во рамки на проектниот опфат може да се формира градежна парцела без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, со напомена дека теренот кој што ќе се користи како полетно место за параглајдери потребно е да биде уреден и да ги исполнува условите согласно 5.10 Правилник за условите за безбедност на воздушниот сообраќај за користење на терен и за начинот и условите за одржување на леталиште (Сл. Весник на РМ бр.151/07 и 196/18) согласно допис од Агенција за цивилно воздухопловство со бр. 12-8/143 од 16.02.2024 година.

Во проектниот опфат нема евидентирана гасоводна инфраструктура согласно дописот од АД Номагас Скопје со бр. 08-1298/2 од 15.02.2024 година.

Во проектниот опфат има електро инфраструктура во сопственост на ЕВН Електродистрибуција согласно дописот од Електродистрибуција дооел Скопје со бр.10-27/7-53 од 15.02.2024 година и истата е вградена во графичките прилози.

Согласно допис од АД МЕПСО, број 11-1626/1 од 19.02.2024 година, предметниот проектен опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во нивна сопственост.

Согласно допис од Македонски Телеком АД Скопје, број 59663 од 23.02.2024 година и Агенција за електронски комуникации број 1404-1155/2 од 29.03.2024 година, во границите на предметниот проектен опфат нема постојна МКТ инфраструктура.

Во дописот од Дирекција за заштита и спасување Подрачно одделение Крушево број 09-64/2 од 15.02.2024 година дадени се мерки за заштита и спасување кои се вградени во текстуалниот дел.

9. АНАЛИЗА НА МОЖНОСТИТЕ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ

Од претходните анализи може да се заклучи дека преовладуваат погодностите наспроти ограничувањата за на овој простор да се организира функционална целина со намена ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини.

При планирањето на просторот, потребно е да се овозможи солиден стандард во однос на квалитетот на градбата, функционалноста, обликовните квалитети и инфраструктурната опслуженост на локалитетот, како и да се обезбеди негово квалитетно сообраќајно поврзување со околната патна мрежа, во согласност со важечките прописи и современите практики од областа на урбанизмот.

10. ДРУГИ ПРИЛОЗИ

10.1 НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА ПОСТОЈНА СОСТОЈБА

КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА	ПОВРШИНА НА ПАРЦЕЛА m ²	ПОВРШИНА ОД ОБЈЕКТ	КАТНОСТ	РАЗВИЕНА БРУТО ПОВРШИНА	ПРОЦЕНТ НА ИЗГРАДЕНОСТ	КОЕФИЦИЕНТ НА ИСКОРИСТЕНОСТ	ВИД НА КОНСТРУКЦИЈА	КЛАСА НА НАМЕНА	ЗАБЕЛЕШКА
2514//1	1829 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	Ш	
2514//4	414 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ГНЗ	
2514//5	516 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ГНЗ	
2514//6	2 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ГНЗ	
2514//7	63 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ГНЗ	
2880/1	19596 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	ПС	
2970/1	1034 m ²	0 m ²	-	0 m ²	0.0%	0.00	-	П	
ВКУПНО	23454 m ²	0 m ²		0 m ²	0.0%	0.00			

ПОСТОЈНА СОСТОЈБА				
КП	Вкупна површина на проектен опфат m ²	Намена на површини	површина по намена m ²	%
дел од КП 2514/1, 2514/7, КП 2880/1, КП 2970/1 и КП 2514/4, КП 2514/5, КП 2514/6, КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО, КО Крушево вон град	23454 m ²	Ш - Шуми	1829 m ²	8%
		ГНЗ - Градежно неизградено земјште	995 m ²	4%
		ПС - Пасишта	19596 m ²	84%
		П - Патишта	1034 m ²	4%
Вкупно:	23454 m ²	-	23454 m ²	100%

септември, 2026 год.
Битола
д.и.а

Составил:
Д-р Милена Шундовска Четелева



Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА

ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Од проектантот, инвеститорот побара да се Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план за изградба на полетиште за параглајдери на м.в. „Црн Врв“ КО Крушево – вон град, Општина Крушево.

Предметниот опфат се наоѓа вон опфат на важечки урбанистички план, поради што преку изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план потребно е да се создадат плански услови за уредување и реализација на предвидената намена, согласно важечката законска и планска регулатива.

Во непосредна близина на предметната локација се наоѓа постојно полетиште за параглајдери, кое се користи за рекреативно и професионално практикување на спортот и на кое се организираат државни, европски и светски натпревари. Зголемениот интерес за параглајдингот и потребата од дополнителни капацитети за организирање на спортски настани и рекреативно користење ја наметнуваат потребата од реализација на ново полетиште.

Со реализацијата на новото полетиште ќе се овозможи подобрување и зголемување на капацитетите за практикување на параглајдингот, организирање на поголем број спортски и меѓународни натпревари, како и дополнително збогатување на туристичката понуда и придонес кон локалниот економски развој на Општина Крушево.

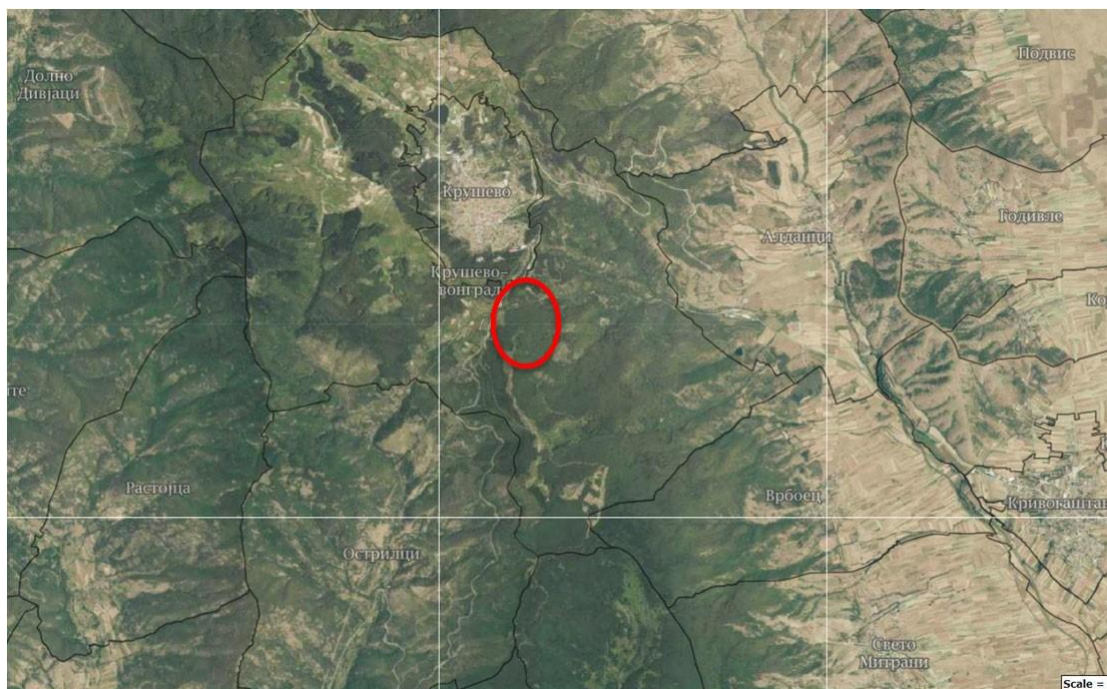
Со Урбанистичкиот проект потребно е да се предвидат и дефинираат:

- полетиште за параглајдери;
- пристап до локацијата од постојниот општински пат;
- потребен паркинг простор; пристапни и манипулативни површини;
- уредување на опфатот согласно природните карактеристики на локацијата;
- услови за безбедно и непречено користење на полетиштето.

При изработката на проектот потребно е да се земат предвид постојната состојба, природните и просторните карактеристики на локацијата, постојната инфраструктура и условите утврдени од Општина Крушево, согласно важечката законска и планска регулатива.

ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Опфатот на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево се наоѓа во рамки на територијата на Општина Крушево. Локалитетот се наоѓа на околу 1320-1430м надморска височина. **Измените и дополнувањата во оваа проектна документација не предвидуваат поместување на опфатот, единствено мало проширување на истиот.**



Проектниот опфат за предметниот Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево опфаќа делови од катастарските парцели КП 2514/1, КП 2514/7, КП 2880/1, КП 2970/1, и во целост катастарските парцели КП 2514/4, КП 2514/5, КП 2514/6, КО Крушево вон град.

Согласно границите за измена и дополнување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, вкупната површина на проектниот опфат изнесува:

- **2.34 ха**

Границата на проектниот опфат на урбанистичкиот проект може да се опише и преку координатите на секоја прекршна точка, како што следи:

N	X	Y	34	7521586,409	4578824,33	68	7521641,922	4578871,087
1	7521812,692	4577978,106	35	7521590,868	4578871,087	69	7521602,923	4578871,087
2	7521809,52	4577980,2	36	7521593,753	4578871,245	70	7521598,442	4578824,11
3	7521788,6	4577990,25	37	7521595,713	4578881,486	71	7521601,25	4578776,228
4	7521757,461	4578002,801	38	7521634,999	4578873,967	72	7521606,018	4578694,93
5	7521795,482	4578064,937	39	7521597,373	4578887,539	73	7521608,681	4578663,309
6	7521764,276	4578110,698	40	7521606,331	4578912,374	74	7521606,027	4578643,778
7	7521735,855	4578143,175	41	7521615,058	4578932,21	75	7521605,938	4578627,233
8	7521717,032	4578168,254	42	7521672,724	4578906,84	76	7521604,396	4578612,506
9	7521701,657	4578194,899	43	7521617,891	4578937,862	77	7521598,77	4578580,134
10	7521670,94	4578227,144	44	7521632,349	4578963,417	78	7521599,283	4578567,123
11	7521659,434	4578247,84	45	7521582,739	4578991,485	79	7521600,247	4578532,844
12	7521649,698	4578275,779	46	7521638,147	4578978,107	80	7521601,627	4578483,84
13	7521646,037	4578293,806	47	7521583,67	4578994,879	81	7521600,53	4578463,662
14	7521636,143	4578317,258	48	7521640,66	4578995,963	82	7521598,324	4578451,689
15	7521632,067	4578343,855	49	7521641,101	4579003,035	83	7521593,894	4578427,637
16	7521623,119	4578359,774	50	7521634	4579063	84	7521595,129	4578412,525
17	7521599,986	4578380,812	51	7521619	4579098	85	7521599,725	4578402,171
18	7521598,866	4578381,782	52	7521674	4579141	86	7521606,94	4578390,66
19	7521589,223	4578396,252	53	7521683,711	4579145,37	87	7521632,629	4578367,345
20	7521583,335	4578409,518	54	7521708,205	4579132,679	88	7521643,597	4578347,831
21	7521581,805	4578428,245	55	7521697,654	4579112,317	89	7521647,779	4578320,549
22	7521586,523	4578453,863	56	7521704,378	4579103,81	90	7521657,559	4578297,367
23	7521588,589	4578465,081	57	7521646,646	4579057,976	91	7521661,296	4578278,962
24	7521589,617	4578483,998	58	7521653,066	4579002,155	92	7521670,425	4578252,766
25	7521588,252	4578532,506	59	7521707,452	4578995,272	93	7521680,684	4578234,313
26	7521587,289	4578566,718	60	7521652,638	4578996,099	94	7521711,334	4578202,138
27	7521586,729	4578580,935	61	7521583,65	4578994,815	95	7521727,064	4578174,879
28	7521592,504	4578614,159	62	7521650,202	4578976,597	96	7521745,182	4578150,738
29	7521593,941	4578627,892	63	7521649,29	4578973,267	97	7521773,782	4578118,056
30	7521594,031	4578644,622	64	7521582,739	4578991,485	98	7521808,544	4578067,082
31	7521596,612	4578663,617	65	7521642,794	4578957,508	99	7521839,978	4578022,699
32	7521594,047	4578694,075	66	7521638,008	4578949,05	100	7521820,86	4577991,46
33	7521589,271	4578775,525	67	7521658,385	4578944,577			

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Основно барање при изработка на измена и дополнување на Урбанистичкиот проект е да се изврши планско, програмско и нормативно разработување на градежната парцела. Основа за изработување на измена и дополнување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево ќе претставува постојната состојба за предметниот проектен опфат и издадените услови за планирање на просторот со тех. бр. У10524 од април 2024 изработени од Агенција за планирање на просторот за кои е издадено решение за Услови за планирање на просторот од Министерство за животна средина и просторно планирање со бр. УП1-15884/2024 од 23.04.2024.

Согласно потребите на инвеститорот, издадените услови за планирање, а согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 2/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25 и 101/25) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26) намената која се планира во рамки на проектниот опфат е:

ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини

Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури

Проектниот опфат претставува неизградено земјиште за кое има изработено ажурирана геодетска подлога чии податоци ќе бидат сметани како постојна состојба.

Специфичните потреби во рамки на опфатот кои треба да се задоволат со овој урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се:

- Обезбедување на сообраќаен пристап до градежна парцела
- Просторна организација на површините за градба
- Уредување на намената на објектите и земјиштето
- Разработување на архитектонските елементи на партерот и надземните делови од инфраструктурата, градежните и сообраќајните елементи на улицата или сообраќајницата
- Изработка на идејни решенија за објектите во рамки на градежната парцела

Измените во новите површини за градба, висините на градбата, процентот на изграденост, коефициентот на искористеност, одредување на минимален процент (на ниво на градежна парцела) на зелениот фонд со уредување на просторот околу градбите, одредувањето на потребен број места за паркирање, како и другите урбанистички параметри за градежните парцели, да бидат во согласност со важечките стандарди и нормативи за урбанистичко планирање согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26), но одредени според специфичноста на основната класа на намена.

ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

Можностите за просторен развој во рамки на опфатот се движат во рамки на создавање на подобри услови во обезбедувањето на комуналните стандарди од областа на сообраќајот, водоснабдувањето, одведувањето на отпадните води, отстранувањето на цврстиот отпад, снабдувањето со енергија, електронските комуникации и сл.

При изработувањето на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево да се почитуваат сите податоци, информации и мислења добиени од органите на државната управа и другите субјекти.

По добивање на податоци и информации од комуналните претпријатија за постојната инфраструктура за предметниот проект опфат, со Урбанистичкиот проект да се предвиди соодветно решение за задоволување на комуналните потреби и да се одреди можноста и начинот на приклучувањето на постојната комунална инфраструктура со цел задоволување на потребите за водоснабдување, одведување на отпадни и атмосферски води, снабдување со електрична енергија и поврзување на телекомуникациски мрежи.

Изработувањето и донесувањето на измена и дополнување на Урбанистички проект да биде во согласност со:

- Законот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 2/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25 и 101/25)
- Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ, број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26),
- Закон за урбано зеленило (Сл. весник на РМ број 11/18 и 42/20),
- Закон за безбедност на сообраќајот на патиштата („Службен весник на Република Македонија“ број 169/15, 226/15, 55/16, 11/18 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 98/19, 302/20 и 122/21),
- Закон за заштита на животната средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 89/22),
- Закон за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/2004, 14/2006, 84/2007, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21)
- Закон за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19)
- Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21) како и со другата релевантна законска и подзаконска регулатива.

2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

- Во рамки на проектниот опфат може да се формира градежна парцела без посебни услови и ограничувања од аспект на безбедноста на воздушниот сообраќај, со напомена дека теренот кој што ќе се користи како полетно место за параглајдери потребно е да биде уреден и да ги исполнува условите согласно 5.10 Правилник за условите за безбедност на воздушниот сообраќај за користење на терен и за начинот и условите за одржување на леталиште (Сл. Весник на РМ бр.151/07 и 196/18) согласно допис од Агенција за цивилно воздухопловство со бр. 12-8/143 од 16.02.2024 година.
- Во проектниот опфат нема евидентирана гасоводна инфраструктура согласно дописот од АД Номас Скопје со бр. 08-1298/2 од 15.02.2024 година.
- Во проектниот опфат има електро инфраструктура во сопственост на ЕВН Електродистрибуција согласно дописот од Електродистрибуција дооел Скопје со бр.10-27/7-53 од 15.02.2024 година и истата е вградена во графичките прилози.
- Согласно допис од АД МЕПСО, број 11-1626/1 од 19.02.2024 година, предметниот проектен опфат не се пресекува со ЕЕ објекти во нивна сопственост.
- Согласно допис од Македонски Телеком АД Скопје, број 59663 од 23.02.2024 година и Агенција за електронски комуникации број 1404-1155/2 од 29.03.2024 година, во границите на предметниот проектен опфат нема постојна МКТ инфраструктура.
- Во дописот од Дирекција за заштита и спасување Подрачно одделение Крушево број 09-64/2 од 15.02.2024 година дадени се мерки за заштита и спасување кои се вградени во текстуалниот дел.

Добиени позитивни мислења од надлежните институции

- Согласно допис со арх.бр. 10-55/7-440 од 29.07.2026 година, Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје нема забелешки и дава позитивно мислење.
- Согласно допис со арх.бр. 11-2556/1 од 30.04.2026 година, А1 Македонија издава позитивно мислење.
- Согласно допис со арх.бр. 09-8/494 од 04.08.2026 година, Агенција за цивилно воздухопловство издава позитивно мислење.
- Согласно допис со арх.бр. 09-156/3 од 06.08.2026 година, Дирекција за заштита и спасување – Крушево дава позитивно мислење.

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА, ВО КОЈА Е УТВРДЕН ПРОСТОР ОПРЕДЕЛЕН СО ГРАДЕЖНИ ЛИНИИ ВО КОЈ МОЖЕ ДА СЕ ПОСТАВУВААТ ПОВЕЌЕ ГРАДБИ

3.1 ДЕЈНОСТИ И АКТИВНОСТИ КОИ СЕ ОДВИВААТ ВО ГРАДБИТЕ ВО ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

Согласно програмските проекции во Проектна програма, со овој Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план се планираат следните основни класи на намени:

- ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини

Површината на проектниот опфат е неизградено земјиште, во чии рамки се планира 1 градежна парцела.

Дејностите и активностите кои се одвиваат во градбите во градежната парцела – остануваат исти согласно одобраниот УП.

3.2 ВНАТРЕШНИ СООБРАЌАЈНИЦИ И НАЧИН НА ОБЕЗБЕДУВАЊЕ НА ПОТРЕБЕН БРОЈ НА ПАРКИНГ МЕСТА

Пристапот до градежната парцела е преку пристапен пат со профил од 12м.

Сообраќајот е решен со пристапен пат за пристап до локацијата во која има паркинг простор со паркинг места за потребите на локацијата. Обезбедени се 13 паркинг места во рамки на локацијата.

Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај потребите за паркирање за градежната парцела се решаваат во рамките на сопствената

парцела со почитување на потребен број паркинг места, како основен услов за изградба до максимално дозволената висина и површина за градба согласно член 134 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26).

Потребниот број на потребните паркинг места – остануваат исти согласно одобрениот УП, измените се однесуваат на внатрешната сообраќајница и нивниот распоред.

3.3 ВОДОВИ И ИНСТАЛАЦИИ НА ИНФРАСТРУКТУРИТЕ

Во рамки на проектниот опфат нема постојна евидентирана инфраструктура. За градежната парцела нема потреба од водоснабдување и канализација и не се планира хидротехничка инфраструктура. За градежната парцела нема потреба од приклучување на електрична инфраструктура и не се планираат нови електрични водови.

Инфраструктурните водови во рамки на градежната парцела, како и приклучоците со надворешната инфраструктура – остануваат иста согласно одобрениот УП.

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

4.1 Одредбите за уредување на просторот и графичките прилози се составен дел на проектот и имаат дејство само врз градителската активност која ќе уследи по стапување во сила на проектот.

4.2 Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметниот локалитет треба да се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата.

4.3 Параметрите се применуваат во рамките на утврдената граница на опфатот. Специфичните параметри за уредување на просторот се однесуваат на градежните парцели поединечно.

4.4 Во проектниот опфат има 1 градежна парцела.

4.5 Со овој урбанистички проект вон опфат на урбанистички план главна цел е формирање на една градежна парцела ГП 1. Со урбанистичкиот проект одредени се:

- регулациони линии
- граница на градежна парцела
- површини за градење
- намена на земјиштето и градбите

4.6 Во Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план предвидени се следните класи на намени: - ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери

4.7 Урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план треба да овозможи сообраќајно поврзување до градежната парцела. Сообраќајниот пристап до парцелата е преку новопланиран пристапен пат.

4.8 Во однос на решавањето на проблемот на стационарниот сообраќај потребите за паркирање за градежните парцели ќе се решаваат во рамките на сопствената парцела, со почитување на потребниот број паркинг места согласно Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26).

4.9 Процент на изграденост на земјиштето (P) е урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, односно колкав дел од градежното земјиште е зафатен со градба. Процентот на изграденост на земјиштето се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен во процент. Во површината под градба се подразбира површината ограничена со надворешните ѕидови и столбови на градбата во висина на приземната плоча без надворешните тераси, скали, рампи, патеки и друго. Коефициент на искористеност (K) на земјиштето е урбанистичка големина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште. Коефициент на искористеност на земјиштето се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени катови на градбата и вкупната површина на градежното земјиште, изразен со рационален број до две децимали. Под вкупна изградена површина се сметаат површините на сите надземни етажи.

4.10 При диспозиција на површините за градење се применуваат одредбите од Член 107 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26).

4.11 Комуналниот отпад - сметот ќе се одлага во контејнери лоцирани на погодни места во рамките на проектниот опфат, од каде ѓубрето ќе се евакуира во регионалната депонија.

4.12 Во рамки на локацијата дозволено е поставување на урбана опрема, реквизити, партерно уредување со елаборати за поставување на урбана опрема.

4.13 Доколку при изведување на земјените работи се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци од културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита на културното наследство – „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16, 11/18 и 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

За сè што не е регулирано со овие параметри, се применуваат стандардите и нормативите утврдени во Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Македонија, број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26).

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА, РАЗВОЈ И КОРИСТЕЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ И ГРАДБИТЕ ЗА СЕКОЈА УРБАНИСТИЧКА ЕДИНИЦА ЗА ПЛАНИРАЊЕ

КЛАСА НА НАМЕНИ:

Во опфатот се планира градежна парцела со површини за градење со следните основни класи на намени:

- ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери
Во рамките на проектниот опфат дефинирана е 1 градежна парцела.

ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА 1.1

Основна класа на намена: ДЗ – Спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери

Компатибилни класи на намена: Не се предвидени компатибилни намени на основната класа на намена.

Висина на венец: 4.00м

Број на катови: П

Пристап: од Пристапен пат

Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела.

Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

За градежната парцела зададени се максимални вредности за катност, висина и бруто развиена површина, кои се дадени како можност за иден развој и со идејниот проект кој е како составен дел на урбанистичкиот проект не се искористуваат до максимално зададените вредности.

Идејниот проект може да претрпи промени, а заради усогласување со Законот за градење и други законски и подзаконски акти од областа на проектирање на таков вид на објекти, во рамки на зададената планирана површина за градење и нумерички параметри.

Во рамки на локацијата дозволено е поставување на урбана опрема, реквизити, партерно уредување со елаборати за поставување на урбана опрема.

5. МЕРКИ ЗАШТИТА

Законската регулатива со која се регулира заштитата на животната средина, релевантна за изработка на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, е следната:

- Закон за животната средина (Службен весник на Република Македонија, број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16 и 99/18); и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 89/22);
- Закон за заштита на природата (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18); и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 151/21)

- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Службен весник на Република Македонија, број 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15); и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21)
- Закон за управување со отпадот (Службен весник на Република Северна Македонија, број 216/21);
- Закон за заштита од бучава во животната средина („Службен весник на Република Македонија“ број 79/2007, 124/10, 47/11, 163/13 и 146/15 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21);
- Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21);
- Закон за водите („Службен весник на Република Македонија“ број 87/2008, 6/2009, 161/2009, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21);
- Уредба за класификација на водите (Службен весник на Република Македонија, број 18/99);
- Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Службен весник на Република Македонија, број 18/99 и 71/99);
- Правилник за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 7/25, 143/25, 241/25, 30/26 и 87/26).

5.1 МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

Се препорачува да се следи и контролира присуството на загадувачки материи во воздухот со цел да се одржи квалитетот на воздухот во граници на дозволените нивоа на емисии. Зелените површини во проектниот опфат да се уредат со автохтони видови со висок биоакумулативен капацитет за евентуално присутните загадувачки материи во воздухот и почвата.

Мерките за избегнување, спречување или намалување на штетните ефекти од загадување на амбиентниот воздух, врз човековото здравје, како и за животната средина како целина, преку утврдување на граничните вредности за квалитетот на амбиентниот воздух, се предмет на уредување на Закон за квалитетот на амбиентниот воздух („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 92/07, 35/10, 47/11, 59/12, 163/13, 10/15 и 146/15 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21).

Правните и физичките лица сопственици, односно корисници на определени инсталации кои се извор на емисии на загадувачки супстанции во амбиенталниот воздух кои се опфатени со државната и/или со локалните мрежи, согласно со овој закон се должни да:

1. Инсталираат и да одржуваат во исправна состојба мерни инструменти за следење на емисиите на местото на изворот и
2. Обезбедат редовно следење, мерење и обработка на податоците на емисиите од изворот на загадувањето и за тоа да водат дневник.

Мониторингот на квалитетот на амбиентниот воздух и изворите на емисии од определени поединечни стационарни извори:

1. Правните и физичките лица сопственици, односно корисници на определени инсталации кои се извор на загадувачки супстанции во амбиентниот воздух, а кои не се опфатени во државата и/или локалните мрежи за мониторинг, се должни да изградат систем за следење на изворот на емисии и контрола на квалитетот на амбиентниот воздух во реонот на објектот.

2. Лицата од ставот (1) на овој член следењето и мерењето можат да го вршат преку сопствени служби или преку научни и стручни организации или други правни лица, доколку се акредитирани за вршење на мониторинг на квалитетот на амбиентниот воздух, во согласност со овој закон и друг закон.

За утврдување на степенот на загаденост на амбиентниот воздух, изворите на загадување, како и нивното штетно влијание врз квалитетот на воздухот, се установува Катастарот на загадувачи на воздухот.

Потребно е да се изврши озеленување на просторите околу објектите во рамките на секоја градежна парцела поодделно, со што ќе се изврши подобрување на микроклимата во локалитетот.

5.1.1. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА КВАЛИТЕТОТ НА ВОЗДУХОТ

Контаминацијата на почвата со тешки метали, предизвикана од антропогените активности зазема доминантно место во урбанизираниот дел на општината.

Контаминацијата на почвата со природно потекло е далеку послабо застапена и има минорно квантитативно значење.

Традиционалните метода за третман на контаминираниите локалитети со тешки метали (измивање на контаминентите, нивна солидификација и друго) може да бидат направени *insitu*, на самата локација, или *ex-situ*, преку отстранување на почвата и спроведување на третманот на друга локација.

Фиторемедијацијата е најповолна метода за отстранување, деградација или апсорбција на тешките метали во почвата преку правилен избор на растенија, хиперакумулатори, на контаминираната површина. Најприменувани механизми за фиторемедијација се ризофилтрација, фитоекстракција и фитостабилизација.

5.1.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД БУЧАВА

Треба да се стават во функција мерни места за следење на бучавата. Како краткорочен приоритет треба да се постави изработката на Програма за работа на државната односно локалните мрежи за мониторинг на бучавата.

Во рамки на проектниот опфат не се планира голема фреквенција на возила кои би биле извор на прекумерна бучава.

5.1.3. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД БУЧАВА

Со Закон за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/2004, 14/2006, 84/2007, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16 и 113/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21); предвидено е да се преземаат и мерки за заштита на природата и биолошката разновидност.

Согласно Член 47 од овој Закон предвидено е заштитата на екосистемите и живеалиштата да се остварува преку спроведување на мерки и активности за

заштита на природата, одржливото користење на природните богатства и планирањето и уредувањето на просторот. Надлежниот орган за вршење на стручни работи од областа на заштитата на природата ја следи состојбата со загрозените и значајните живеалишта во екосистемите согласно со одредбите на овој закон.

Согласно Законот за заштита на природата предвидени се и Мерки за зачувување на типовите живеалишта во поволна состојба на зачуваност, Член 50.

(1) Мерките за зачувување на типовите живеалишта во поволна состојба на зачуваност ги пропишува министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на заштитата на природата по претходно добиено мислење од министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на земјоделството, шумарството, ловството и рибарството.

(2) Мерките за зачувување на типовите живеалишта во поволна состојба на зачуваност се вклучуваат во изработката на просторните и урбанистичките планови.

(3) Физичките и правните лица кои вршат дејности на подрачјето на распространување на типовите живеалишта се должни да ги спроведуваат пропишаните мерки од ставот (1) на овој член.

5.1.4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД ВОДИТЕ

Проектниот опфат се наоѓа во пошироката (III) заштитна зона (зона на хигиенско - епидемиолошко следење и набљудување). Во оваа заштитна зона се забрануваат поголем број на дејности, изградба на објекти и вршење на активности со кои може да дојде до загадување на подземната вода освен со примена на посебни строги мерки за заштита и со исполнување на посебни услови и доколку со стручна експертиза се докаже дека нема да има штетно влијание врз квалитетот на подземните води и со потребни дозволи од надлежни органи. Специфичната хидрогеолошка лоцираност на бунарите и големиот број на притисоци допринесуваат за високиот степен на ранливост и ризик од загадување на подземните води на поширокиот терен околу бунарите. Затоа значајно е сите домаќинства и правни субјекти, во рамки на дефинираната трета заштитна зона, во најбрз можен временски период да бидат приклучени на прописна канализациска мрежа. Исто така сите домаќинства и правните субјекти кои нема да бидат опфатени со канализациска мрежа да имаат водонепропусни септички јами и истите редовно да се чистат.

Во пошироката (III) заштитна зона (зона на хигиенско - епидемиолошко следење и набљудување) се забрануваат:

- испуштање на непречистени отпадни води, нафта, нафтени деривати, киселини и други штетни, опасни и радиоактивни материи,
- депонирање на сите видови отпад, надвор од организирани, обезбедени и контролирани депонии, - било какви индустриски, хемиски, металуршки и рударски депонии на опасен и штетен отпад,
- складирање на радиоактивни материи,
- нерегулиран транспорт и комерцијално складирање на: киселини, масла, отровни, опасни, штетни материи,
- изградба на бензински пумпи (станции), комерцијално складирање на нафта и нафтени деривати, освен со примена на резервоари со двослојна заштита на

сидовите и инсталирање на уред за автоматско детектирање во случај на пропуштање на сидовите од резервоарите

- изградба на септички јами, освен водонепропусни септички јами на локации каде не постои инсталирана канализациска мрежа
- ископ и отстранување на слојот кој го заштитува водоносниот слој, освен за потреби на бунарскиот систем во с. Јурумлери и при изградба на објекти - неконтролирана сеча на шуми
- експлоатација на песок и чакал

Забрането вршење на дејности и изградба на објекти, освен со примена на посебни строги мерки на заштита и со исполнување на посебни услови и доколку се оцени дека нема да има штетно влијание врз квалитетот на подземни води и со потребни дозволи од надлежни органи и тоа:

- изградба на нови автомеханичарски сервиси или сервиси за перење на возила, стопански гаражи, складишта, магацини, сепарации на чакал и песок, освен со примена на посебни - строги мерки за заштита, исполнување на посебни услови,
- сточарење и изградба на објекти како што се трла бачила, мандри, кланици, фарми за одгледување на стока, живина и сл., освен со примена на посебни - строги мерки за заштита, исполнување на посебни услови,
- експлоатација на подземни води за било каква намена. Може да се дозволи само доколку со стручна експертиза се докаже дека нема да има штетно влијание врз квалитетот и квантитетот на подземните води,
- вршење на дејности како површинска и подземна експлоатација на било која минерална сировина освен со примена на посебни - строги мерки за заштита, исполнување на посебни услови и доколку со стручна експертиза се докаже дека нема да има штетно влијание врз квалитетот и квантитетот на подземните води.

Директно испуштање на отпадните води во отворени водотеци се дозволува само откако ќе бидат прочистени, според критериумите за површински водотеци од втора класа, согласно критериумите дадени во законските прописи и други плански акти.

Во Основните проекти да се почитуваат ограничувањата од оваа заштитна зона согласно Елаборатот за воспоставување на границите на Заштитни зони на експлоатационите бунари во с. Јурумлери со архивски број 09-925/1 од април 2018 година.

Согласно Законот за води („Службен весник на Република Македонија“ број 87/2008, 6/2009, 161/2009, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21) при изработката на проектната документација треба да бидат исполнети следните критериуми:

1. Објектите и постројките кои во процесот на производство, преработка, полнење и складирање користат или применуваат опасни материи и супстанции, вклучувајќи и цевководи за транспорт на такви материи и супстанции се градат поставуваат, работат и одржуваат во согласност со најдобри достапни техники прилагодени на научно техничкиот развој на начин кој нема да предизвика негативно влијание врз режимот на водите.
2. Да се спроведат сите неопходни технички мерки за спречување на индиректно испуштање на масла и загадувачки супстанции.

3. Во случај на емисија што би можела да влезе директно или индиректно во површински води, подземни води или канализационен систем, правното лице одговорно за работењето на постројката мора веднаш да го информира Министерството за животна средина и просторно планирање, како да ги преземе сите пропишани мерки за спречување и намалување на негативните последици по животната средина
4. Потребно е да се предвиди механички и биолошки третман на отпадните води од населени и индустриски места. Квалитетот на испуштената вода во водекот треба да биде во согласност со Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води и Уредбата за класификација на водите (Сл. Весник на РМ бр.18/99)

5.2. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ

Согласно Законот за одбрана (Сл. Весник на РМ бр.42/01, 05/03, 58/06, 110/08, 51/11, 151/11, 251/15 и 42/20), Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21) и Законот за управување со кризи (Службен весник на Република Македонија, број 29/05, 36/11, 41/14, 104/15, 39/16 и 83/18), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Врз основа на Член 29 од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21), мерките за заштита и спасување задолжително се применуваат:

1. при планирањето и уредувањето на просторот и населбите,
2. во проектите, за објекти и технолошки процеси наменети за складирање, производство и употреба на опасни материи, нафта и нејзини деривати, енергетски гасови, јавниот сообраќај, црна и обоена металургија, како и за јавна, административна, културна, туристичко-угостителска дејност и
3. при изградба на објекти и инфраструктура. Начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба.

Во функција на уредувањето на просторот задолжително се обезбедува:

1. изградба на објекти отпорни на сеизмички дејства;
2. регулирање на водотеците и изградба на систем на одбранбени насипи;
3. изградба на снеготаштитни појаси и пошумување на голините;
4. обезбедување на противпожарни пречки;
5. изградба на објекти за заштита и
6. изградба на потребната инфраструктура.

При примена на решенијата на урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план, за сè што не е регулирано со овие услови да се применуваат стандардите и нормативите утврдени со Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21), Процена за загрозеност на Република Македонија од природни непогоди и други несреќи (Службен весник на Република Македонија, број 117/07), Методологија за содржината и начинот на проценување на опасностите и планирање на заштитата и спасувањето (Службен весник на Република Македонија, број 76/06) и Уредбите

за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари и урнатини (Службен весник на Република Македонија, број 8/05).

5.2.1. ЗАСОЛНУВАЊЕ

Согласно член 62 од Законот за заштита и спасување, јавните засолништа се планираат согласно Програмата на Владата за мерките за заштита и спасување и Програмата на единицата на локална самоуправа Прилеп за мерките за заштита и спасување и истите се вградени во урбанистичките планови.

Начинот на изградба на јавни засолништа и одржување и користење на веќе изградените засолништа и другите заштитни објекти и определување на потребниот број на засолнишни места со Уредба се утврдува од Владата (“Сл. Весник на РМ” број 80/05).

5.2.2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ

При изработка на проектната документација за се почитуваат, пропишаните мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други автоматски непогоди, согласно Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Согласно член 67 од Законот за заштита и спасување, заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на пловниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на водата од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

5.2.3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ

При изработка на измени и дополнување на Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, да се предвидат пропишаните мерки за заштита од пожари, експлозии и опасни материи согласно: Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21), Законот за пожарникарство (“Сл. весник на РМ”

бр.67/04, 49/04, 81/07, 55/13), Правилникот за мерките за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (“сл. Весник на РМ“ бр.32/11), Правилникот за суштинските барања за заштита од пожар на градежни објекти (“Сл. весник на РМ“ бр.94/09), Правилник за техничките нормативи за хидрантската мрежа за гаснење на пожари (“сл. Весник на РМ“ бр.31/06), Правилник за изборот на видовите и на количините на противпожарните апарати со кои треба да располагаат правните лица и граѓаните, како и за критериумите што треба да ги исполнуваат правните лица кои што вршат сервисен преглед и контролно испитување на противпожарните апарати (“сл. Весник на РМ“ бр.105/05), Правилник за начинот на определување на местата на кои задолжително треба да се наоѓаат уредите и инсталациите за заштита од пожари, другата противпожарна опрема, средствата за гаснење на пожари и противпожарните апарати, нивното одржување во исправна состојба, посебното обележување и достапност за употреба (“сл. Весник на РМ“ бр.74/06 и 76/07) и другите позитивни прописи кои ја регулираат оваа проблематика. Надворешните противпожарни хидранти да се предвидуваат согласно Правилникот за технички нормативи за хидрантската мрежа за гаснење на пожари (Сл. Весник бр.26/2018, односно растојанието на хидрантите да изнесува најмалки 5 метри, а најмногу 80 метри.

Инсталациите, уредите и постројките треба да се изведуваат на начин да не претставуваат опасност за предизвикување на пожари и експлозии.

Во однос на заштитата од пожари и експлозии во проектната документација да се предвиди и громобранската инсталација, согласно Правилникот за македонските стандарди за заштита на објекти од атмосферски празнења (“сл. Весник на РМ“ бр.101/2000).

Составен дел на проектната документација е Елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи, кој се изработува согласно Упатството за содржината на елаборатот за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (“сл. Весник на РМ“ бр.139/10), за кој Дирекцијата за заштита и спасување дава посебна согласност.

Меѓусебното растојание на градбите треба да изнесува 1/3 од вкупната височина на двете градби сметано од котата на терен до котата на венец, но да не е помало од 8м согласно член 24 од Правилникот за мерки за заштита од пожари, експлозии и опасни материи (Сл. Весник на РСМ 231/2020).

5.2.4. ЗАШТИТА ОД НЕЕКСПЛОДИРАНИ УБОЈНИ СРЕДСТВА И ДРУГИ ЕКСПЛОЗИВНИ СРЕДСТВА

Заштитата од неексплодирани убојни средства и други експлозивни средства опфаќа пребарување и пронаоѓање на НУС, одбележување и обезбедување на теренот, онеспособување и уништување на сите видови НУС и други експлозивни средства, како и транспорт до определено и уредено место за уништување и безбедносни мерки за време на транспортот, согласно Стандардно оперативните процедури на Дирекцијата за заштита и спасување, согласно член 80 од Законот за заштита и спасување.

5.2.5. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградба на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос спрема слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини да се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на Република Македонија, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

Заштита и спасување од урнатини е регулирана во член 81 од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21).

5.2.6. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ТЕХНИЧКО-ТЕХНОЛОШКИ НЕСРЕЌИ

Согласно член 82 од Законот за заштита и спасување заштитата и спасувањето од техничко- технолошки несреќи опфаќа преземање на превентивни и оперативни мерки во индустриските објекти, кои во производниот-услужниот процес употребуваат материји или постројки што предизвикуваат висок степен на загрозеност на луѓето, животните, растенијата и материјалните добра.

5.2.7. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СООБРАЌАЈНИ НЕСРЕЌИ

Согласно член 83 од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21) спасувањето од сообраќајни несреќи опфаќа мерки и активности за спасување при настанати големи несреќи во патниот, железничкиот, воздушниот и водениот сообраќај во кои има поголем број повредени и загинати лица и/или е предизвикана голема штета.

5.2.8. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СООБРАЌАЈНИ НЕСРЕЌИ

При изработката на урбанистичко проектната документација со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви Елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

5.3. ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ

При изработката на урбанистичко проектната документација со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви Елаборат за извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

5.3.1. ЕВАКУАЦИЈА

Согласно член 84 и 85 од Законот за заштита и спасување со евакуацијата се врши планско, организирано и контролирано преместување на населението, материјалните добра и културното наследство на Републиката од загрозените на побезбедни подрачја.

Евакуацијата се извршува до колку со други мерки не е можно да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи.

5.3.2. МЕРКИ ЗА ЗДРИЖУВАЊЕ НА НАСТРАДАНО И ЗГРОЗЕНО НАСЕЛЕНИЕ

Згрижувањето на настрадано и загрозено население е предвидено во член 86 од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21).

Согласно член 86 од Законот за заштита и спасување, згрижувањето опфаќа прифаќање, сместување и обезбедување на основни услови за живот на настраданото и загрозеното население. Републиката и единиците на локалната самоуправа се должни да обезбедат сместување и итно згрижување на населението, кое поради природни непогоди и други несреќи, останало без дом и средства за живеење и кое поради загрозеност се задржува надвор од своето место на живеење.

Републиката и единиците на локалната самоуправа од кои се згрижува населението ги покриваат трошоците за сместување и обезбедување на основните услови за живот.

5.3.3. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Радиолошката, хемиската и биолошка заштита во Урбанистичко проектната документација потребно е да се разработи согласно член 87 од Законот за заштита и спасување и другите подзаконски прописи кои ја регулираат оваа материја.

Потребно е да се планираат и можни локации за складирање и депонирање на тврдиот отпад кој ќе произлезе од производниот-услужниот процес, почитувајќи ги техничките норми при проектирањето. Во инфраструктурата да биде разработена и планирана фекалната канализација со цел да не дојде до загадување на природните водотеци. Во целост да се почитуваат нормативите и стандардите за зачувување и заштита на чистата и здрава животна средина.

5.3.4. ПРВА МЕДИЦИНСКА ПОМОШ

Согласно член 88 од Законот за заштита и спасување, прва медицинска помош опфаќа преземање на мерки и активности за укажување на прва медицинска помош со стандардни и прирачни средства на местото на повредувањето-заболувањето, медицинска тријажа на повредените и заболелите и транспорт до најблиските здравствени установи.

5.3.5. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ НА ЖИВОТНИ И ПРОИЗВОДИ ОД ЖИВОТИНСКО ПОТЕКЛО

Заштитата и спасувањето на животни и производи од животинско потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки за заштита на животните и производите од животинско потекло од дејствата на природните непогоди и други несреќи, согласно член 89 од Законот за заштита и спасување.

5.3.6. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ НА РАСТЕНИЈА И ПРОИЗВОДИ ОД РАСТИТЕЛНО ПОТЕКЛО

Заштитата и спасувањето на растенијата и производите од растително потекло опфаќа превентивни и оперативни мерки и активности за заштита од растителни болести, штетници, плевели, радиолошка, хемиска и биолошка контаминација и други видови на загрозување, согласно член 90 од Законот за заштита и спасување.

5.3.7. АСАНАЦИЈА НА ТЕРЕН

Асанацијата на теренот опфаќа пронаоѓање, собирање, идентификација, транспорт и погребување на загинати и умрени лица, собирање, транспорт и закоп на угинати животни, собирање и уништување на сите видови отпадни и други опасни материи што го загрозуваат животот и здравјето на луѓето, дезинфекција, дезинсекција и дератизација на теренот и објектите како и асанација на објектите за водоснабдување, согласно член 91 од Законот за заштита и спасување Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21).

Се што не е опфатено во напред изнесените податоци и информации, се применуваат одредбите од Закон за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 36/04, 49/04, 86/08, 124/10, 18/11, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16 и 83/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 215/21), Законот за пожарникарство („сл. Весник на РМ“ бр. 67/04, 49/04, 81/07, 55/13) и другите подзаконски акти кои ја регулираат материјата за заштита и спасување.

5.4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПРЕЧУВАЊЕ НА ОШТЕТУВАЊА НА ВОДОСТОПАНСКИ ОБЈЕКТИ И ПОСТРОЈКИ

Сите водостопански објекти да се третираат согласно Законот за води („Службен весник на Република Македонија“ број 87/2008, 6/2009, 161/2009, 83/10, 51/11, 44/12, 23/13, 163/13, 180/14, 146/15 и 52/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ број 151/21). Заради заштита и спречување на оштетувања на водостопански објекти и постројки, се забранува:

1) да се изведуваат градби или да се вршат работи со кои се загрозува стабилноста на одбранбените насипи, да се копа земја, да се садат дрвја и грмушки, забиваат колци или да се подигаат огради, доколку не се составен дел на системот за одбрана од поплави;

- 2) да се копаат и дупчат бунари на растојание помало од 20 метри од ножицата на одбранбените насипи;
- 3) да се копаат прокопи и паралелни канали по должината на насипот поблиски од 10 метри од внатрешната и 10 метри од надворешната страна на ножицата на насипот;
- 4) во појасот на одбранбениот насип и други заштитни водостопански објекти и постројки да се сечат дрвја, врбјаци и грмушки што се составен дел на заштитата, одбранбените работи и мерки, ако тоа не е определено со планот за одржување на заштитните објекти и постројки;
- 5) да се пушта добиток за напасување и преминување преку или долж водостопанските објекти, ако тоа не е предвидено со планот за одржување на водостопанските објекти и постројки;
- 6) да се врши сообраќај долж или преку водостопанските објекти и постројки, освен на определени места за тоа (природни рампи);
- 7) да се фрлаат отпадоци, земја и други предмети со кои се затрупуваат каналите;
- 8) да се испуштаат отпадни води во објектите од хидросистемите и системите за наводнување и системите за одводнување;
- 9) да се изведуваат работи кои би можеле да ги променат условите за мерење на водата на хидрометриски профили кај хидролошките станици;
- 10) да се изведуваат работи кои би можеле да ја загрозуваат стабилноста на браната, одбранбените насипи и други водостопански објекти и постројки или нивното наменско користење, како и да се менуваат природните услови во околината на акумулацијата поради што би можело да дојде до лизгање на теренот, појава на ерозија или создавање на суводолици и порои;
- 11) да се градат напречни насипи, прегради, други објекти и насади во коритата на водотеците кои го влошуваат режимот на течението на водите;
- 12) да се вади песок, чакал, камен и друго од заштитните водостопански објекти и постројки, ако тоа не е предвидено со планот за нивно одржување и
- 13) да се вршат и други работи со кои се оштетуваат водостопански објекти и постројки.

5.5. МЕРКИ ЗА СПРЕЧУВАЊЕ НА БАРИЕРИ ЗА ЛИЦАТА СО ИНВАЛИДНОСТ

Составен дел на овој Урбанистички Проект вон опфат на Урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини - Полетиште за параглајдери на МВ Црн Врв КО Крушево вон град, Општина Крушево, се конкретни мерки за создавање на услови за непречено движење на лица со инвалидитет во рамките на проектниот опфат. Ова особено се однесува на уредувањето на земјиштето за општа употреба во рамките на проектниот опфат, а пред сè планираната улична мрежа.

За обезбедување на непречено движење на лицата со инвалидитет, сите јавни пешачки површини се планирани со континуирана нивелета без скалести денивелации, со најголем подолжен наклон од 1,20%.

Поставувањето на трајна и временска урбана опрема на јавните пешачки површини не смее да претставува архитектонска бариера и да го попречува или отежнува пешачкиот сообраќај, а особено на лица со инвалидност со колички.

При изработка на проекти за уредување на земјиштето за општа употреба, како и проекти за градбите од градежните парцели со основна класа на намена Г2.2 - Згради од прехранбената индустрија, задолжително се применуваат одредбите на Правилникот за начинот на обезбедување на непречен пристап, движење

(хоризонтално и вертикално), престој и работа на лица со инвалидност до и во градби со јавни и деловни намени, градби со намена домување во станбени згради, како и градби со станбено – деловна намена (Службен весник на Република Македонија, број 17/15), одредбите на членовите 109 – 123 од Правилникот за стандарди и нормативи за проектирање (Службен весник на Република Македонија, број 60/12 и 29/15).

Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

НУМЕРИЧКИ ДЕЛ – ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ НА УРБАНИСТИЧКИТЕ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ											
ИЗМЕНА И ДОПОЛНА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА ДЗ - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА НА ЗЕЛЕНИ ПОВРШНИНИ - ПОЛЕТИШТЕ ЗА ПАРАГЛАЈДЕРИ НА МВ ЦРН ВРВ КО КРУШЕВО ВОН ГРАД, ОПШТИНА КРУШЕВО											
Површина на плански опфат	Г.П.	Површина на градежна парцела	Број на површина за градба	поединечна класа на намена	површина за градење /m ² /	максимална висина до венец	број на спратови	бруто развиена површина /m ² /	процент на изграденост	коэффициент на искористеност	минимален процент на зеленило во гп
23454 m ²	1	8077 m ²	1.1	ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини	2734 m ²	4,00	П	2734 m ²	34%	0,34	
			1.2	ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини	1658 m ²	4,00	П	1658 m ²	21%	0,21	
Вкупно во опфат:		8077 m ²			4391 m ²			4391 m ²	54%	0,54	20%

Наменска застапеност на површини во рамки на проектен опфат	/m ² /	%
Д2 - Заштитно и сообраќајно зеленило	3089 m ²	13%
ДЗ - Спорт и рекреација на зелени површини	8077 m ²	34%
Е1.1 - Сообраќајни патни инфраструктури	12288 m ²	52%
Вкупно:	23454 m²	100%

септември, 2026 год.
Битола

Планер потписник:	 ЈОРГО ШУНДОВСКИ дипл.инж.арх. ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0058	
Изработил:	 Др.МИЛЕНА ШУНДОВСКА ЧЕТЕЛЕВА дипл.инж.арх. ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0386	

Измена и дополнување на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за формирање на градежна парцела со намена ДЗ - спорт и рекреација на зелени површини – Полетиште за параглајдери на м.в. Црн Врв, КО Крушево вон град, Општина Крушево

ПЛАНСКИ ДЕЛ – ГРАФИЧКИ ДЕЛ –

