**Република Северна Македонија**
**Општина Крушево**

[redacted]

Бр. 21-315/5

од 16.04.2026 година

**Република**
**Северна Македонија**
**Општина Крушево**
**ул. „Никола Ѓурковиќ“ бр. 16 А**
**7550 Крушево**

**Тел. 048 477 061**
**E-mail: opstinakrusevo@krusevo.gov.mk**
**Web: www.krusevo.gov.mk**

Согласно член 44 став 7 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), а решавајќи по Предлогот за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево број 21-315/4 од 14.04.2026 година, поднесен од страна на Комисијата за урбанизам на Општина Крушево од член 38 став 7 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РСМ“ бр.32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Градоначалникот на општина Крушево го донесе следното:

# Р Е Ш Е Н И Е

## за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево

На инвеститорот **ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје**, со седиште на ул. „Методија Андонов - Ченто“ бр.13, Општина Гази Баба, Скопје и ЕМБС 7653077 му **се одобрува** **ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево со тех. број 11-11/04 од март 2026 година**, изработена од страна на Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз Битола.

## Република Северна Македонија
## Општина Крушево

[redacted]

Бр. 21-315/5

од 16.04.2026 година

**Република**
**Северна Македонија**
**Општина Крушево**
ул. „Никола Ѓурковиќ“ бр. 16 А
7550 Крушево

Тел. 048 477 061
E-mail: opstinakrusevo@krusevo.gov.mk
Web: www.krusevo.gov.mk

### Образложение

Инвеститорот ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје, достави барање за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за **изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево со тех. број 11-11/04 од март 2026 година.**

Кон барањето достави :

1. ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево со тех. број 11-11/04 од март 2026 година (*dwg* и *pdf*) формат.
2. Изјава дадена од страна на ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје, со седиште на ул. „Методија Андонов - Ченто“ бр.13, Општина Гази Баба, Скопје и ЕМБС 7653077 со број УЗП 1558/2026 од 10.03.2026 година во Скопје кај нотар Дејан Павлоски.
3. Записник од 1-ва седница на Партиципативно тело за урбанистичко планирање на Општина Крушево /2026 година/ одржана на ден 10.02.2026 година со бр. 20-151/4 од 10.02.2026 година.
4. Предлог за одобрување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево со бр.21-315/4 од 14.04.2026 година, поднесен од страна на Комисијата за урбанизам од општина Крушево.

По разгледувањето на приложената документација и предлогот за одобрување од Комисијата за урбанизам на општина Крушево, се констатира дека се исполнети законските услови за донесување на ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за изработка на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево со тех. број 11-11/04 од март 2026 година (dwg и pdf) формат, изработена од страна на изработена од страна на Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз Битола и се одлучи како во диспозитивот на ова решение.

Република Северна Македонија
**Општина Крушево**

[redacted]

Бр. 21-315/5

од 16.04.2026 година

**Република**
**Северна Македонија**
**Општина Крушево**
ул. „Никола Ѓурковиќ" бр. 16 А
7550 Крушево

Тел. 048 477 061
E-mail: opstinakrusevo@krusevo.gov.mk
Web: www.krusevo.gov.mk

ПРАВНА ПОУКА: Против решението на градоначалникот на општината, може да се изјави жалба во рок од 15 дена од денот на приемот на решението, преку овој орган до органот на државната управа надлежен за вршење на работите на уредување на просторот (Министерство за транспорт).

Доставено до:
- Барателот
- Архива

Постапката ја водел:

____________________

диа Драгана Куртеска Филипоска

Општина Крушево
Градоначалник

____________________
Нико Чонески

РЕШЕНИЕТО Е ПРАВОСИЛНО
VENDIM ËSHTË I PLOTËFUQISHËM
На ден/Në date 22.04.2026 Год/Viti
Дата на заверка / Data e verifikimit 22.04.2026 Год/Viti
Потпис/ Nënshkrim

ФОРМИ ДООЕЛ
ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ
ПРОИЗВОДСТВО ТРГОВИЈА И УСЛУГИ

адреса: ул. Арсение Јовков бр:28
тел/фах: +389 47 202 701
моб: +389 70 206 501
е-пошта: mimis@t.mk

# ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ЛИНИСКИ ОБЈЕКТИ ЗА ИЗГРАДБА НА СРЕДНО НАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД, НА ДЕЛ ОД КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО КРУШЕВО-ВГР

март, 2026

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз - извоз БИТОЛА

тех.бр.11-11/04

ДОНЕСУВАЧ НА УП: Општина Крушево

ИНВЕСТИТОР: ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје

ИЗРАБОТУВАЧ: ДПТУ „ФОРМИ - Јорго“ ДООЕЛ Битола
Лиценца бр.0106

РАБОТЕН ТИМ:
Јорго Шундовски д.и.а. – планер потписник
д-р Милена Шундовска Четелева – планер потписник
Зоран Талевски
м-р. Кристијан Николовски д.и.а.
м-р. Дејан Груевски д.и.а.
м-р. Александра Наумовска д.и.а.

УПРАВИТЕЛ: Јорго Шундовски д.и.а.

ФАЗА: Нацрт Проектна програма

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 11-11/04

ОТПОЧНАТА: декември, 2024

ИЗРАБОТЕНА: март, 2026

0
ЈОРГО ШУНДОВСКИ
дипл.инж.арх.
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0058

ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ
ФОРМИ
Јорго ДООЕЛ
увоз - извоз
БИТОЛА

## СОДРЖИНА НА НАЦРТ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

### 1. ОПШТ ДЕЛ

- Регистрација на фирма
- Лиценца на фирма
- Решение за овластени планери
- Овластување на назначените планери
- Имотни листови
- Скици од катастар
- Полномошно

### 2. ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Вовед
2. Содржина
3. Подрачје на проектниот опфат
4. Специфични потреби и можности за просторен развој на подрачјето во рамки на опфатот
5. Општи и посебни цели на проектирањето и програмските содржини кои треба да бидат предмет на проектирање
6. УПП - Y05825 од август 2025 год.

### 3. ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Број: 0805-50/150020250442837
Датум и време: 25.11.2025 г. 13:26

Дигитално потпишан од: CRRSM
Централен Регистар на Република Северна Македонија
Датум и час на потпишување: 25.11.2025 во 13:26
Издавач на сертификатот: KIBSTrust Issuing Qseal CA G2
Сертификатот е валиден до: 05.11.2026
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

**/Електронски издаден документ/**

# ТЕКОВНА СОСТОЈБА

| ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ | |
|---|---|
| **ЕМБС:** | 5226961 |
| **Целосен назив:** | Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз Битола |
| **Кратко име:** | ФОРМИ |
| **Седиште:** | АРСЕНИЈЕ ЈОВКОВ бр.28 БИТОЛА, БИТОЛА |
| **Вид на субјект на упис:** | ДООЕЛ |
| **Датум на основање:** | 16.7.1998 г. |
| **Деловен статус:** | Активен |
| ***Вид на сопственост:** | Приватна |
| **ЕДБ:** | 4002998133162 |
| **Големина на субјектот:** | мал |
| **Организационен облик:** | 05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице |
| **Надлежен регистар:** | Трговски Регистар |

| ОСНОВНА ГЛАВНИНА | |
|---|---|
| **Паричен влог MKD:** | 0,00 |
| **Непаричен влог MKD:** | 995.200,00 |
| **Уплатен дел MKD:** | 995.200,00 |
| **Вкупно основна главнина MKD:** | 995.200,00 |



**Верификација**
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/2F993692E2F64F4B53756ED94FABD5CF3820EC6CF4EF64FF71B843FCBBD4D07C
*Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.*

| СОПСТВЕНИЦИ | |
|---|---|
| **Име и презиме/Назив:** | ЈОРГО ШУНДОВСКИ |
| **Адреса:** | БОРИС КИДРИЧ бр.3 БИТОЛА, БИТОЛА |
| **Тип на сопственик:** | Основач/сопственик |
| **Паричен влог MKD:** | 0,00 |
| **Непаричен влог MKD:** | 995.200,00 |
| **Уплатен дел MKD:** | 995.200,00 |
| **Вкупен влог MKD:** | 995.200,00 |
| **Вид на одговорност:** | Не одговара |

| ДЕЈНОСТИ | |
|---|---|
| **Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:** | 71.120 - Инженерски дејности и поврзано техничко советување |
| **ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС** | |
| **Евидентирани се дејности во надворешниот промет** | |
| **Други дејности:** | Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет |

| ОВЛАСТУВАЊА | |
|---|---|
| **Овластени лица** | |
| **Име и презиме:** | ЈОРГО ШУНДОВСКИ |
| **Адреса:** | БОРИС КИДРИЧ бр.3 БИТОЛА, БИТОЛА |
| **Овластувања:** | Управител со неограничени овластувања во рамките на запишаните дејности во внатрешниот и надворешниот трговски промет |
| **Овластено лице:** | Овластено лице |

| ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ | |
|---|---|
| **КОНТАКТ** | |
| **E-mail:** | mimis@t-home.mk |

**Напомена:**
Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



**Верификација**
Информации за верификација на автентичноста на овој документ се достапни со користење на QR кодот, односно на следниот линк:
https://www.crm.com.mk/ds/validateDocument/2F993692E2F64F4B53756ED94FABD5CF3820EC6CF4EF64FF71B843FCBBD4D07C

*Овој документ е официјално потпишан со електронски печат и електронски временски жиг. Автентичноста на печатените копии од овој документ може да биде електронски верификувана.*

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ**
**СКОПЈЕ**

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за урбанистичко планирање, Министерството за транспорт издава

# ЛИЦЕНЦА

**ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ**
**на**

**Друштво за проектирање, производство, трговија и услуги**
**ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз-извоз Битола**
**АРСЕНИЈЕ ЈОВКОВ бр.28 БИТОЛА, БИТОЛА**
**ЕМБС: 5226961**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

**Број: 0106**
**14.02.2026 година**
(ден, месец и година на издавање)

**МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ**

**Александар Николоски**

Врз основа на одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), а во врска со изработка на проектна програма за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр**, ДППТУ „ФОРМИ-Јорго“ ДООЕЛ Битола го издава следното:

## РЕШЕНИЕ ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на проектна програма за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр**, со технички број 11-11/04 отпочната на 12.2024 година се назначуваат:

Одговорен планер - потписник:

- Јорго Шундовски д.и.а. - Овластување бр.0.0058
- д-р. Милена Шундовска Четелева д.и.а. - Овластување бр.0.0486

Работен тим планери соработници :

- Зоран Талевски д.и.а. - Овластување бр. 0.0133
- м-р. Кристијан Николовски д.и.а. - Овластување бр. 0.0738
- м-р. Дејан Груевски д.и.а. - Овластување бр. 0.0737
- м-р. Александра Наумовска д.и.а.

Одговорен проектант - потписник:

- Јорго Шундовски д.и.а. - Овластување бр.А 1.0014

Образложение:

Планерите се должни проектната програма да ја изработат Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25) како и останатите важечки стандарди и нормативи од областа на урбанизмот.

ДППТУ „ФОРМИ-Јорго“ ДООЕЛ Битола

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ

## ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

## ЈОРГО ШУНДОВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0058**

Издадено на: 31.07.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ

## ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

## д-р МИЛЕНА ШУНДОВСКА ЧЕТЕЛЕВА

дипломиран инженер архитект (NQF VIII)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0386**

Издадено на: 31.07.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ

## ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

## ЗОРАН ТАЛЕВСКИ

дипломиран инженер архитект ( NQF $VII_1$ )

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0133**

Издадено на: 24.04.2025 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ

## ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

**КРИСТИЈАН НИКОЛОВСКИ**

магистер по архитектура ( NQF 316 ECTS )

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0738**

Издадено на: 10.12.2024 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ

## ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

**ДЕЈАН ГРУЕВСКИ**

магистер инженер архитект ( NQF 304 ECTS )

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој Закон и во Статутот на Комората

Број: **0.0737**

Издадено на: 06.12.2024 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл. инж. арх.

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 2 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016 , 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020, 277/2022 и 111/2023), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

# ОВЛАСТУВАЊЕ А

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА
од
АРХИТЕКТУРА
на

## ЈОРГО ШУНДОВСКИ

дипломиран инженер архитект (NQF $VII_1$)

со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи 19.11.2028 год.

Број: **1.0014**

Издадено на: 20.11.2023 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Чулак
дипл.инж.арх.

# ПОЛНОМОШНО

ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ДОО Скопје, со седиште на ул. „Методија Андонов - Ченто“, бр.13, Општина Гази Баба, Скопје и ЕМБС 7653077, го ополномоштува ДООЕЛ „ФОРМИ Јорго“ од Битола, застапуван од лицето Јорго Шундовски, во име на ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ДОО Скопје да изработува урбанистички планови и проекти, идејни проекти, основни проекти, да посредува, доставува, подигнува документации и да не застапува пред надлежните државни органи, правни и физички лица се до одобрување на планските документации на системот e-urbanizam.mk, односно до добивање правосилно одобрение за градење на системот gradezna-dozvola.mk и упис и добивање на имотен лист во Агенцијата за катастар на недвижности за:

**Изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево.**

Полномошното се издава на неопределено време и истото може да се отповика исклучиво по писмен пат.

Битола

12.2024

Полномошното го дава:

ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје

Јас, НОТАР Дејан Павлоски
за подрачјето на основните судови на град Скопје, ул. Пиринска број 28-1/4

Потврдувам дека
за Друштво за производство,трговија и услуги ГРИНОВАТИОН ДОО, ул.Методија Андонов Ченто, Скопје, ЕМБС: 7653077, ,застапникот по закон Виктор Митревски , ул. Февруарски Поход бр.60-23 , Скопје, во мое присуство своерачно го потпиша писменото, Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа на лична карта бр.: А2421927Издадена од МВР Скопје

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за содржината на писменото ниту е должен да испитува дали учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од 100 денари.

Број УЗП 8319/2024

Во Скопје 17.12.2024

НОТАР

Дејан Павлоски

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
за подрачјето на основните судови на град
НОТАР
ДЕЈАН
ПАВЛОСКИ
СКОПЈЕ

# **И З Ј А В А**

Јас, Митревски Виктор со ЕМБГ 2712980450098, како управител на ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје, со седиште на ул. „ Методија Андонов - Ченто“, бр.13, Општина Гази Баба, Скопје и ЕМБС 7653077, под морална, кривична и материјална одговорност изјавувам дека правното лице ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје, е подготвено да ја финансира изработката на урбанистички планови, урбанистички проекти, идејни и основни проекти за:

**Изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр, Општина Крушево**

како и сите финансиски издатоци кои ќе произлезат во постапката до нејзино донесување.

12.2024 година

Битола

Изјавува

Друштво за производство, трговија и услуги ГРИНОВАТИОН ДОО Скопје

______________________________

ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје

Управител: Митревски Виктор

Јас, НОТАР Дејан Павлоски
за подрачјето на основните судови на град Скопје, ул.
Пиринска број 28-1/4

Потврдувам дека
за Друштво за производство,трговија и услуги
ГРИНОВАТИОН ДОО, ул.Методија Андонов Ченто,
Скопје, ЕМБС: 7653077, ,застапникот по закон Виктор
Митревски , ул. Февруарски Поход бр.60-23 , Скопје, во
мое присуство своерачно го потпиша писменото,
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа
на лична карта бр.: А2421927Издадена од МВР Скопје

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е одговорен за содржината на писменото ниту е должен да испитува дали учесниците се овластени за таа правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10 т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари наплатена и поништена на примерокот кој останува за архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од 100 денари.

Број УЗП 8320/2024

Во Скопје 17.12.2024

НОТАР

Дејан Павлоски

Република Северна Македонија
подрачјето на основните судови на градот
НОТАР
ДЕЈАН
ПАВЛОСКИ
СКОПЈЕ

ГРИНОВАТИОН
ДОО

НОТАР ДЕЈАН ПАВЛОСКИ СКОПЈЕ

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**
1105-1050/2024 од 16.07.2024 15:10:50

1105-1050/2024

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 6585 ПРЕПИС
## Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Ред.бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | *** | ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ГРИНОВАТИОН ДОО СКОПЈЕ | МЕТОДИЈА АНДОНОВ - ЧЕНТО 13, СКОПЈЕ-Г. БАБА | 1/1 | Солемнизација - Потврда на приватна исправа - Договор за купопродажба на недвижен имот - земјиште ОДУ.бр. 235/2021 од 30.07.2021г. од Нотар Олга Стојческа - Ѓоргиеска од Крушево. ПОТВРДУВАЊЕ (СОЛЕМНИЗАЦИЈА) НА ПРИВАТНА ИСПРАВА - ДОГОВОР ЗА КУПОПРОДАЖБА НА НЕДВИЖЕН ИМОТ - ОДУ број 109/2024 од 16.04.2024 год. НОТАР ОЛГА СТОЈЧЕСКА - ЃОРГИЕСКА, со службено седиште во Крушево, именувана за подрачјето на ОСНОВЕН СУД КРУШЕВО | 1112-140/2024 | 19.04.2024 10:20:36 |

### ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | | класа | | | | | | |
| 2231 | | ГАБЕЛОВО | гз | гнз | | 2335 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-115/2022 | 20.10.2022 11:13:22 |
| 2232 | | ГАБЕЛОВО | гз | гнз | | 1293 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-115/2022 | 20.10.2022 11:13:22 |
| 2233 | | ГАБЕЛОВО | гз | гнз | | 7800 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-115/2022 | 20.10.2022 11:13:22 |

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**
1105-1050/2024 од 16.07.2024 15:10:50

1105-1050/2024

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 6585 ПРЕПИС

## Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

| Легенда на внесени шифри и кратенки: | |
|---|---|
| Шифра | Опис |
| гз | Вештачки неплодни земјишта |
| гнз | Градежно неизградено земјиште |
| *** | СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Препис | Цела содржина од имотниот лист |

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА за подрачјето на основните судови на градот Скопје НОТАР ДЕЈАН ПАВЛОСКИ СКОПЈЕ

М.П.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ЗАМЕНИК - НОТАР
ДАНКА КАМЧЕВА ЈАНЕВА
за подрачјето на основните судови на градот Скопје

**Овластено лице:**
**Дејан Павлоски**
име и презиме, потпис

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**
1105-1049/2024 од 16.07.2024 15:09:09

1105-1049/2024

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 906 ИЗВОД
## Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Ред. бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | *** | РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА | | 1/1 | Задолжение бр.08-11977/1 од 05.08.2010 год. од АКН - Скопје | 1122-138/2012 | 21.12.2012 11:40:17 |

### ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | | класа | | | | | | |
| 2954 | | ГОБЕЛОВО | | п | | 6821 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1122-51/2019 | 22.09.2019 10:28:30 |

**Легенда на внесени шифри и кратенки:**

| Шифра | Опис |
|---|---|
| п | Патишта |
| *** | СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Извод | Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради |

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА за подрачјето на основните судови на градот НОТАР ДЕЈАН ПАВЛОСКИ СКОПЈЕ

М.П.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА ЗАМЕНИК - НОТАР ДАНКА КАМЧЕВА ЈАНЕВА за подрачјето на основните судови на градот Скопје

**Овластено лице:**
**Дејан Павлоски**
име и презиме, потпис

ДЕЈАН ПАВЛОСКИ СКОПЈЕ

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**
1105-1053/2024 од 16.07.2024 15:28:50

1105-1053/2024

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 370 ПРЕПИС
## Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

**ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ**

| Ред.бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | *** | ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТРГОВИЈА И УСЛУГИ ГРИНОВАТИОН ДОО СКОПЈЕ | МЕТОДИЈА АНДОНОВ - ЧЕНТО 13, СКОПЈЕ-Г. БАБА | 1/1 | СОЛЕМНИЗАЦИЈА ПОТВРДА НА ПРИВАТНА ИСПРАВА - ДОГОВОР ЗА КУПОПРОДАЖБА НА НЕДВИЖЕН ИМОТ - ОДУ број 234/2021 од 30.07.2021 год. НОТАР ОЛГА СТОЈЧЕСКА - ЃОРГИЕСКА, со службено седиште во Крушево, именувана за подрачјето на ОСНОВЕН СУД КРУШЕВО Потврдување -солемнизација на приватна исправа Договор за купопродажба на недвижен имот ОДУ бр.110/2024 од 16.04.2024 г. од Нотар Олга Стојческа Ѓоргиеска од Крушево | 1112-141/2024 | 19.04.2024 10:59:26 |

**ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ**

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | | класа | | | | | | |
| 2146 | | ГАБЕЛОВО | гз | гнз | | 10772 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-112/2022 | 19.10.2022 09:51:41 |
| 2147 | | ГАБЕЛОВО | гз | гнз | | 2320 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-112/2022 | 19.10.2022 09:51:41 |
| 2148 | | ГАБЕЛОВО | гз | гнз | | 2896 | СОПСТВЕНОСТ | | | 1113-112/2022 | 19.10.2022 09:51:41 |

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**
1105-1053/2024 од 16.07.2024 15:28:50

1105-1053/2024

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
за подрачјето на основните судови на градот

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 370 ПРЕПИС
## Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

| Легенда на внесени шифри и кратенки: | |
|---|---|
| Шифра | Опис |
| гз | Вештачки неплодни земјишта |
| гнз | Градежно неизградено земјиште |
| *** | СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Препис | Цела содржина од имотниот лист |

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
за подрачјето на основните судови на градот
НОТАР
ДЕЈАН ПАВЛОСКИ
СКОПЈЕ

М.П.

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ЗАМЕНИК - НОТАР
ДАНКА КАМЧЕВА ЈАНЕВА
за подрачјето на основните судови на градот Скопје

**Овластено лице:**
**Дејан Павлоски**
име и презиме, потпис

ДЕЈАН ПАВЛОСКИ СКОПЈЕ

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-1051/2024 од 16.07.2024 15:12:53

1105-1051/2024

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 1683 ПРЕПИС
## Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

### ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Ред. бр. | ЕМБГ / ЕМБС | Име и презиме / Назив | Адреса / Седиште | Дел на недвижност | Правен основ на запишување | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | *** | ЃОРЃИЕВСКА БРАНКА | Б.БОЦЕВСКИ 16, СКОПЈЕ | 1/114 | катастар на земјиште. | 1126-4/2022 | 09.03.2022 |
| 2 | *** | ЃОРЃИЕВСКА ЃОРЃИ ЈАСМИНА | Б.БОЦЕВСКИ 16, СКОПЈЕ | 1/114 | катастар на земјиште | 1126-4/2022 | 09.03.2022 |
| 3 | *** | НИКОЛОВСКА МИЛЕВКА | БОТЕ БОЦЕВСКИ 16, СКОПЈЕ | 1/114 | катастар на земјиште. | 1126-4/2022 | 09.03.2022 |
| 4 | *** | НИКОЛОВСКА СТОЈАНОВСКА БОГОЈАВЛЕНА | БУЛ.К.РАЦИН 18 20/45, СКОПЈЕ | 1/57 | катастар на земјиште. | 1126-4/2022 | 09.03.2022 |
| 5 | *** | НИКОЛОВСКИ НИКОЛА ВЛАТКО | БОТЕ БОЦЕВСКИ 16, СКОПЈЕ | 1/114 | катастар на земјиште. | 1126-4/2022 | 09.03.2022 |
| 6 | *** | РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА | | 54/57 | катастар на земјиште. | 1126-4/2022 | 09.03.2022 |

### ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

| Број на катастарска парцела | | Викано место/улица | Катастарска | | | Површина во м2 | Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост | Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем | Бр. на евид. лист | Бр. на пред. по кој е извршено запишување | Датум и час на запишување |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| основен | дел | | култура | | класа | | | | | | |
| 1909 | | ГОБЕЛОВО | зз | пс | 4 | 208991 | СОСОПСТВЕНОСТ | | | 1126-4/2022 | 09.03.2022 |

### Легенда на внесени шифри и кратенки:

| Шифра | Опис |
|---|---|
| пс | Пасишта |
| зз | Плодните земјишта |
| *** | СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ |

| Тип | Опис |
|---|---|
| Препис | Цела содржина од имотниот лист |

**РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА**
**АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ**
1105-1051/2024 од 16.07.2024 15:12:53

1105-1051/2024

# ИМОТЕН ЛИСТ број: 1683 ПРЕПИС
## Катастарска општина: КРУШЕВО-ВОНГРАД

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ЗАМЕНИК - НОТАР
ДАНКА КАМЧЕВА ЈАНЕВА
за подрачјето на основните судови на градот Скопје

М.П.

**Овластено лице:**
**Дејан Павлоски**
име и презиме, потпис

# ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

## ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ВОН ОПФАТ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ЛИНИСКИ ОБЈЕКТИ ЗА ИЗГРАДБА НА СРЕДНО НАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД, НА ДЕЛ ОД КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 И КП 2148, КО КРУШЕВО-ВГР

### 1. Вовед

Согласно Член 62 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) се пристапува кон изработка на проектна програма за изработка на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр.**

Дел од проектниот опфат на оваа проектна програма бил предмет на предходна урбанизација, поконкретно:

Предметниот проектен опфат на дел од КП 2231, КП 2232 и КП 2233, КО Крушево-вгр, се наоѓа во рамки на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП формирана со ЛУПД за Е1.13 (Е2) фотонапонска соларна централа со моќност до 980kW, на КП 2231, КП 2232 и КП 2233, КО Крушево-вон град, Општина Крушево, со решение за одобрување на урбанистички проект бр. 21-491/2 од 21.07.2023 год.

За истиот се издадени услови за планирање на просторот со технички број Y11118 од септември 2018 год.

Предметниот проектен опфат на дел од КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр, се наоѓа во рамки на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП формирана со ЛУПД за Е1.13 (Е2) фотонапонска соларна централа со моќност до 980kW, на КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вон град, Општина Крушево, со решение за одобрување на урбанистички проект бр. 21-490/2 од 21.07.2023 год.

За истиот се издадени услови за планирање на просторот со технички број Y11218 од септември 2018 год.

За делот кој за прв пат се третира со урбанистичко проектна документација обезбедени се услови за планирање на просторот со технички број Y05825 од август 2025 год.

Условите за планирање на просторот кои ќе содржат општи и посебни услови, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилози од Просторниот план како највисок стратешки, интегрален и долгорочен развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената како и уредувањето и користењето на просторот ќе бидат искористени за основа за понатамошна изработка на урбанистичкиот проект.

## 2. Содржина

Постапката за **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр** ќе се изработува согласно Член 60 и Член 58 став 6 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25).

Истиот треба да содржи:

- Текстуален дел
- Графички дел и
- Нумерички дел со податоци сумирани во текстуалниот и графичкиот дел на планскиот документ

## 3. Подрачје на проектниот опфат

Проектниот опфат претставува земјиште, различна катастарска култура, односно КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево – вгр, се со катастарска култура гнз – градежно неизградено земјиште, КП 1909, КО Крушево – вгр, е со катастарска култура пс – пасиште и КП 2954, КО Крушево – вгр, е со катастарска култура п – патишта.

Проектниот опфат го карактеризира добра сообраќајна поврзаност со мрежата на државни патишта на Република Македонија.

До проектниот опфат се пристапува од соодветен пристап од КП 2954 во државна сопственост. Проектниот офат е во непосредна близина на град Крушево, односно се наоѓа северозападно од него на 1km оддалеченост.

Проектниот опфат зафаќа апроксимативна површина од 989,13м$^2$ или 0.09ха и е дефиниран со дел од катастарските парцели КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево – вгр, Општина Крушево и е дефиниран со следните координати на прекршочни точки:

| N | X | Y | N | X | Y |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 7520292,8 | 4582207,42 | 18 | 7520555,86 | 4582234,82 |
| 2 | 7520301,54 | 4582214,29 | 19 | 7520569,67 | 4582232,23 |
| 3 | 7520304,73 | 4582210,24 | 20 | 7520609,52 | 4582226,33 |
| 4 | 7520312,32 | 4582216,41 | 21 | 7520609,6 | 4582226,25 |
| 5 | 7520326,6 | 4582230,93 | 22 | 7520650,42 | 4582237,36 |
| 6 | 7520343,01 | 4582250,85 | 23 | 7520660,33 | 4582235,43 |
| 7 | 7520364,27 | 4582258,46 | 24 | 7520672,7 | 4582239,8 |
| 8 | 7520384,05 | 4582260,07 | 25 | 7520679,31 | 4582226,02 |
| 9 | 7520402,49 | 4582257,02 | 26 | 7520684,92 | 4582216,65 |
| 10 | 7520451,54 | 4582223,71 | 27 | 7520679,43 | 4582213,36 |
| 11 | 7520459,38 | 4582231,35 | 28 | 7520676,81 | 4582217,73 |
| 12 | 7520465,78 | 4582239,76 | 29 | 7520680,59 | 4582219,99 |
| 13 | 7520488,49 | 4582247,68 | 30 | 7520677,55 | 4582225,07 |
| 14 | 7520502,31 | 4582257,59 | 31 | 7520671,67 | 4582237,32 |
| 15 | 7520504,21 | 4582259,41 | 32 | 7520660,48 | 4582233,36 |
| 16 | 7520523,55 | 4582251,7 | 33 | 7520650,5 | 4582235,31 |
| 17 | 7520530,21 | 4582248,61 | | | |

Во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25), горенаведените граници на проектниот опфат се совпаѓаат со следните катастарски парцела и природни и создадени зададености на теренот:

Граници на проектниот опфат се:
**север** – дел од КП 2233, КП 2232, КП 1909 и КП 1923, КП 1924, КП 1930, КО Крушево-вгр, Општина Крушево
**југ** – дел од КП 2146, КП 2147, КП 2148, КП 2954 и КП 2151, КП 2152, КО Крушево-вгр, Општина Крушево
**исток** – КП 2913, КО Крушево-вгр, Општина Крушево
**запад** – дел од КП 2231, КП 2954 и КП 2153, КО Крушево-вгр, Општина Крушево

Спроведувањето на конкретниот урбанистички проект ќе биде согласно актуелниот закон за градење и другата позитивната законска регулатива од областа на градежништвото.

**4.Специфични потреби и можности за просторен развој на подрачјето во рамки на опфатот**

Со урбанизација на конкретниот опфат ќе се овозможи задоволување на потребите на инвеститорот за изградба на средно напонски кабелски вод.

Со изградба на средно напонскиот кабелски вод ќе се придонесе и ќе се обезбеди планиран и контролиран развој на предметниот простор, економски развој на поширокот подрачје, со што ќе се дополни севкупната рамковна слика од Просторниот план на Република Македонија.

Со предвидената изградба на средно напонски кабелски вод нема да се предизвика загадување на животната средина.

Сите предизвикани влијанија на истата ќе бидат во согласност и со целосно почитување на позитивната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, Условите за планирање на просторот и издаденото Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање.

Согласно Член 95 став 5 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр. 225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25) до предметниот проектен опфат ќе се пристапува од соодветен некатегоризиран пристап од КП 2954, КО Крушево-вгр во државна сопственост. Проектниот офат е во непосредна близина на град Крушево, односно се наоѓа северозападно од него на 1km оддалеченост.

Внатрешниот динамичен сообраќај за комуникација и стационарен сообраќај паркинг простор за лесни возила, треба да се уредат на начин на кој нема да си пречат и непречено ќе се одвива сообраќајот. Димензионирањето како и бројот на потребните паркинг места да се определи во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.Весник на РСМ" бр.225/20, 219/21, 104/22, 99/23, 07/25 и 143/25). Во делот на комуналната инфраструктура потребно е да се изврши нејзино оптимално димензионирање.

Напојувањето на градбите со електрична енергија, како и поврзувањето на трансформаторската станица со електроненергетската мрежа потребно е да се уредат во целост согласно обезбедените податоци, информации и мислења од органите, институциите, установите и правни лица кои вршат јавни надлежности.

## 4. Општи и посебни цели на проектирањето и програмските содржини кои треба да бидат предмет на проектирање

Основната цел на изработката на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр** е согласно прописот за урбанистичко планирање од Член 24 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. бр. 32/20, 111/23, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) преку која се овозможува:

- Рационално користење на просторот
- Максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот
- Оформување на препознатлива амбиентална средина
- Почитување и заштита на правото на човекот на приватност
- Почитување и надградување на пејсажните вредности
- Оформување на културен пејсаж
- Вградување на заштитни мерки
- Почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето.

Определувањето на сите параметри за градбите кои се предвидуваат во рамки на проектниот опфат со **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр** ќе биде основ за издавање на одобрение за градење.

За согласен инвеститор

Изработил:

0
ЈОРГО ШУНДОВСКИ
дипл.инж.арх.
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР
0058

------------------------------
Шундовски Јорго, д.и.а
Овластување бр.0.0058

**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод**

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ (0.09ha)

ДООЕЛ „ФОРМИ“ Битола

**ДОКУМЕНТАЦИОНА**

**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр**

инвеститор: ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје

локација: дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр

овластен планер:

д.и.а. Јорго Шундовски овл.бр.0.0058

соработници планери:

| | |
|---|---|
| д.и.а. Др. Милена Шундовска Чепелева | овл.бр.0.0386 |
| д.и.а. Зоран Талевски | овл.бр.0.0133 |
| д.и.а. Кристијан Николовски | овл.бр.0.0738 |
| д.и.а. Дејан Груевски | овл.бр.0.0737 |
| д.и.а. Александра Наумовска | |

изработувач на планска документација:

**ДООЕЛ ФОРМИ БИТОЛА**

управител:

**Јорго Шундовски**

| размер: | дата: | тех. број: |
|---|---|---|
| 1 : 500 | 05.2025 | 11-11/04 |

0

ЈОРГО ШУНДОВСКИ дипл.инж.арх. ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0058

ФОРМИ Јорго ДООЕЛ увоз - извоз

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ЛИСТ БРОЈ 1

**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод**

ГРАНИЦА НА ДЕЛ ОД ПРОЕКТЕН ОПФАТ ЗА КОЈ ТРЕБА ДА СЕ ОБЕЗБЕДАТ НОВИ УПП

ГРАНИЦА НА ИЗДАДЕНИ УПП

**ДОКУМЕНТАЦИОНА**

**ДООЕЛ „ФОРМИ“ Битола**

**Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за линиски објекти за изградба на средно напонски кабелски вод, на дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр**

инвеститор: **ДПТУ „ГРИНОВАТИОН“ ДОО Скопје**

локација: **дел од КП 2231, КП 2232, КП 2233, КП 2954, КП 1909, КП 2146, КП 2147 и КП 2148, КО Крушево-вгр**

овластен планер:

**д.и.а. Јорго Шундовски** **овл.бр.0.0058**

соработници планери:

д.и.а. Др. Милена Шундовска Четелева овл.бр.0.0386
д.и.а. Зоран Талевски овл.бр.0.0133
д.и.а. Кристијан Николовски овл.бр.0.0738
д.и.а. Дејан Груевски овл.бр.0.0737
д.и.а. Александра Наумовска

изработувач на планска документација:

**ДООЕЛ ФОРМИ БИТОЛА**

управител:

**Јорго Шундовски**

| размер: | дата: | тех. број: |
|---|---|---|
| 1 : 500 | 05.2025 | 11-11/04 |

0

ЈОРГО ШУНДОВСКИ
дипл.инж.арх.
ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР 0058

АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ЛИСТ БРОЈ **2**