



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА КРУШЕВО
СОВЕТ НА ОПШТИНА
Бр.08-583/5
27.05.2019 година
КРУШЕВО

Врз основа на член 74 став 8 од Законот за градење („Сл.Весник на РМ“ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 35/18), член 6 од Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението за изведување на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење („Сл.Весник на РМ“ бр.55/2018 год), член 22 став 1 точка 1, член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на Р.М.“ бр.5/2002) и член 21 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Крушево („ Сл. гласник на Општина Крушево“ бр. 1/2007 и 16/2014 година) , Советот на Општина Крушево на седницата одржана на 27.05.2019 година, донесе:

ОДЛУКА

ЗА ИЗГРАДБА НА СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈЕ НА ГРОБНО МЕСТО НА ТОДОР ПРОЕСКИ дел од КП бр.4115/1 КО Крушево

Член 1

Изработка на Одлука за Изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески на КП 4115/1 КО Крушево Општина Крушево е законска обврска согласно член 6 од Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението за изведување на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење („Сл.Весник на РМ“ бр.55/2018 год), донесен врз основа на член 74 став 8 од Законот за градење („Сл.Весник на РМ“ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 35/18)

Член 2

Основна цел на изработување на Одлука за Изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески на КП 4115/1 КО Крушево Општина Крушево, е да се овозможи реална организација на просторот и да се утврди површина за градење и максимална површина за изградба на спомен обележјето на гробното место на Тодор Проески, односно да се утврдат микролокациски услови за истото.

Член 3

Со Одлука за изведување на градба донесена од страна на Советот на општината се предвидуваат градби кои не се предвидени со урбанистичко планската документација.

Одлуката се состои од графички и текстуален дел, при што текстуалниот дел содржи податоци за градбата (површина и висина), а графичкиот дел се состои од приказ на постоечката и планираната состојба, согласно Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението за изведување на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење („Сл.Весник на РМ“ бр.55/2018 год), донесен врз основа на член 74 став 8 од Законот за градење („Сл.Весник на РМ“ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 35/18).

Изработката на оваа Одлука е по барање на нарачателот Општина Крушево и истата е дел од потребната документација за изградба на споменици, спомен обележја и скулптури, согласно член 6 од Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението за изведување на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење. Реализацијата е предвидена со средства од Министерство за култура на РМ.

Член 4

Локацијата за изведба на градбата Спомен обележје на гробното место на Тодор Проески се наоѓа на постојното гробно место на Тодор Проески во градските гробишта во северниот дел од градот Крушево. Истата е определена со Програмата за одбележување на значајни настани и истакнати личности со спомен обележја за 2019/2024 година бр.08-244/10 од 18.02.2019 година донесена од страна на Советот на општина Крушево и просторот во истата треба да се организира така што максимално ќе се усогласи со условите карактеристични за локацијата и поширокото опкружување.

При планирањето на просторот да се почитува постојниот пристап до локацијата односно пристапниот пат кој води од градот преку платото на споменикот „Македониум“, да претставува и главен пристап до предвиденото спомен обележје.

Истовремено се препорачува со површината за градење да не се нарушуваат соседните гробни места како и пристапот до истите.

Член 5

Врз основа на Програмата за одбележување на значајни настани и истакнати личности со спомен обележја за 2019/2024 година бр.08-244/10 од 18.02.2019 година донесена од страна на Советот на општина Крушево, се предлага следната концепција на организација на просторот:

Предмет на изработка е Одлука за изведување на градба донесена од страна на Советот на општината, за градби кои не се предвидени со урбанистичко планската документација, односно Одлука за изградба на Спомен обележје на гробно место на Тодор Проески на КП 4115/1 КО Крушево, Општина Крушево.

Цел на Одлуката е да се овозможи реална организација на просторот и да се утврди површина за градење и максимална површина за изградба на спомен обележјето на Тодор Проески, односно да се утврдат микролокациски услови за истото.

Мотивот за изработка на Одлуката е оддавање признание на великаните на заедницата, кои со своите дела влијале на позитивно хармонизирање на Општеството. Неговите дела во насока на Љубов кон заедницата, придонесуваат за будење на хуманиот лик во секој од нас. Затоа бројните посетители на неговото гробно место, кои доаѓаат во текот на целата година, заслужуваат да почувствуваат дека сите позитивни дела на крајот се наградуваат.

Анализата на постојната состојба покажува дека предметниот простор се наоѓа на северниот дел од КП бр.4115/1 КО Крушево, во Крушево односно на постојното гробно место на Тодор Проески во градските гробишта во Крушево, којшто со оваа Одлука треба програмски да се осмисли и испроектира во согласност со Програмата за одбележување на значајни настани и истакнати личности со спомен обележја за 2019/2024 година бр.08-244/10 од 18.02.2019 година донесена од страна на Советот на општина Крушево.

Член 6

Просторот треба да се оформи со планирање на површина за градење со што ќе се постигне повисок стандард во однос на:

- површина за градба
- квалитет на градба
- употреба на современи материјали
- поголема архитектонска, естетска и уметничка вредност
- обезбедување на непречено движење до и во просторот

Предметниот простор има потреба од изработка на Одлука за Изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески на КП 4115/1 КО Крушево Општина Крушево,

со цел да се создадат услови за изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески на КП 4115/1 КО Крушево Општина Крушево, согласно член 6 од Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението за изведување на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење („Сл.Весник на РМ“ бр.55/2018 год),

За состојбата на лице место и инвентаризација на теренот изработена е ажурирана геодетска подлога, која треба да се користи во понатамошната постапка.

Член 7

1. Сообраќајна поврзаност

Со оваа Одлука се предвидува задржување на основните сообраќајни услови и критериуми:

Пристапниот пат кој води од градот преку платото на споменикот „Македониум“, да претставува и главен пристап до предвиденото спомен обележје;

Позицијата на спомен обележјето и јавното пешачко движење во просторот се основните принципи што го детерминираат уредувањето и утилитарноста на отворените простори до и околу спомен обележјето.

2. Комунална инфраструктура

Од аспект на инфраструктура (водовод и канализација), констатирано е дека за ваков вид на градба нема потреба од истата.

3. Електрична инфраструктура

За задоволување на потребите на Спомен обележјето кое ќе се гради на овој простор се предвидува приклучување на постојниот електро вод врз основа на услови пропишани од страна на ЕВН Македонија.

За целосно согледување на постојната состојба извршено е детално истражување по пат на увид на самото место- теренска работа, а извршено е и геодетско снимање при што е утврдена состојбата на самото место, местоположбата на постојното гробно место на Тодор Проески, местоположбата на околните гробни места, пристапот до гробиштата и пристапните патеки до и околу гробното место.

Член 8

Предмет на изработка е Одлука за изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески: КП бр.4115/1 КО Крушево, општина Крушево, во која е применет методолошки пристап и постапка во согласност со член 6 од Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението за изведување на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење („Сл.Весник на РМ“ бр.55/2018 год), донесен врз основа на член 74 став 8 од Законот за градење („Сл.Весник на РМ“ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 39/16. 71/16, 132/16 и 35/18)

Имајќи ги во предвид Изводот од ГУП на град Крушево и Изводот од ДУП за дел од блокови 7, 8, 9 и 11, општина Крушево, изменување и дополнување, и потребите на нарачателот Општина Крушево, за предметниот простор планирана е основната класа на намена Д4 (меморијални простори)

Член 9

1. Географска и геодетска положба

Според состојбата на терен просторот кој е предмет на разработка со Одлуката за изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески е дел од КП бр.4115/1 КО Крушево и е со површина од 100 m² и површина на градба од мах 60 m².

Предметниот простор планиран со Одлуката за Изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески: КП бр.4115/1 КО Крушево, општина Крушево, граничи со:

- од северната страна со КП бр.4107/3, дел од КП бр.4070 и дел од КП бр.4106/2 КО Крушево;
- од источната страна со партизанските гробишта
- од јужната страна со патека и други гробови
- од западната страна со пристапна патека на која од другата страна се наоѓа гробот на Питу Гули и други гробови

2. Извод од ГУП на град Крушево и Изводот од ДУП за дел од блокови 7, 8, 9 и 11, општина Крушево, изменување и дополнување

Предметните изводи за просторот кој се разработува претставуваат основен параметар и смерница при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето во соодветниот плански документ.

3. Опис и образложение на планскиот концепт

Предметниот простор претставува една целина.

Со Одлуката за изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески: КП бр.4115/1 КО Крушево, на предметниот простор се предвидува површина за градба и максимална површина за градба.

Максимална висина на објект од 11,50 м во однос на висинска кота на патеката пред влезот,

При изработката на Одлуката, корисниците на просторот претставуваат важен елемент и база за планирање на сите функции.

Со оваа Одлука за изградба на спомен обележје на гробно место на Тодор Проески, општина Крушево, се подобруваат условите за бројните посетители на гробното место на Тодор Проески.

Општата цел за изградбата на спомен обележјето на гробно место на Тодор Проески е оддавање признание на великаните на зедницата, кои со своите дела влијале на позитивно хармонизирање на Општеството. Неговите дела во насока на Љубов кон заедницата, придонесуваат за буђење на хуманиот лик во секој од нас. Затоа бројните посетители на неговото гробно место, кои доаѓаат во текот на целата година, заслужуваат да почувствуваат дека сите позитивни дела на крајот се наградуваат.

4. Сообраќајно решение

Пристапот до спомен обележјето е преку платото на „Македониум“ се до изведбата на планираната улица, согласно ДУП за дел од блокови 7, 8, 9 и 11, општина Крушево, изменување и дополнување

5. Основни решенија на комуналната инфраструктура

Објектот нема потреба од комунална инфраструктура освен приклучување кон ЕВН

Член 10

ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Општите услови го дефинираат видот на градбата која се предвидува со оваа Одлука за изградба на Спомен обележје на гробно место на Тодор Проески на КП 4115/1 КО Крушево Општина Крушево.

Член 11

ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДБА

Посебните услови за изградба ги утврдуваат податоците за поединечните елементи на градбата и земјиштето на кое се предвидува, површината која ја зафаќа, димензиите на габаритот, основната висинска кота, висината на градбата и други параметри, дадени во графичките прилози.

Со овие посебни услови се утврдуваат поединечните податоци за изградбата на спомен обележјето на гробното место на Тодор Проески, КП бр.4115/1 КО Крушево, општина Крушево и тоа: реден број на катастарска парцела, површина која ја зафаќа градбата (m^2), вкупна површина на габарит на градбата (m^2), висина на градба од кота на патеката пред влезот (м), конструкција, пристапност за инвалиди, постојна инфраструктура

Површината која е планирана за градба изнесува $100 m^2$, со максимална површина на габарит на градбата $60 m^2$. Максимална висина на објект од 11,50 м во однос на висинска кота на патеката пред влезот.

Спомен обележјето да се изведе од современи градежни материјали со обезбедени атести за сите употребени материјали.

Објектот да се приклучи на постојниот електричен вод.

Со оваа Одлука се предвидува задржување на основните сообраќајни услови и критериуми: пристапниот пат кој води од градот преку платото на споменикот „Македониум“, да претставува и главен пристап до предвиденото спомен обележје; позицијата на спомен обележјето и јавното пешачко движење во просторот се основните принципи што го детерминираат уредувањето и утилитарноста на отворените простори до и околу спомен обележјето.

Член 12

Изработката на Одлуката е законска обврска согласно член 6 од Правилникот за формата и содржината на барањето, потребната документација и образецот на решението за изведување на градбите односно поставување на опремата за кои не е потребно одобрение за градење („Сл.Весник на РМ“ бр.55/2018 год), донесен врз основа на член 74 став 8 од Законот за градење („Сл.Весник на РМ“ бр. 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 39/16. 71/16, 132/16 и 35/18).

Член 13

ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ ПОСТОЈНА СОСТОЈБА



ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ НОВА СОСТОЈБА

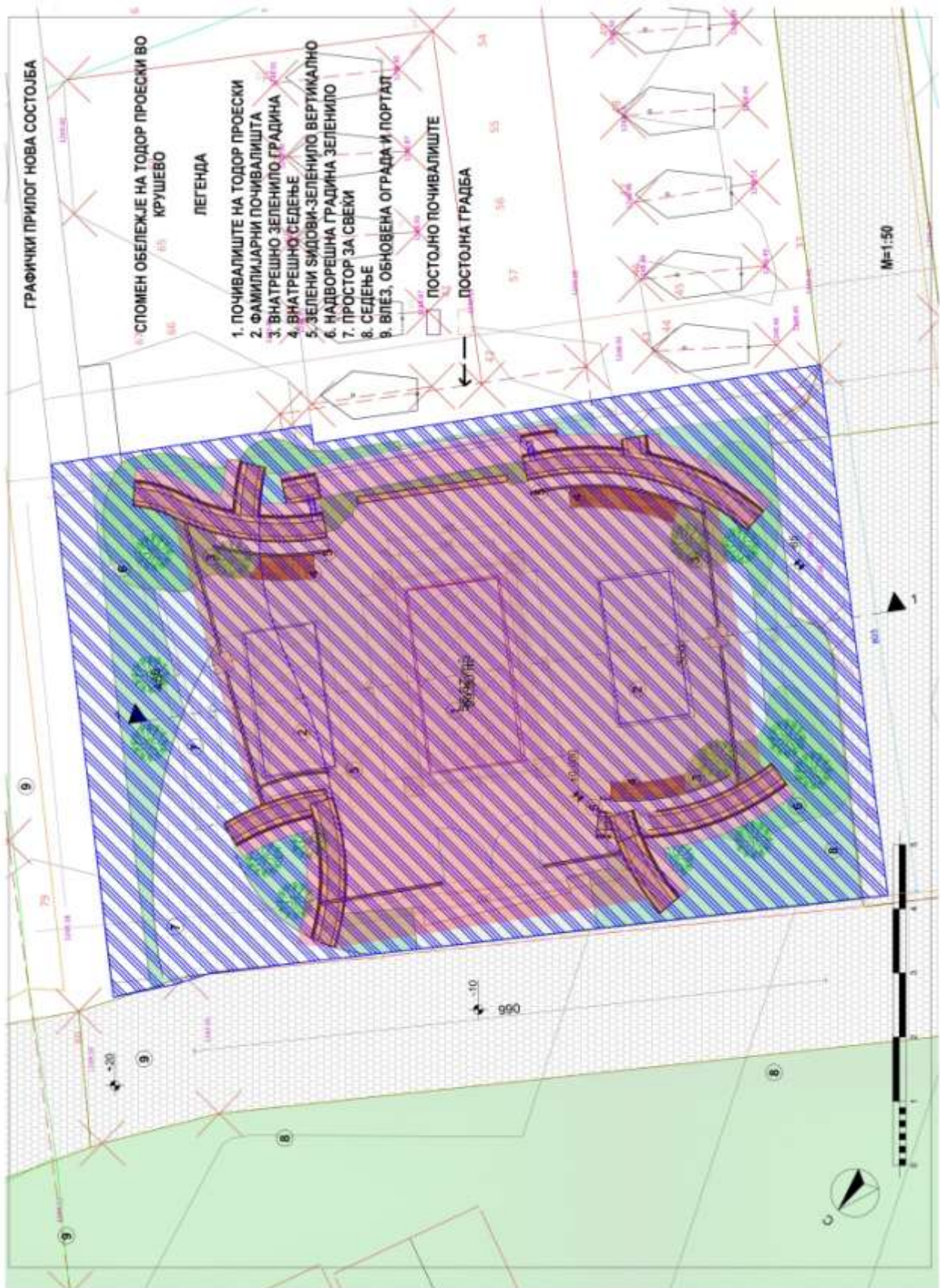
СПОМЕН ОБЕЛЕЖЈЕ НА ТОДОР ПРОЕСКИ ВО КРУШЕВО

ЛЕГЕНДА

- 1. ПОЧИВАЛИШТЕ НА ТОДОР ПРОЕСКИ
- 2. ФАМИЛИЈАРНИ ПОЧИВАЛИШТА
- 3. ВНАТРЕШНО ЗЕЛЕНИЛО ГРАДИНА
- 4. ВНАТРЕШНО СЕДЕЊЕ
- 5. ЗЕЛЕНИ СМЛОВИ-ЗЕЛЕНИЛО ВЕРТИКАЛНО
- 6. НАДВОРЕШНА ГРАДИНА ЗЕЛЕНИЛО
- 7. ПРОСТОР ЗА СВЕКИ
- 8. СЕДЕЊЕ
- 9. ВЛЕЗ, ОБНОВЕНА ОГРАДА И ПОРТАЛ

ПОСТОЈНО ПОЧИВАЛИШТЕ

ПОСТОЈНА ГРАДЕБА



M=1:50

Член 14

Микролокациските услови претставуваат извод од графичкиот и текстуалниот дел на Одлуката за изградба на Спомен обележје на гробно место на Тодор Проески на КП 4115/1 КО Крушево Општина Крушево.

Совет на Општина Крушево
Претседател
Тома Петроски
